

Создано: 31.10.2025 в 12:21

Обновлено: 11.02.2026 в 03:03

<https://spb.move.ru/objects/9286177844>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 58

**25 284 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 58

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

**Офис**

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>



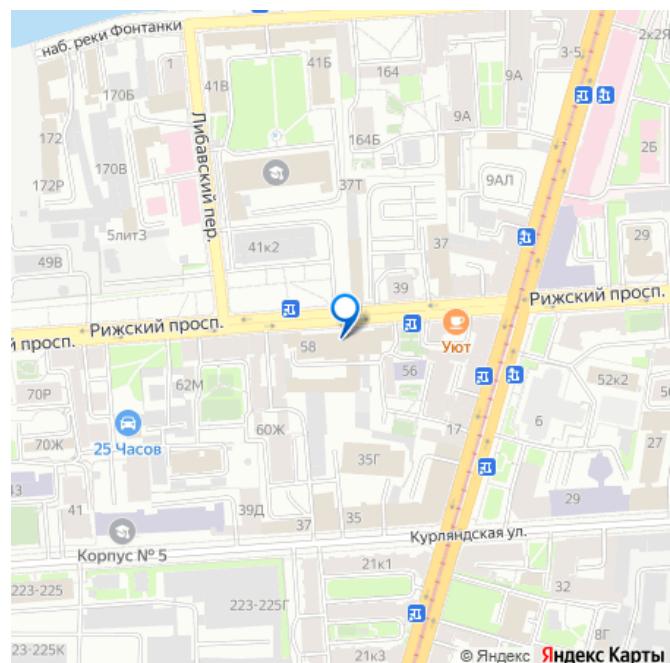
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



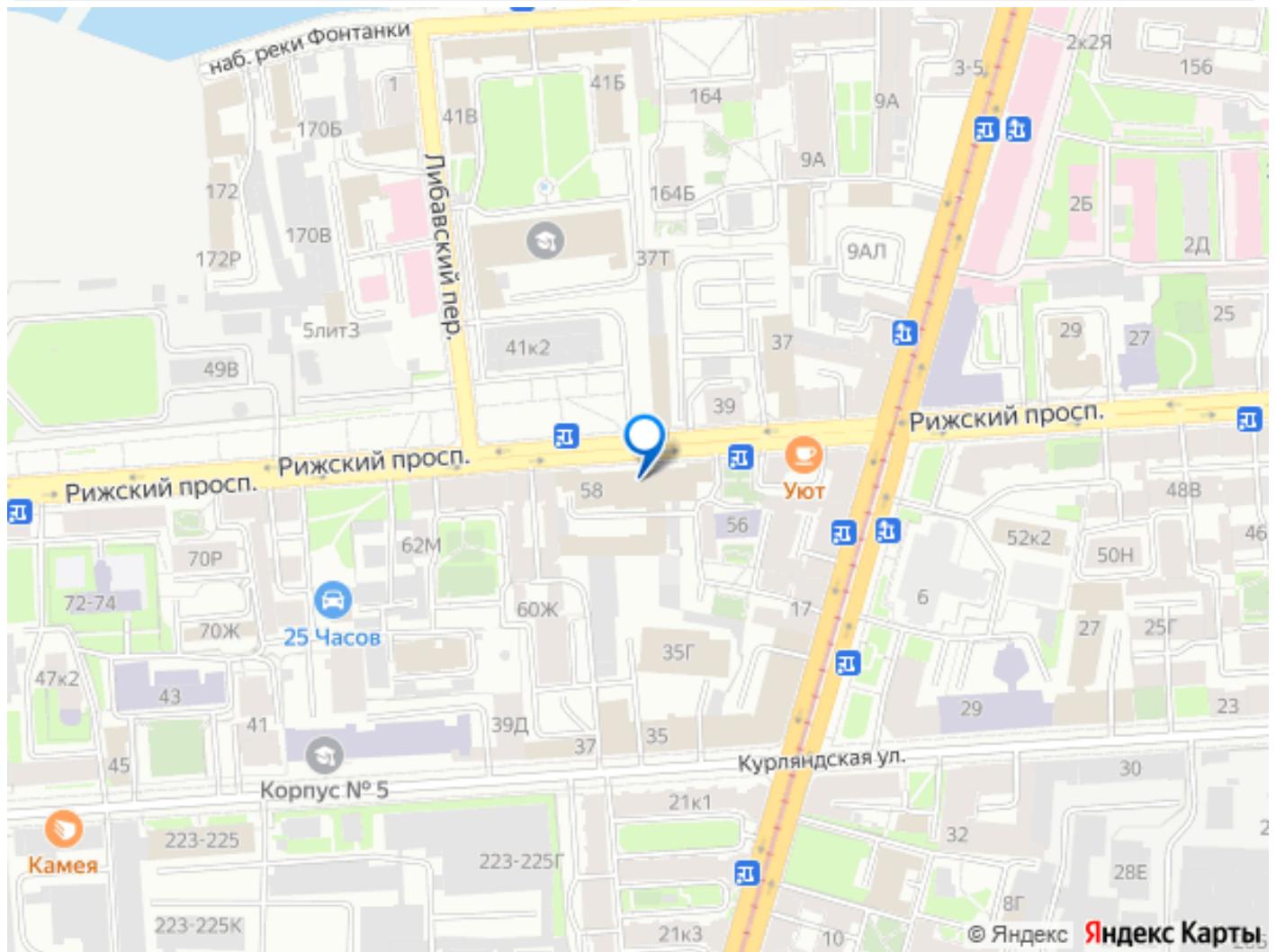
## Описание

Предлагается в аренду офис 25.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Авелаком, Кировтелеом; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...18; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Неподалеку от входа в здание комплекса есть несколько остановок городского транспорта. Его техническое оснащение представлено выделенными линиями интернета, цифровой телефонией и мини АТС. В холле делового центра «Рижский 58» функционируют кафе и кофейные автоматы.





Move.ru - вся недвижимость России