

Создано: 26.01.2026 в 16:16

Обновлено: 22.02.2026 в 01:37

<https://spb.move.ru/objects/9288366589>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
20Б**

29 040 ₽

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 20Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

Офис

Общая площадь

26.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

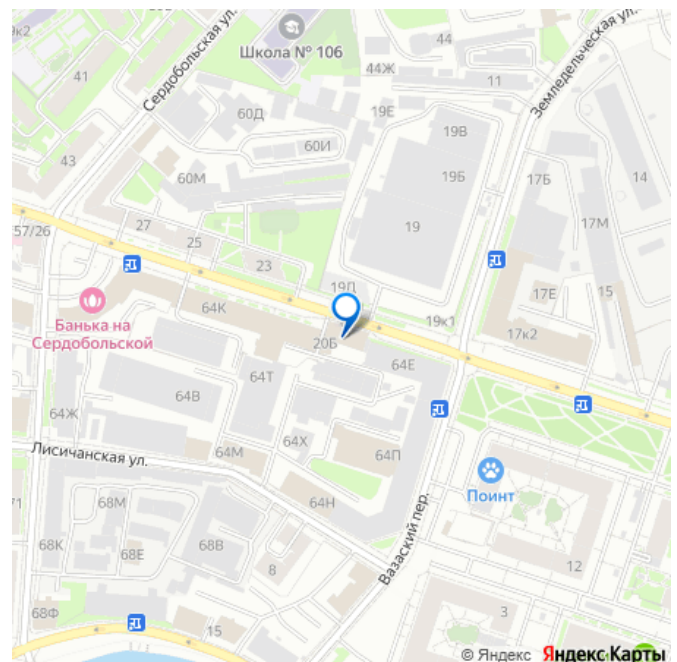
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 26.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Обит. По тарифам ориентирует менеджер Наталья ; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 7.00...23.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Такое расположение бизнес-центра удобно как для сотрудников организаций, расположенных в бизнес-центре, так и для деловых гостей и партнеров этих организаций. Бизнес-центр «Белоостровский» - это современное пятиэтажное здание класса «С» с мансардой и флигелем, находящееся в хорошем техническом состоянии. Условия аренды в бизнес-центре В аренду предоставляются помещения различной площади, в том числе помещения с евроремонтом и блочной планировкой.



