

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 01:43

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 83**

357 904 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

262.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

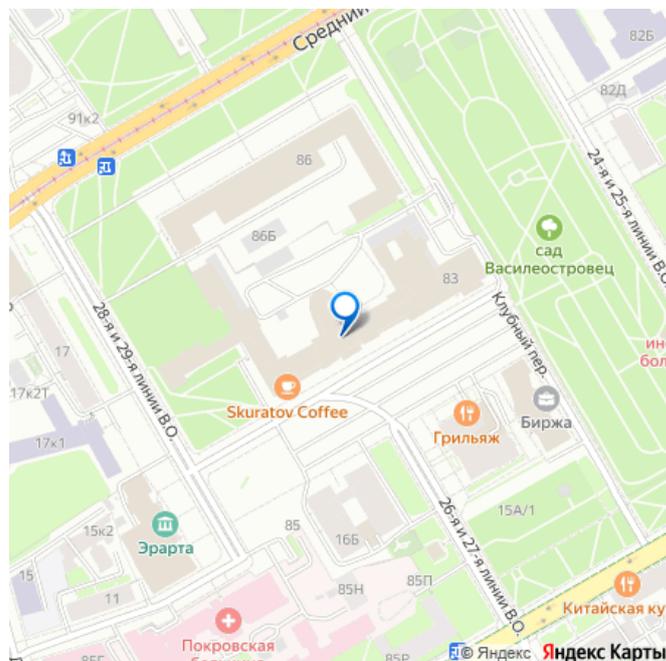
Сдается в прямую аренду офисный блок 262.2 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9290342861>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

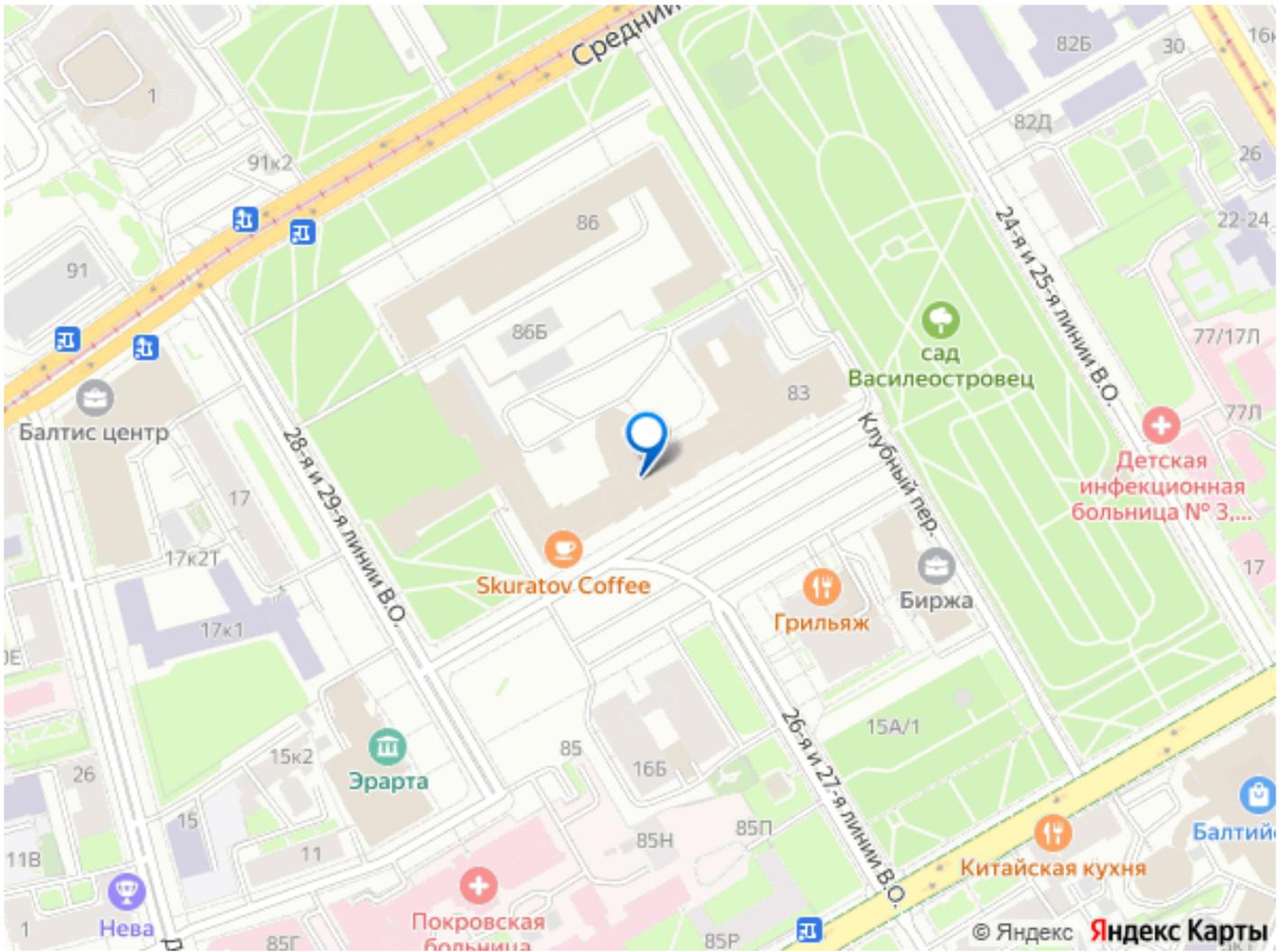
79812509822

для заметок



провайдеры: РОстелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Пешком от нее до БЦ «ДК Кирова» можно пройти за 20 минут, на общественном транспорте за 5-7 минут. В деловом центре проведены коммуникации интернет, телефония от провайдеров Мегафон и ВымпелКом. В ставку аренды офисов «ДК Кирова» входят оплата НДС, уборка мест общего пользования.





Move.ru - вся недвижимость России