

Создано: 01.08.2025 в 07:40

Обновлено: 04.02.2026 в 14:21

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к4

**472 133 ₽**

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

## Офис

Общая площадь

**264.5 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

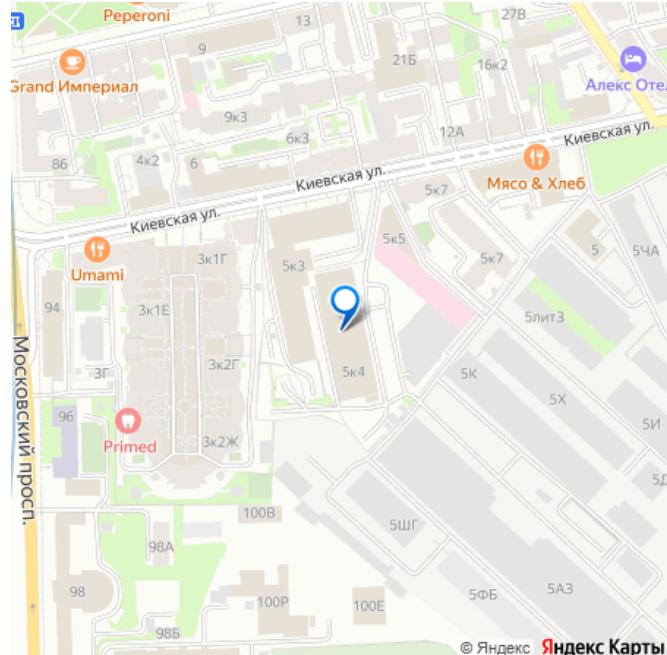
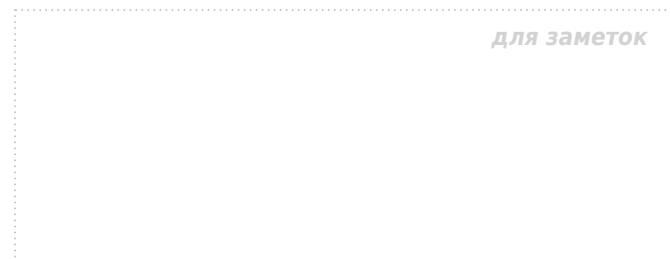
Офисное помещение 264.5 кв. м в бизнес-центре «Энерго». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Фрунзенская, Московские ворота. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 17000; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.4 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Комфортел, Мегафон, Ростелеком, Эр-

<https://spb.move.ru/objects/9287807965>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Телеком (Дом. ru); - Шаг колонн: 66 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 200. Арендная ставка: 1 785 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.901766,30.323836 ID = c\_747202

