

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:35

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:00

**Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13**

**31 560 ₹**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

## Офис

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

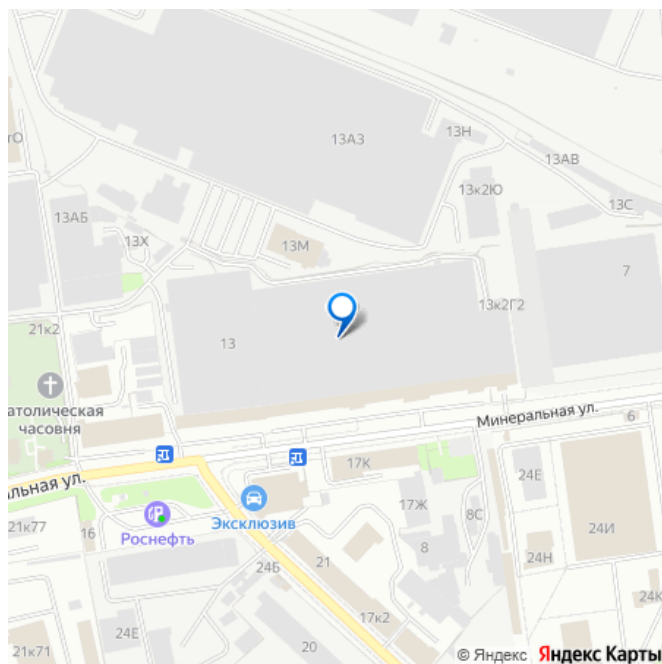
Предлагаем арендовать просторный офис 26.3 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9287310132>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Северн-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До станции метро «Площадь Ленина» можно добраться за 10 минут наземным транспортом. Чтобы аренда помещения в «Литера А» была безопасной, в здании круглосуточно работает охрана, есть видеонаблюдение и электронный контроль доступа. В цену аренды входит НДС и все коммунальные платежи, а также клининговые услуги и пользование парковкой.

