

Создано: 12.04.2026 в 05:11

Обновлено: 18.04.2026 в 03:57

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**182 000 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**Офис**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

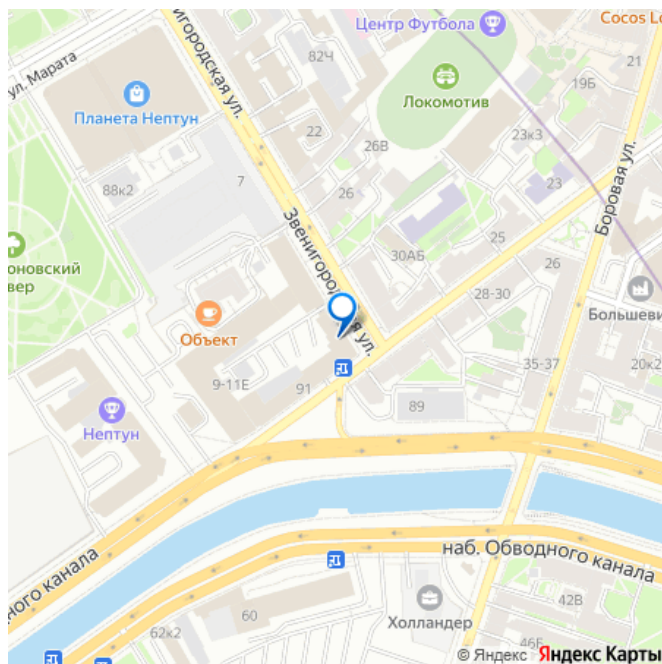
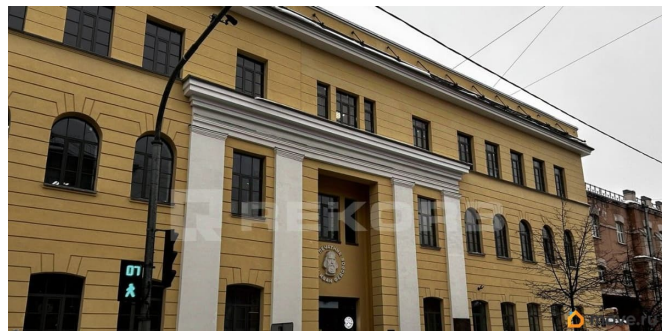
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 8 минутах от метро Обводный канал. Здание построено в 1895 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Звенигородская д. 9-11. Ближайшее метро: Обводный канал. Арендная ставка: 700 руб/м2 в мес. включая

<https://spb.move.ru/objects/9293608172>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка  
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 20 588 м2 Этажность: 4 Парковка: 70 машино-мест Пропускная система: есть  
Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе, ресторан, столовая, аптека, отделение банка, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

