

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:15

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 02:17

**Санкт-Петербург, Заставская улица, 33Ж**

**33 930 ₺**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33Ж

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

## Офис

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

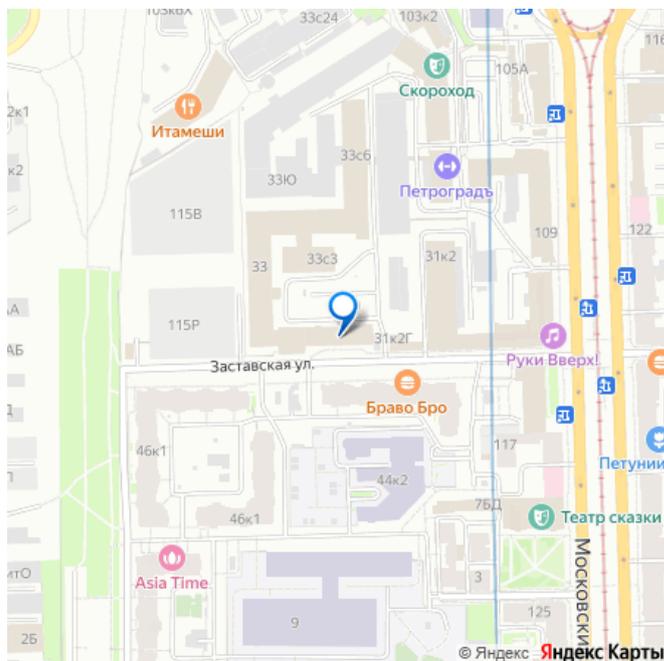
Сдается от собственника офис 26.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9286941856>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

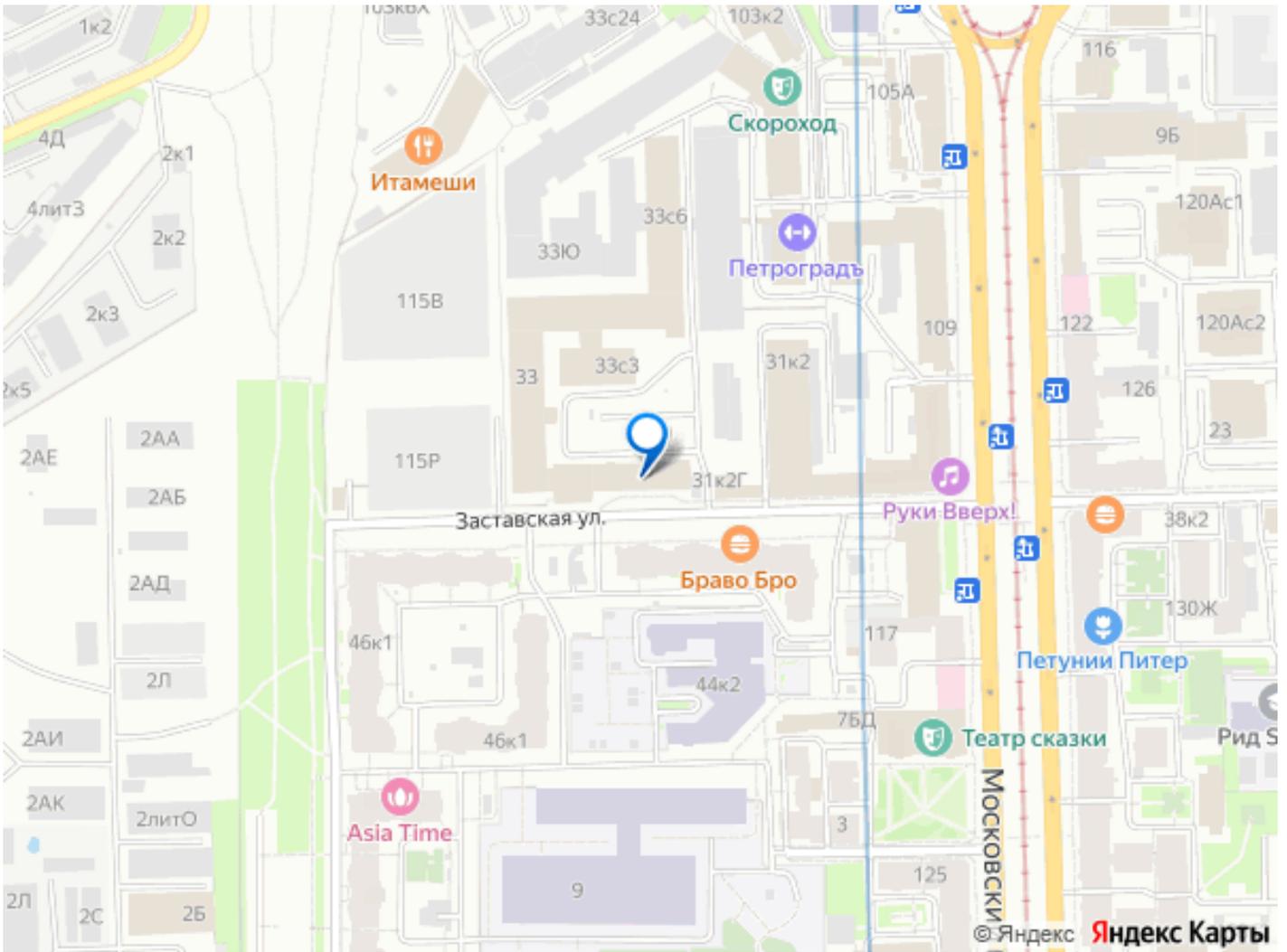
**79812509822**

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Ростелеком, Прометей; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 6...24, по выходным 9...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Альфа» входит в комплекс фабрики «Скороход» и является памятником архитектуры. В здании внутренние помещения отделаны, функционирует система кондиционирования и пожарная сигнализация, работает контрольно-пропускная система, видеонаблюдение и круглосуточная охрана.





Move.ru - вся недвижимость России