

Создано: 19.08.2025 в 07:36

Обновлено: 08.02.2026 в 07:47

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

**6 924 645 ₽**

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

**Офис**

Общая площадь

2593.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 2 593.5 кв. м в бизнес-центре «Аэроплаза». Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Звёздная.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3200; - Развозка: Утро/вечер; - Глубина этажа: 20; -

Арендопригодная площадь: 21500; - Высота потолков: 2.75 м; - Наличие лифта: Есть; -

Кол-во мест наземного паркинга: 207; - Кол-во мест подземного паркинга: 174; -

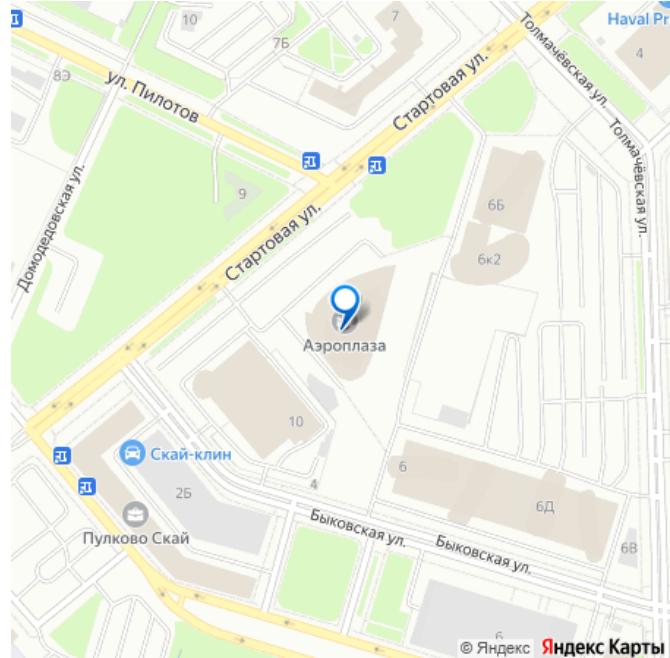
Интернет-провайдеры: Мегафон, МТС, ОБИТ, Элител Телеком Групп, Авантел, Вымпелком, Глобал Телефорт, Комфортел; - Шаг колонн:

<https://spb.move.ru/objects/9284214664>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



8x8 м. Арендная ставка: 2 670 руб./кв. м в  
месяц. Финансовые условия: - В стоимость  
включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС;  
- Оплачивается отдельно: Интернет,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

59.807334,30.314446 ID = c\_1777930



