

Создано: 25.12.2025 в 14:13

Обновлено: 05.02.2026 в 16:15

<https://spb.move.ru/objects/9287662154>

Галина Данченко, ПИА Недвижимость

**79817322980**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 166

**205 743 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 166

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

257.5 м<sup>2</sup>



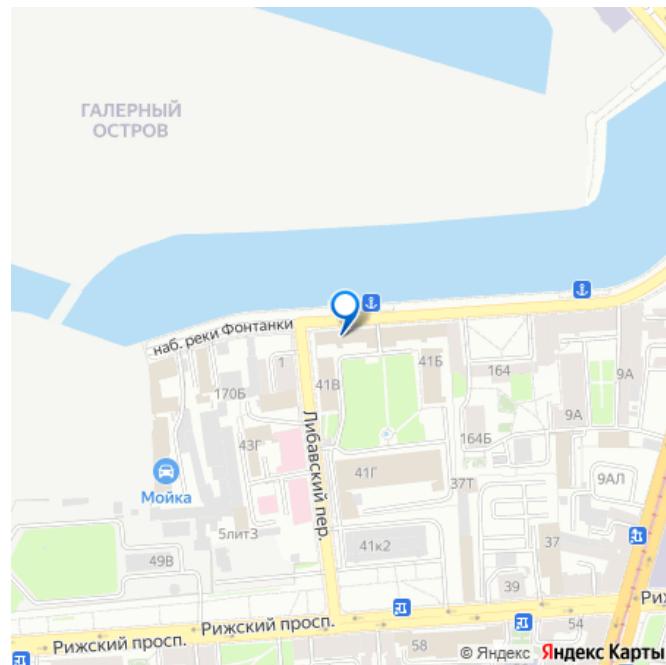
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 16191991. Сдается в аренду просторное офисное помещение в историческом центре города. Адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, набережная реки Фонтанки, дом 166. Ближайшие станции метро — «Технологический институт», «Нарвская», «Балтийская», «Садовая». Общая информация: Тип объекта: Офис Класс: В Этаж: цокольный Площадь: 257.5 м<sup>2</sup> Статус: свободно Арендная ставка: 799 рублей за м<sup>2</sup> в месяц. Описание и отделка: Качественная отделка: окрашенные обои, ламинат на полу. Кабинетно-коридорная планировка. Помещение с большим количеством

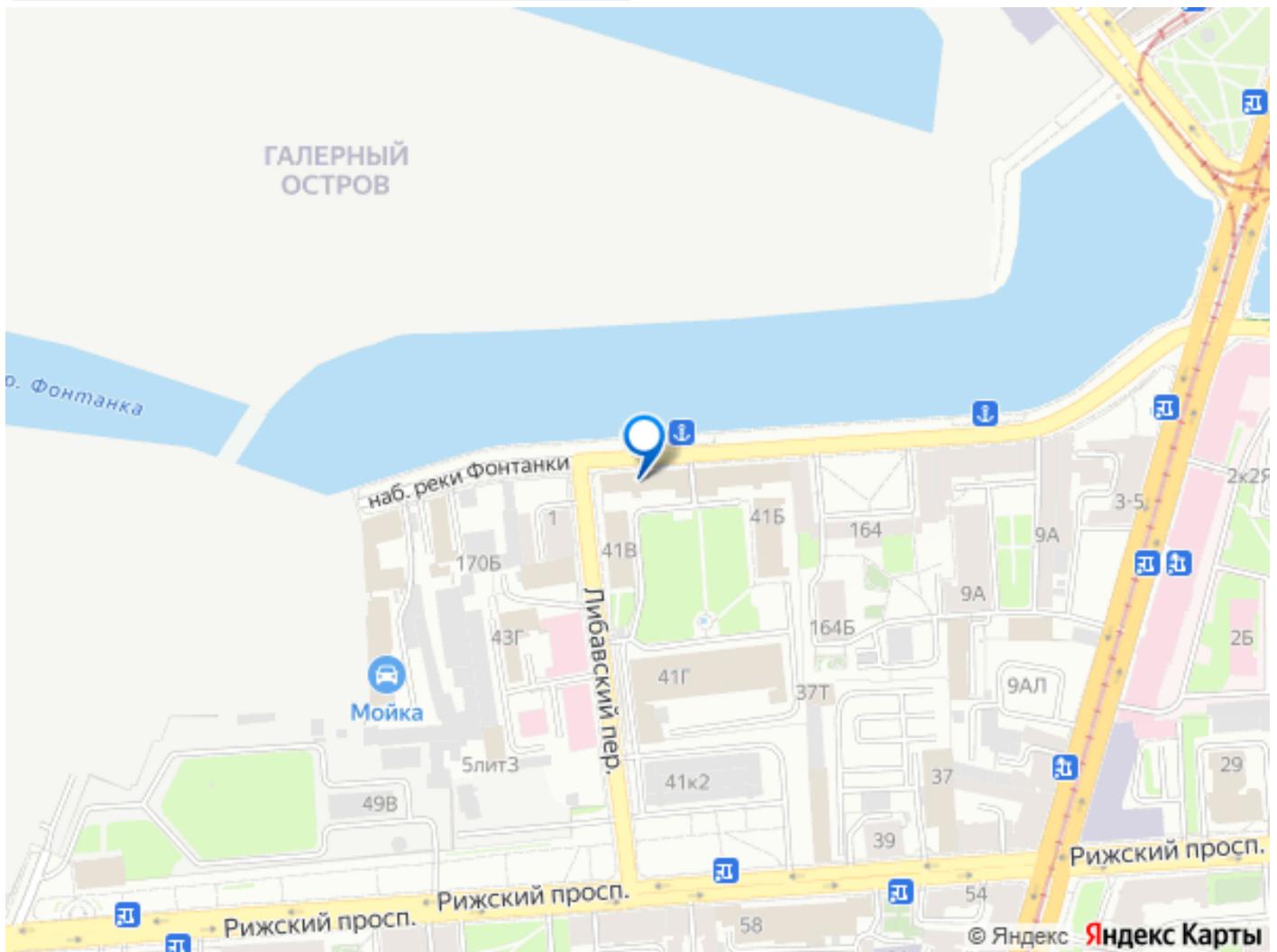
окон. Инженерное оснащение и коммуникации: Полный комплект: отопление, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. Высокоскоростной интернет, цифровая телефония. Инфраструктура и безопасность: На территории: столовая и парковка. Круглосуточная охрана и система контроля доступа (проход по магнитным картам). О бизнес-центре: Бизнес-центр «Калининг» класса «В» расположен в историческом здании второй половины 19 века, в пешей доступности от ключевых транспортных узлов и в 2 км от морского порта. В здании произведен современный ремонт, установлены надежные системы кондиционирования.



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России