

🕒 Создано: 20.02.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 19:21

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**38 144 ₹**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

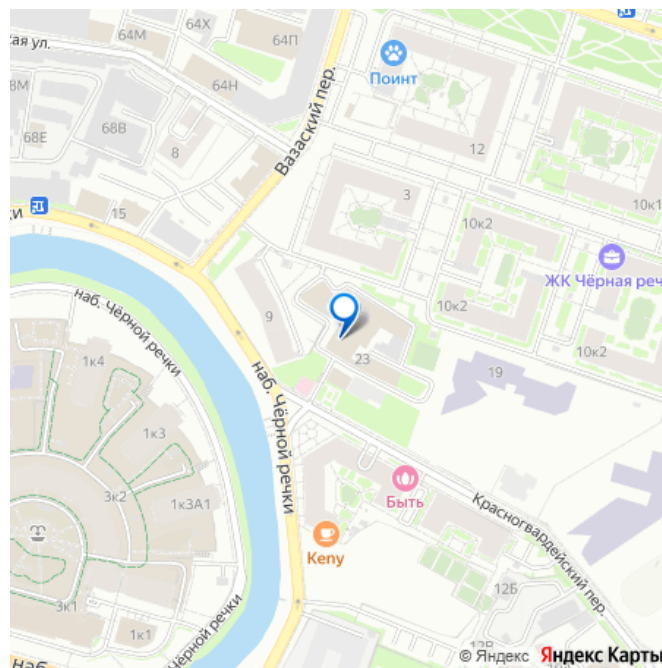
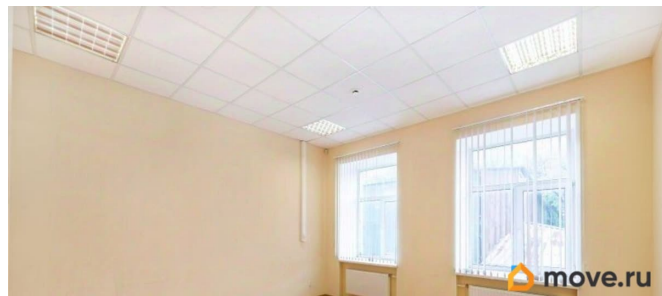
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду кабинет 25,6 кв. м в Приморском районе города. Адрес: Красногвардейский пер., д. 23, 3 этаж, бизнес-центр «Ильич». В помещении выполнен ремонт. Кабинетная планировка на этаже. Качественный офис для размещения небольшого ивент-агентства. Высокие потолки 3,6 м позволяют организовать зону хранения с многоуровневыми стеллажами для реквизита. В здании и кабинете выполнен ремонт подходит для встреч с клиентами. Готовы рассмотреть вашу

для заметок



деятельность для аренды офисного помещения! В кабинете выполнена стандартная офисная отделка: окрашенные стены, ламинат на полу, подвесной потолок. Проведены отопление и освещение, установлены датчики пожарной сигнализации. Для арендаторов доступно подключение цифровой телефонии и высокоскоростного интернета. Также дополнительно предоставляем доступ на охраняемую парковку. В целях обеспечения безопасности ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Каждую неделю проводится влажная уборка помещения. Прямая аренда от собственника. В шаговой доступности станции метро «Чёрная Речка» и «Лесная». Рядом пролегают Большой Сампсониевский и Лесной проспекты. В нескольких минутах ходьбы есть кафе и магазины.

