

Создано: 26.01.2026 в 13:06

Обновлено: 26.01.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9288366571>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79117855086

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

264 500 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

264.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

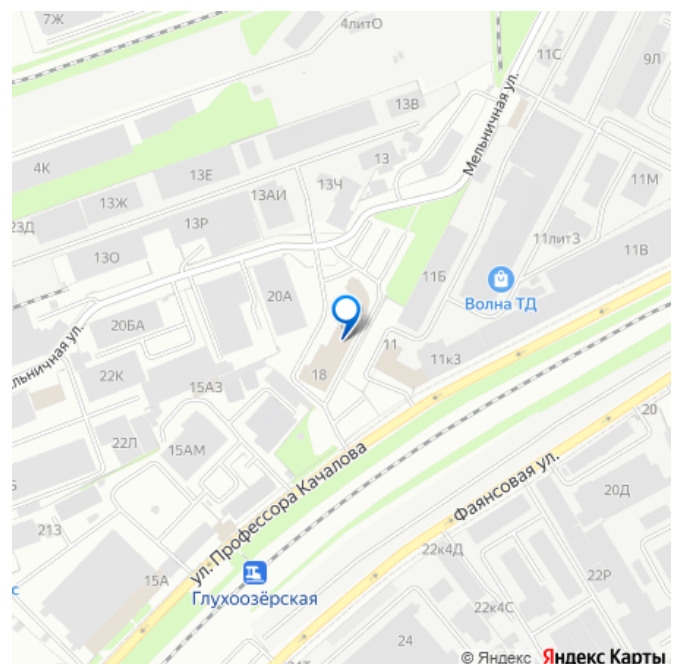
Без комиссии! Предлагаем в аренду от собственника офисный блок в современном бизнес-центре класса В+ «Каскад».

Ближайшие станции метро пл. Александра Невского Произведен качественный ремонт помещений. Современные инженерные системы: - кондиционирование - приточно-вытяжная вентиляция - система

пожаротушения - датчики дыма Бесплатный автобус для сотрудников арендатора до/от метро пл. Александра Невского по утрам и вечерам. Есть охраняемая парковка.

Стоимость парковочного места 4500 руб. Для

для заметок



обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Автономная газовая котельная (всегда тепло). В здании бизнес-центра имеется кафе, всегда можно позавтракать и пообедать. В стоимость уже включены 5% НДС, коммунальные платежи, уборка мест общего пользования, техническое обслуживание инженерных систем. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр! Просмотры возможны в рабочее время по предварительной договорённости!



План 4 этажа

