

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:44

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
89**

34 060 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 89

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

26.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

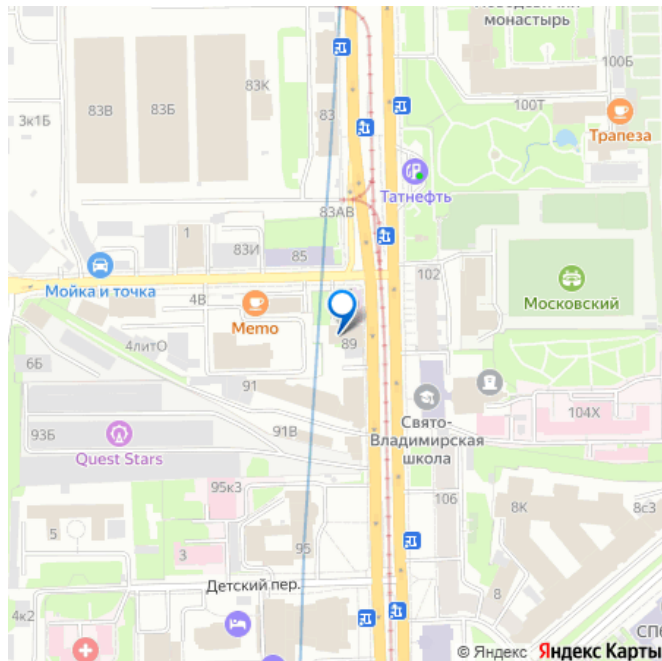
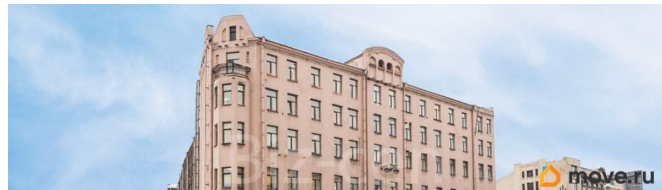
Предлагаем арендовать просторный офис 26.2 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:

электроэнергия, интернет. • условия

для заметок



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Смарт-Телеком, Обит, Элител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным по Записи...; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена располагаются в шаговой доступности «Московские ворота», «Фрунзенская» и «Электросила», так же, как и несколько автобусных остановок. Комфорт аренды офисов «Маяка» дополняется частичным кондиционированием. Имеются банкоматы, платежные терминалы, работает уютное кафе, установлены кофейные автоматы.

