

Создано: 14.11.2025 в 10:47

Обновлено: 04.12.2025 в 10:09

## Санкт-Петербург, Невский проспект, 102С

# 447 260 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 102С

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

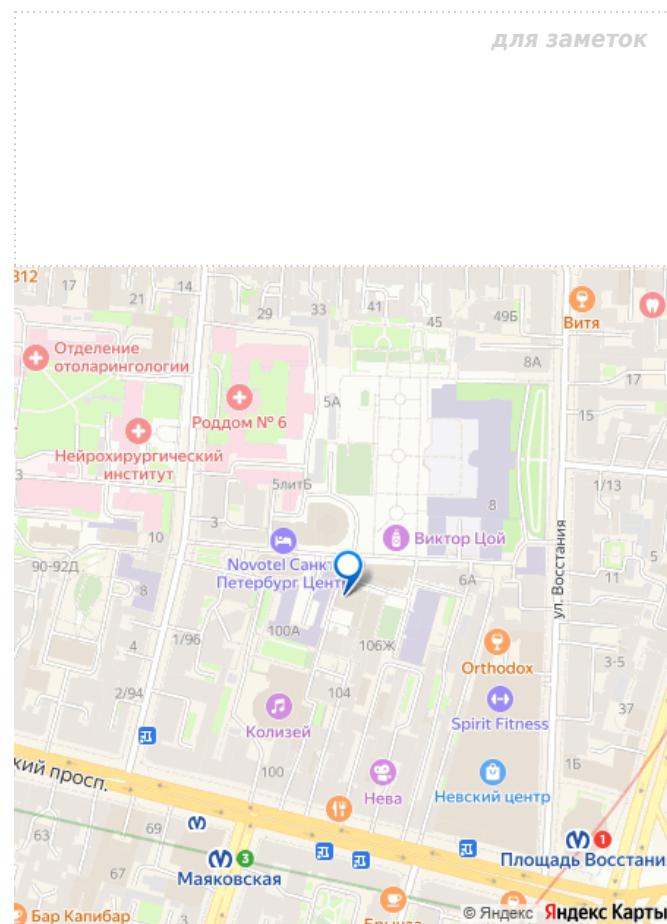
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр Вестник - это новое офисное шестиэтажное здание с мансардой, расположенное в самом центре Санкт-Петербурга. Новое здание бизнес-центра вплотную примыкает к уже имеющимся: Бизнес-центру Alia Tempora и Бизнес-центру Tempo. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В блоке выполнена стандартная офисная



отделка - отделка стен выполнена материалом Випрок, напольное покрытие - ковролин или ламинат. Оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Санузел расположен в блоке. Свободен с 15.12.2025. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78302-68

