

Создано: 30.06.2025 в 12:03

Обновлено: 02.02.2026 в 01:13

<https://spb.move.ru/objects/9282058246>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 5

52 200 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 5

Округ

СПБ, Центральный район

Офис

Общая площадь

26.1 м²



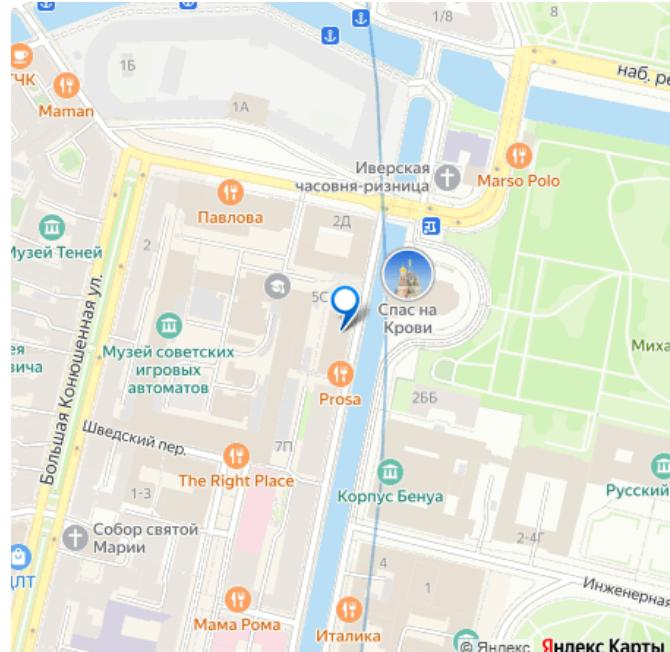
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 26.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Квантум, Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...23.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Также, при аренде помещения в «Грибоедова 5», из окон открывается изумительный вид на городские достопримечательности — храм Спаса на Крови и канал Грибоедова, плюс совсем недалеко от бизнес-центра «Грибоедова 5» находится Марсово поле. Пятиэтажное здание объекта было также полностью отремонтировано и отреставрировано в 2006 году и готово разместить в своих офисах компании самого различного профиля.



