

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:46

**Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 44**

**576 400 ₹**

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

262 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

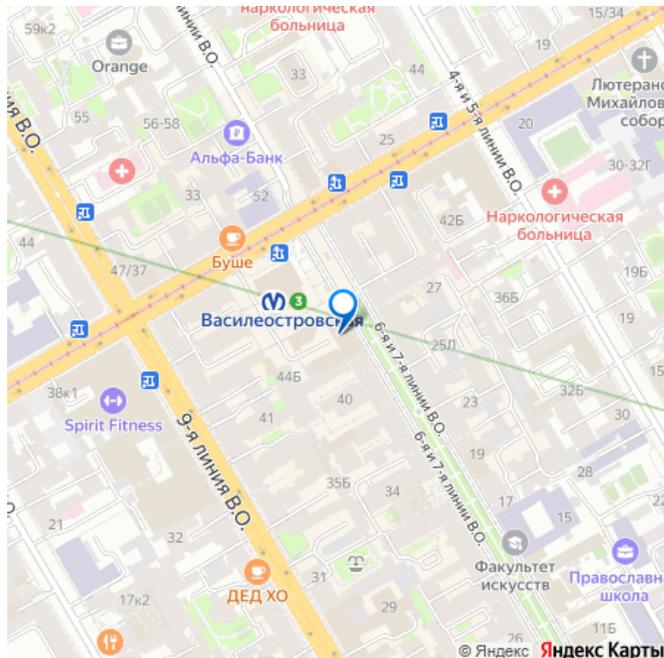
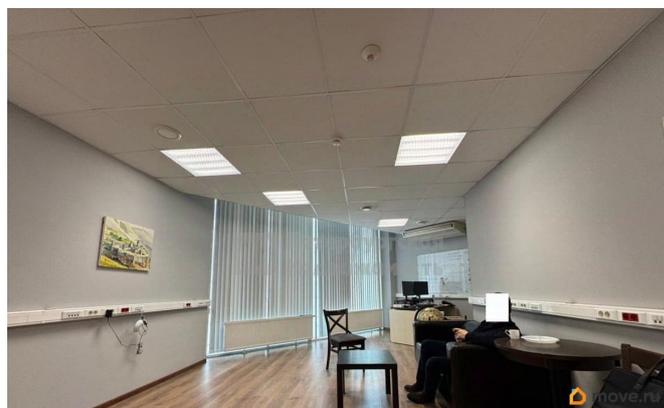
Аренда офиса в Василеостровском районе, в одной минуте ходьбы от станции метро Василеостровская Офис расположен в бизнес центре класса В. Технические характеристики: Площадь 262 м<sup>2</sup> 3 этаж  
Аренда: 2200 руб.м<sup>2</sup>- 576 400 руб.  
Кабинетная планировка Кондиционирование Приточно- вытяжная вентиляция Пропускная система Режим работы 24/7 Паркинг: 15 000 руб. м/м НДС включен в стоимость КУ включены Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Звоните! Арт. 105163251

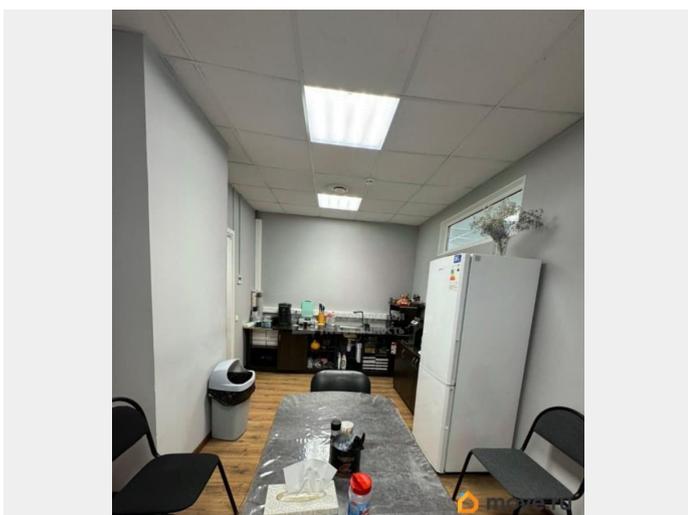
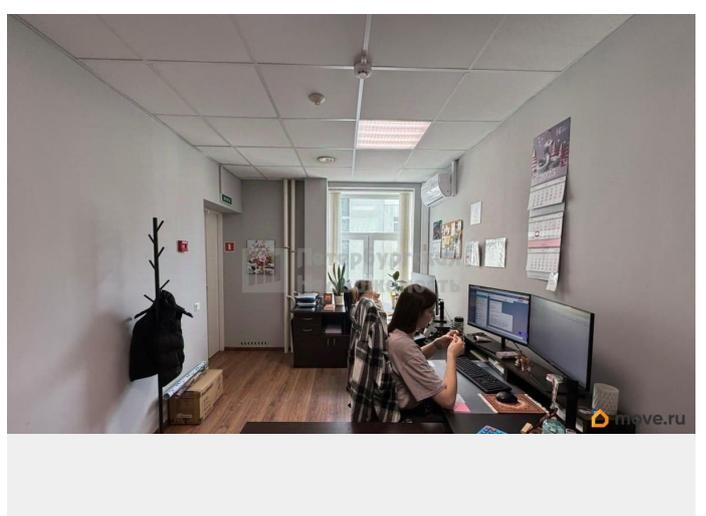
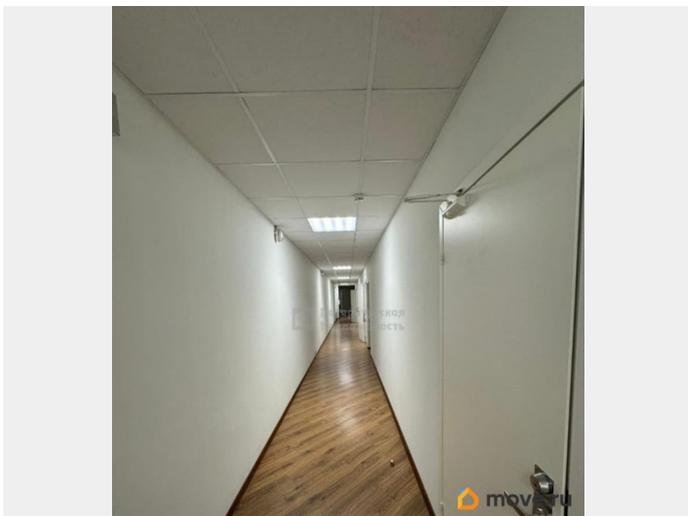
<https://spb.move.ru/objects/9288706580>

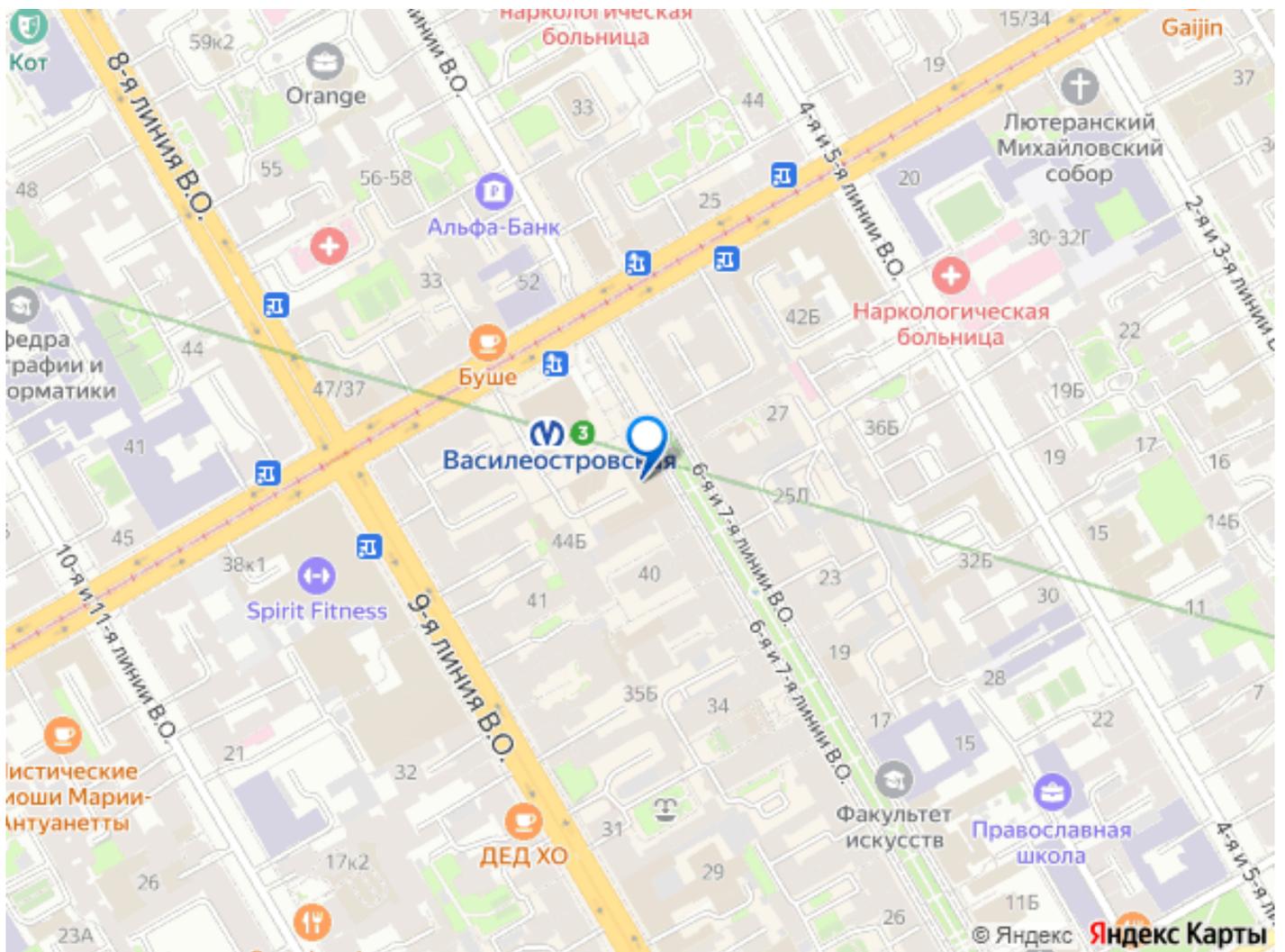
**Сергей Клименко, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения**

**79819703217**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России