

Создано: 01.08.2025 в 08:15

Обновлено: 08.12.2025 в 08:52

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к4

472 133 ₽

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Офис

Общая площадь

264.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

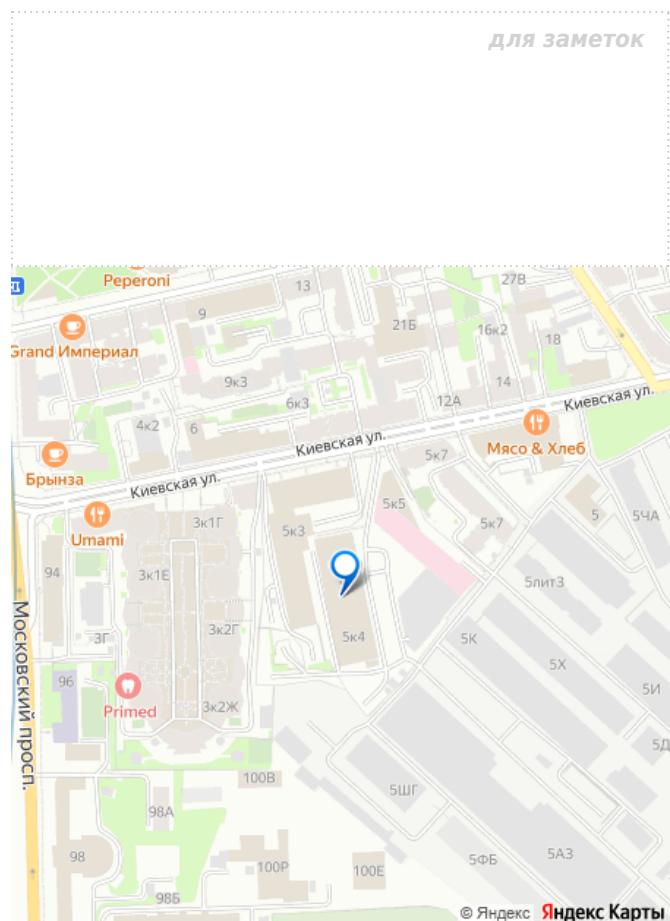
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 264.5 кв. м в бизнес-центре «Энерго» от собственника. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Фрунзенская, Московские ворота. Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 17000; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.4 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Мегафон, Ростелеком, Эр-



Телеком (Дом. ru), Комфортел; - Шаг колонн: 66 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 200. Арендная ставка: 1 785 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.901766,30.323836 ID = c_747202

