

Создано: 29.05.2025 в 14:10

Обновлено: 16.01.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9280247359>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

## Офис

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

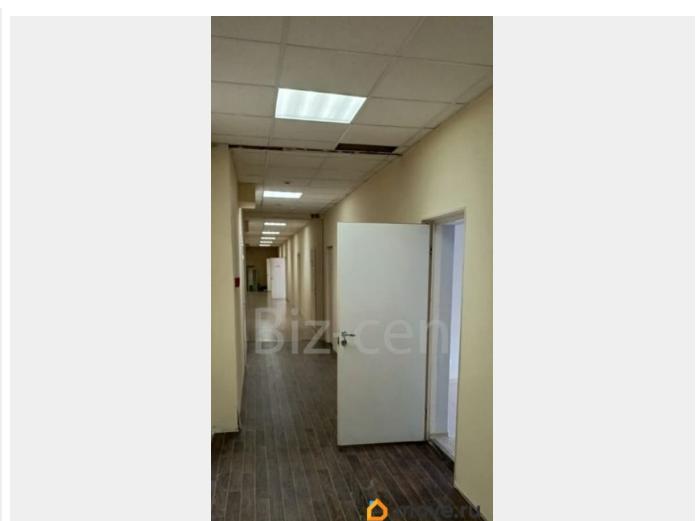
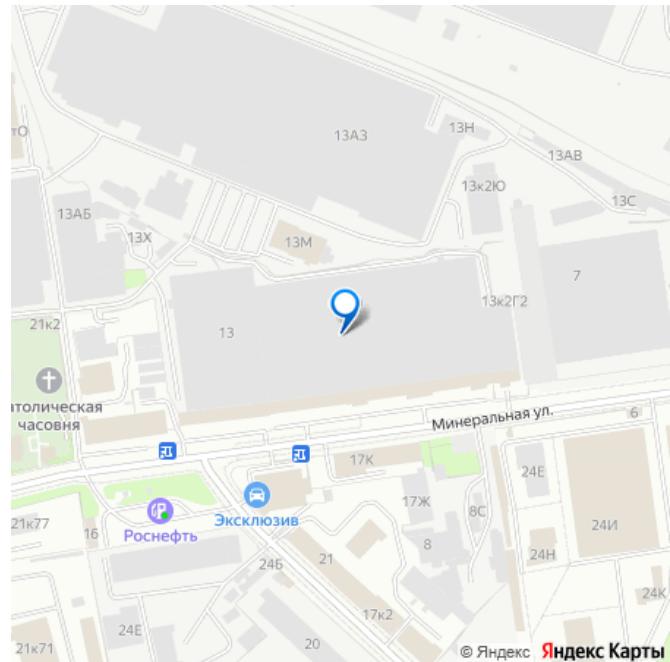
Сдается в аренду 26.4 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

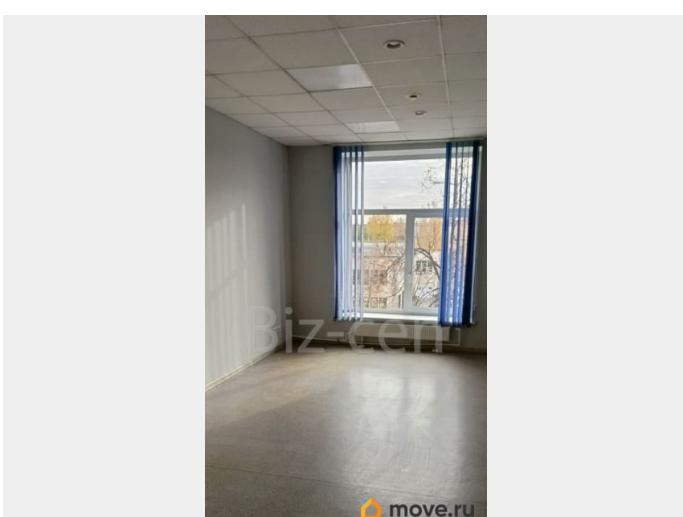
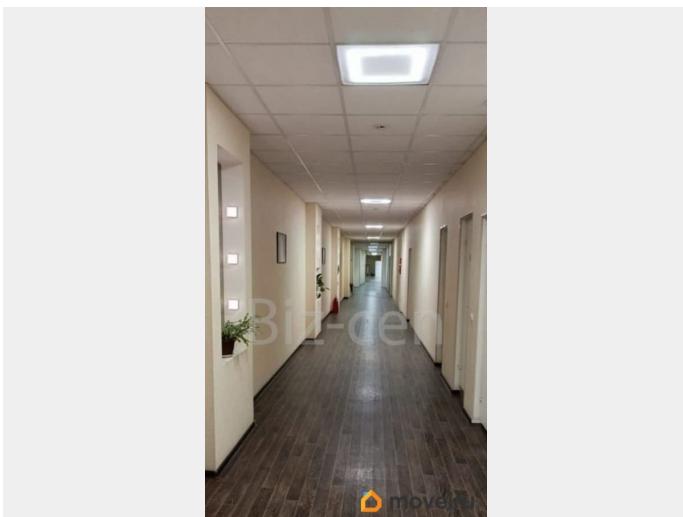
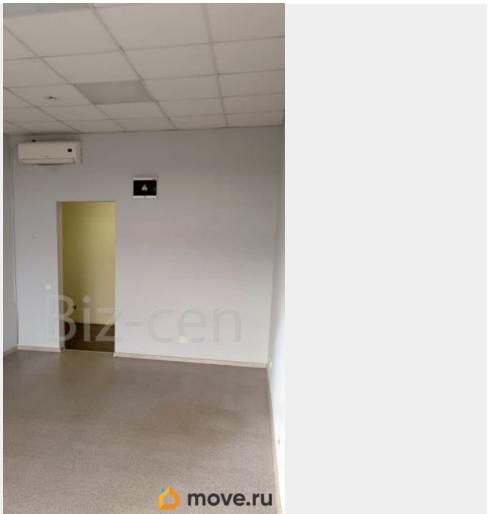
для заметок

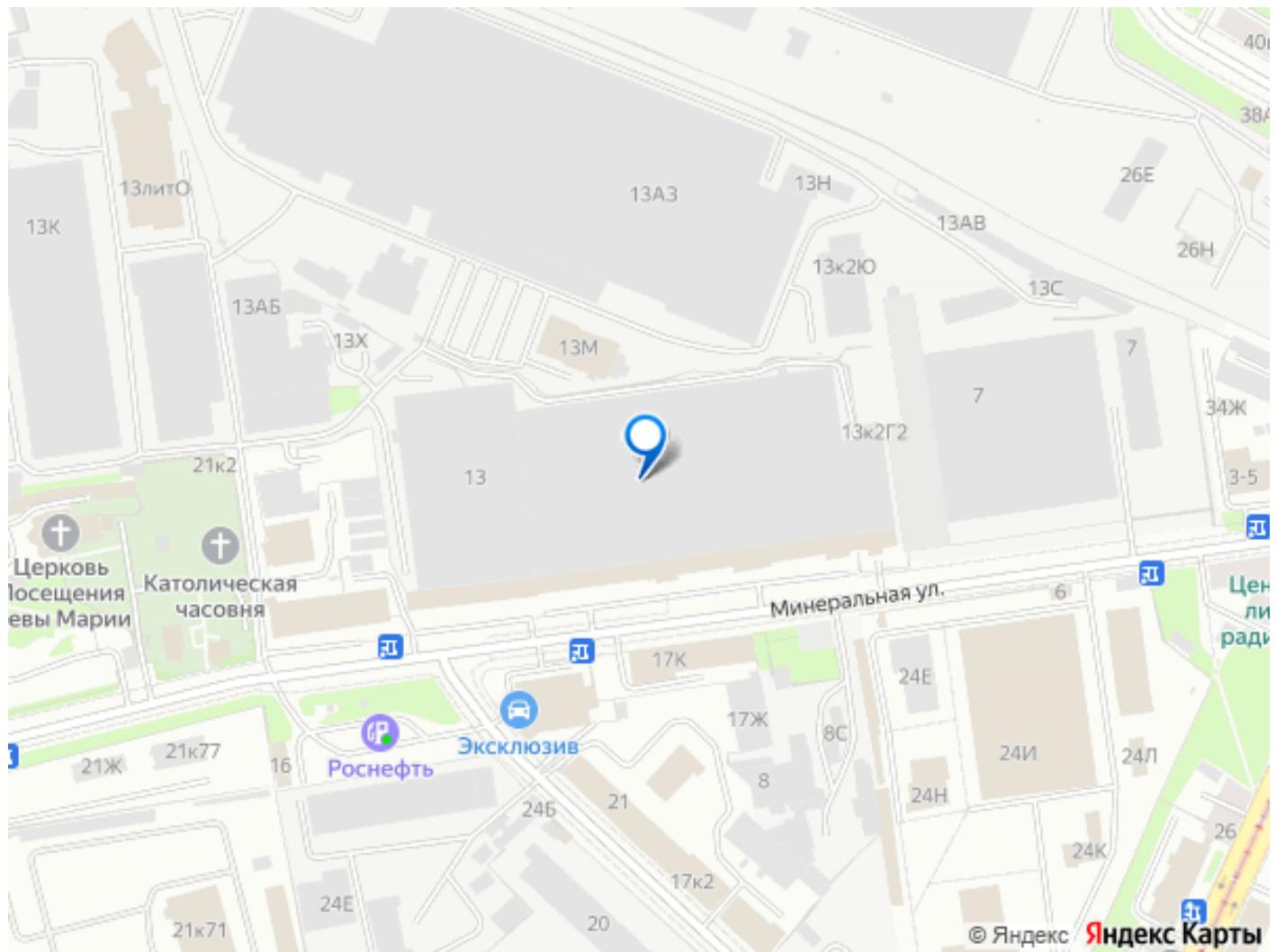


 move.ru

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Р-телецом, Мегафон, Ростелеком, Теле-2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный деловой центр «Минерал» расположен в Калининском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станций метро «Площадь Ленина» и «Выборгская». Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров, перед объектом расположена небольшая, платная, охраняемая парковочная зона на 30 машиномест.







Move.ru - вся недвижимость России