

Создано: 19.01.2026 в 18:56

Обновлено: 15.04.2026 в 15:26

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

261 000 ₹

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

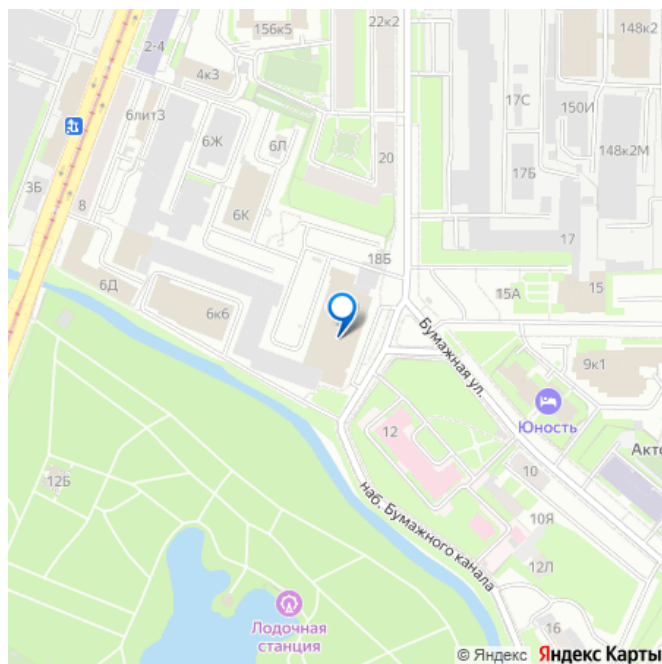
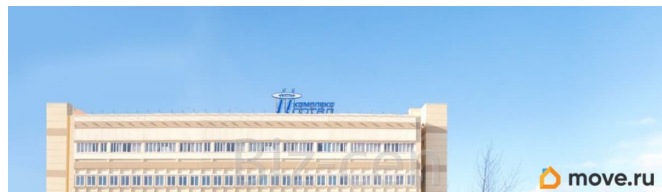
Сдается в аренду офис 261 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9288120755>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Стартелеком, Смарттелеком, Билайн, порттелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Помимо этого, рядом располагается памятник ландшафтной архитектуры — уютный парк «Екатерингоф». БЦ «Портал» оснащен электронной системой доступа, пожарной сигнализацией, автономной газовой котельной, приточной-вытяжной системой, пассажирскими и грузовыми лифтами фирмы KONE, централизованной системой видеонаблюдения и охраны.

