

Создано: 11.11.2025 в 18:26

Обновлено: 05.02.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9286490581>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

31 680 ₽

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

Офис

Общая площадь

26.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 26.4 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт

для заметок



Телеком, Р-телеком, Мегафон, Ростелеком, Теле-2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Благодаря близости Кондратьевского проспекта и Арсенальной улицы, арендаторы могут оперативно добраться как до центра города по Литейному проспекту, так и в другие районы Петербурга. Пятиэтажное здание «Минерал» оборудовано частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха, а также резервной системой энергоснабжения.





