

🕒 Создано: 24.09.2025 в 04:13

Обновлено: 12.01.2026 в 04:23

**Санкт-Петербург, 7-я Васильевского  
острова линия, 44**

**927 500 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Василеостровском районе и находится в 2 минутах от метро Василеостровская. Адрес: Санкт-Петербург, 7 линия В.О. д. 44.

Ближайшее метро: Василеостровская.

Арендная ставка: 3 500 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество,

ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-

fi и телефонная линия Характеристики

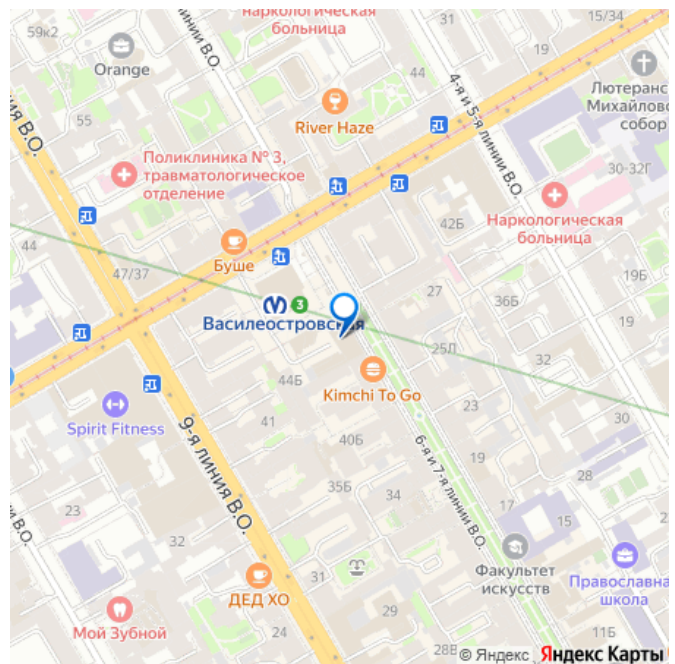
бизнес-центра: Общая площадь: 1 860 м2

<https://spb.move.ru/objects/9286556011>

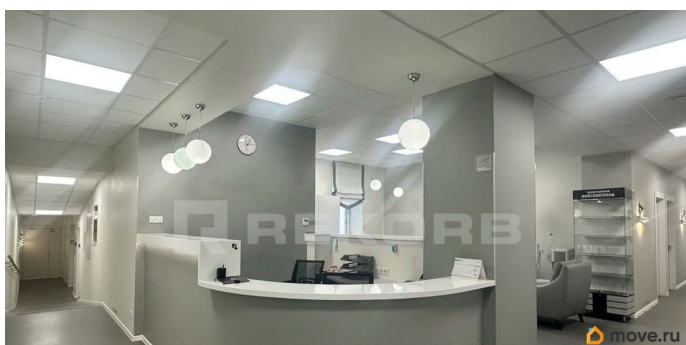
**Rekorb, Rekorb**

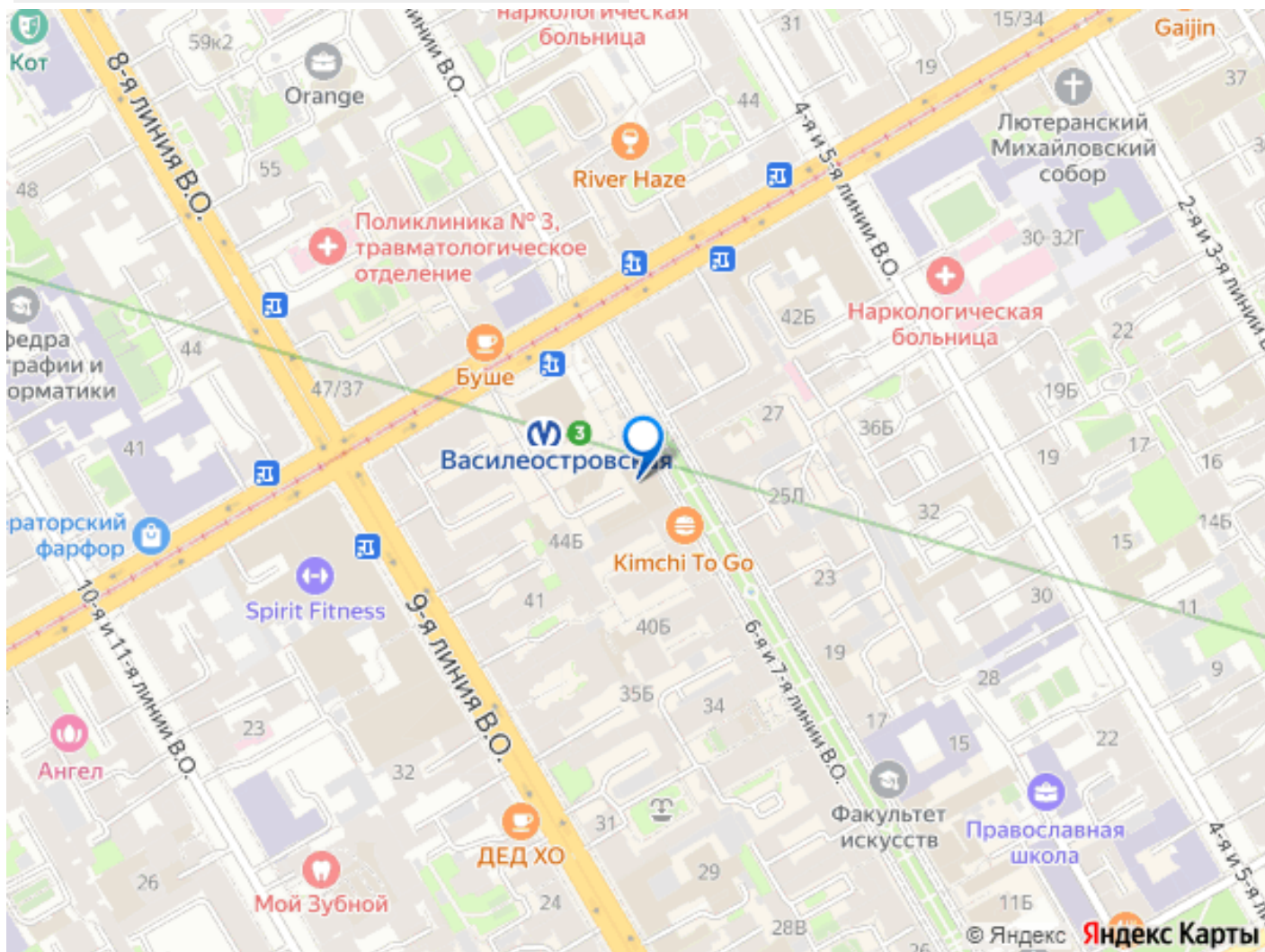
**79117886734**

для заметок



Этажность: 6 Парковка: 29 машино-мест по 14 000 руб. в мес. Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России