

Создано: 25.07.2025 в 18:42

Обновлено: 30.01.2026 в 02:52

<https://spb.move.ru/objects/9286175585>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11****260 140 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)**Офис**

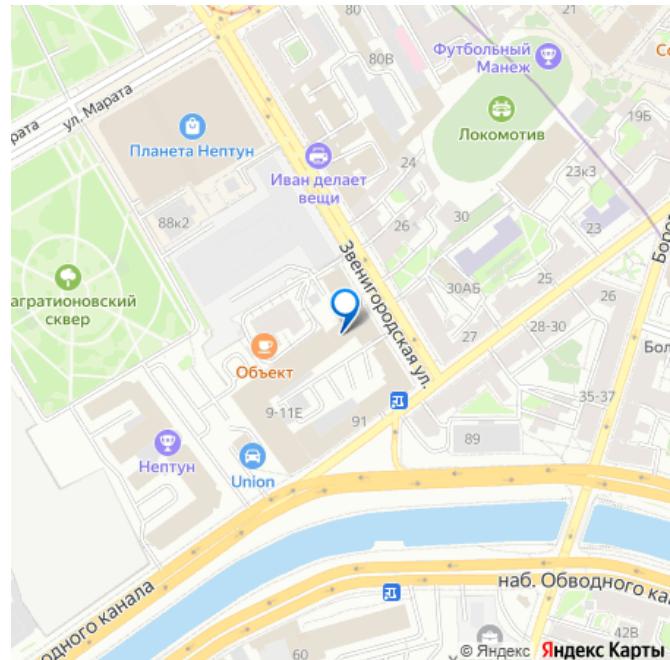
Общая площадь

260.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 260.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе:
- кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: нет;
- сан.

узел в офисе: есть; • условия договора:
Оплата 1-го и двух последних месяцев,
минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: чайка телеком; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...21, кроме выходных; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Удобное
расположение неподалеку от станций метро,
а также фасадом выходя на проезжую часть,
делает его доступным для клиентов любой
категории. Аренда офиса в «Звенигородском»
центре, предусматривает наличие
современной телефонии и высокоскоростной
интернет доступ. Аренда помещений
«Звенигородского» делового центра,
включает в стоимость НДС.

