

Создано: 06.02.2026 в 08:38

Обновлено: 09.02.2026 в 07:43

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

**422 760 ₽**

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 260 кв. м в бизнес-центре «Континент на Звездной». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Звёздная.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 30000; - Код налоговой: 10; - Высота потолков: 2.5 м, 3.9 м;

- Наличие лифта: Есть; - Интернет-

провайдеры: Билайн, ОБИТ, Северен-Телеком;

- Кол-во мест в закрытом паркинге: 343.

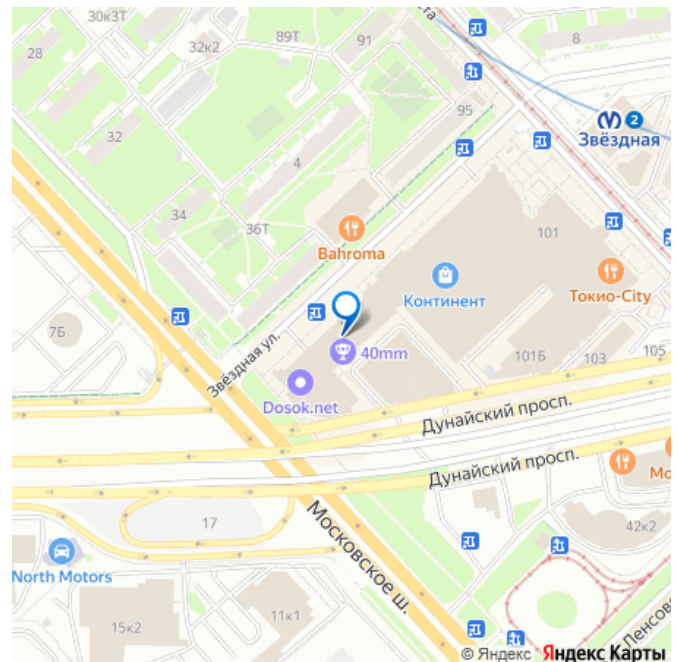
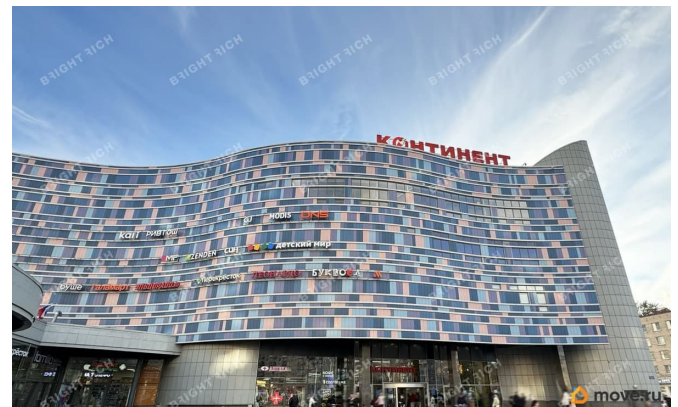
Арендная ставка: 1 626.3 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9289257323>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия, Интернет, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.831380,30.344660 ID = c\_1781137





