

Создано: 15.08.2024 в 09:53

Обновлено: 03.02.2026 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9262157254>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11****33 410 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Офис**

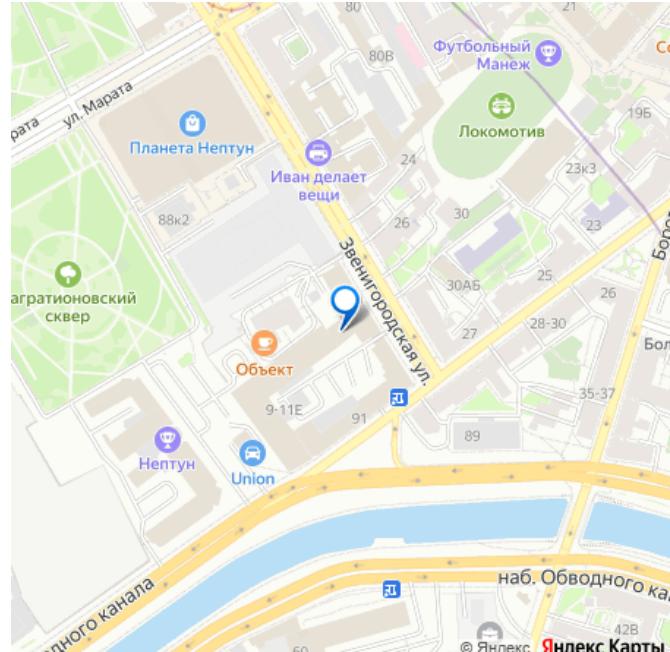
Общая площадь

25.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 25.7 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

- условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: чайка

телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...21, кроме выходных;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Стоит отметить, что недалеко от БЦ
«Звенигородский» находится популярный
торговый центр сети «АШАН», что
увеличивает популярность самого бизнес
центра. Высота потолков в офисе 2,5 метра, а
на территориях склада до 3х метров, что
позволяет хранить даже крупногабаритные
товары, для отгрузки которых,
предусмотрены удобные подъездные пути.
Также на территории центра действует
охраняемая парковка.

