

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11**

**228 892 ₺**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**Офис**

Общая площадь

260.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

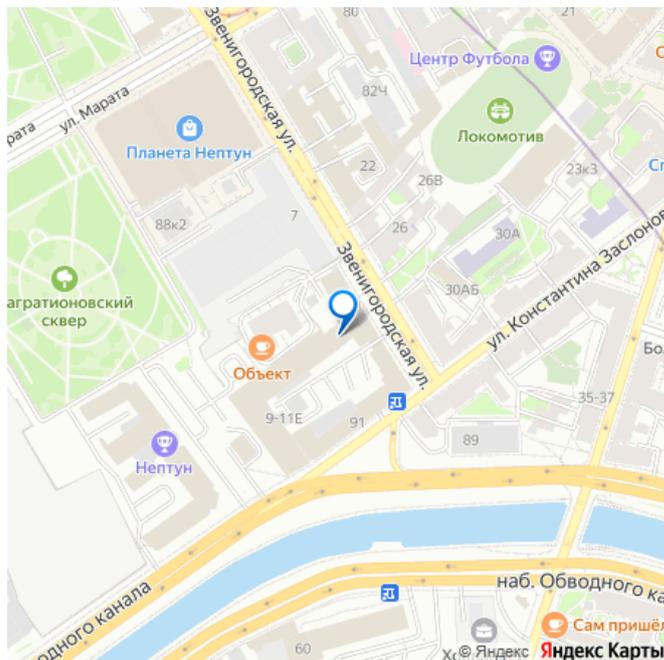
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офис 260.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.

для заметок



узел в офисе: есть; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Звенигородский» обустроен в трехэтажном здании, с классической отделкой. Высота потолков в офисе 2,5 метра, а на территориях склада до 3х метров, что позволяет хранить даже крупногабаритные товары, для отгрузки которых, предусмотрены удобные подъездные пути. Также на территории центра действует охраняемая парковка.

