

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:21

**Санкт-Петербург, Гельсингфорсская
улица, 2**

410 933 ₽

Санкт-Петербург, Гельсингфорсская улица, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Гельсингфорсская](#)

Офис

Общая площадь

259.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

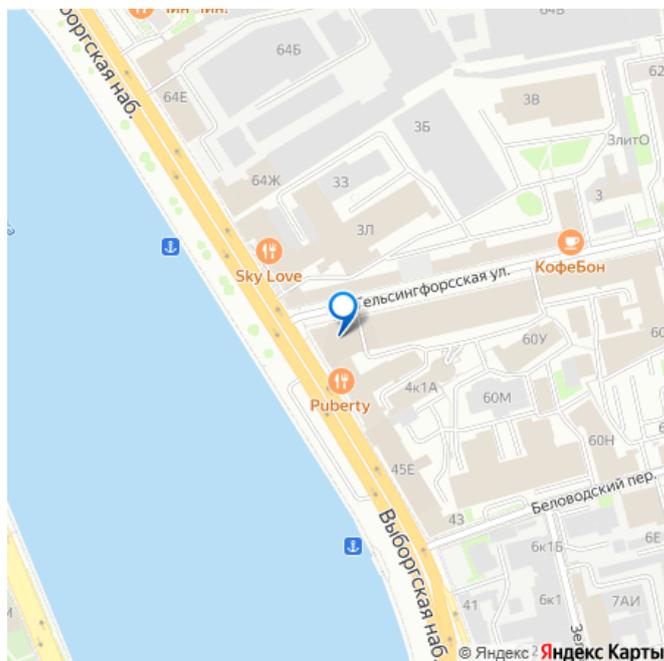
Предлагается в аренду 259.1 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9290194211>

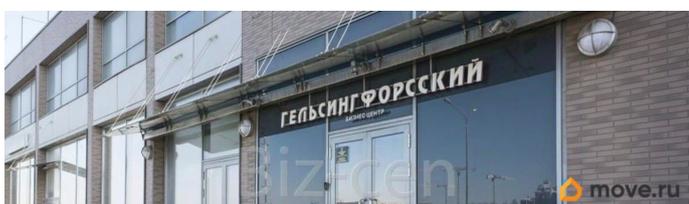
Биз-Цен СПб, Биз-цен

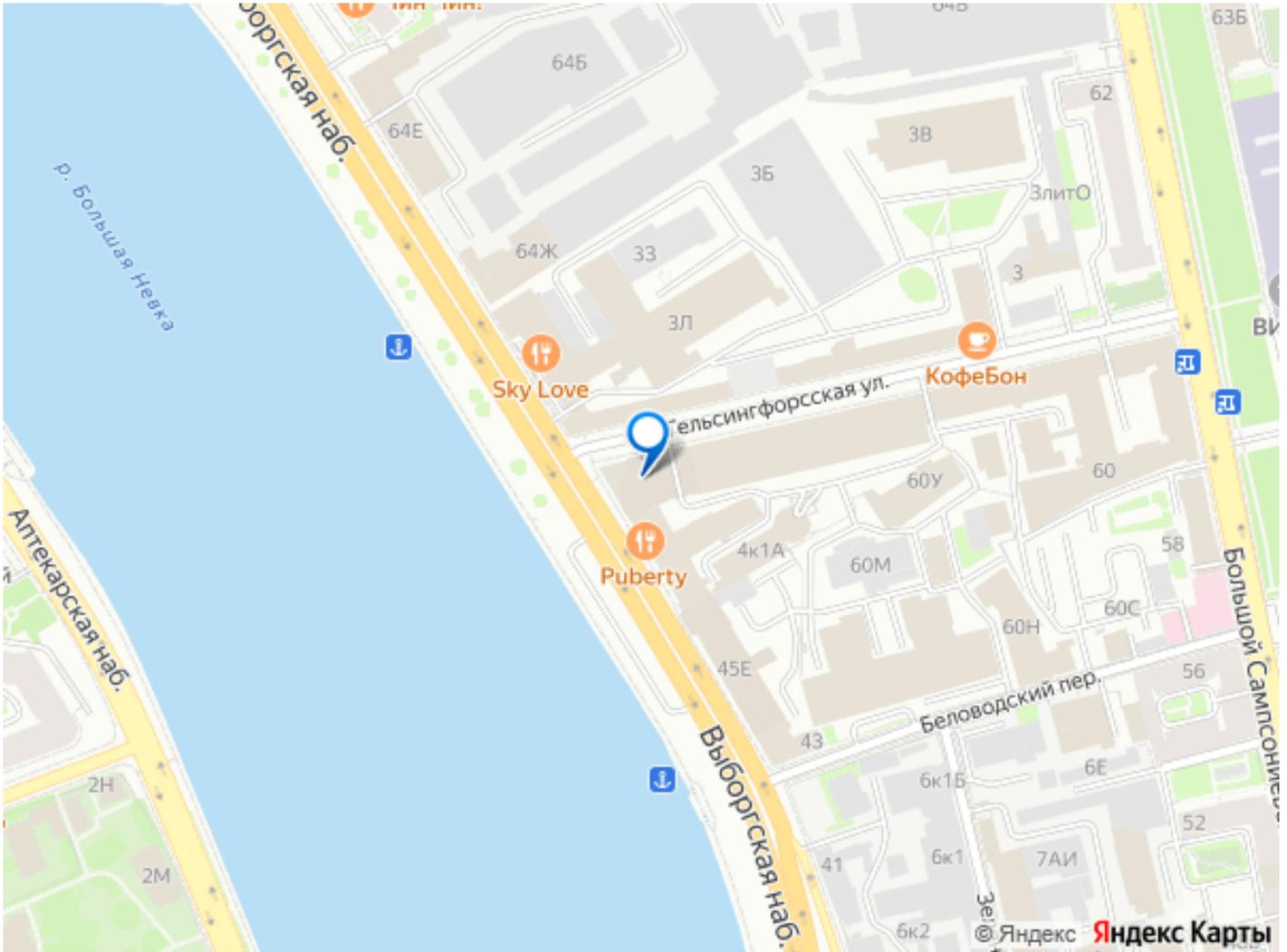
79812509822

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВЕСТ КОЛЛ, МТС, Мегафон, Прометей, Эквант Оранж.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортную доступность к БЦ «Гельсингфорсский» обеспечивают Сампсониевский и Лесной проспекты, Выбогская набережная. Безопасность гарантируется охранной сигнализацией, контрольно-пропускным пунктом и круглосуточным видеонаблюдением.





Move.ru - вся недвижимость России