

Создано: 12.11.2025 в 18:38

Обновлено: 11.02.2026 в 02:45

<https://spb.move.ru/objects/9286523058>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 47к2Б

**42 560 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 47к2Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

**Офис**

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

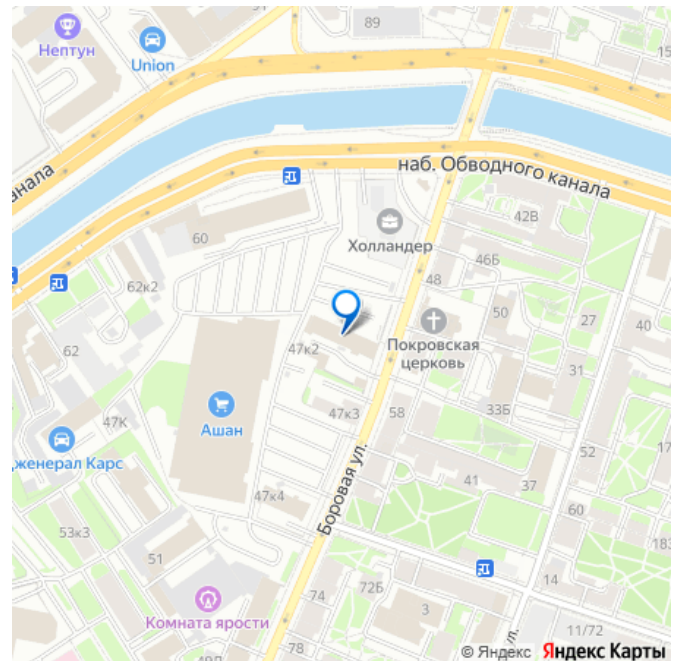
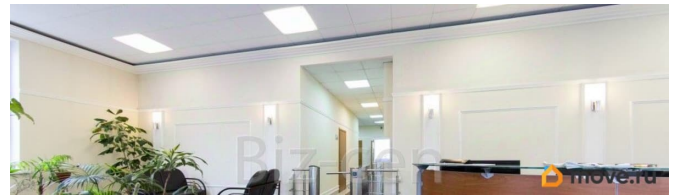
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

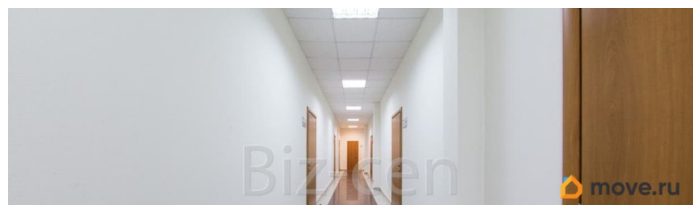
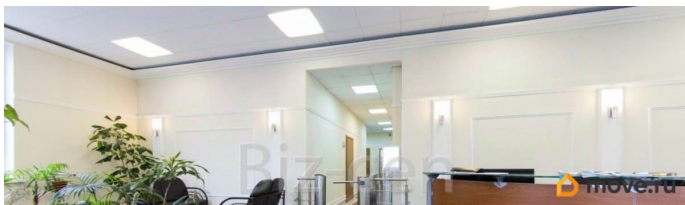
**Описание**

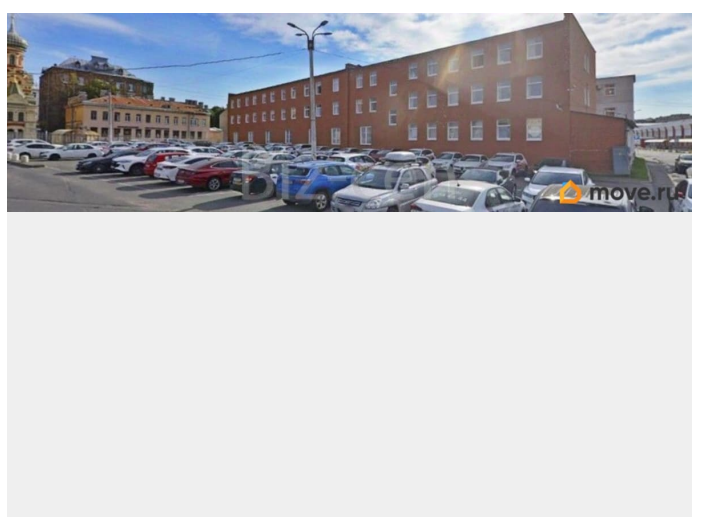
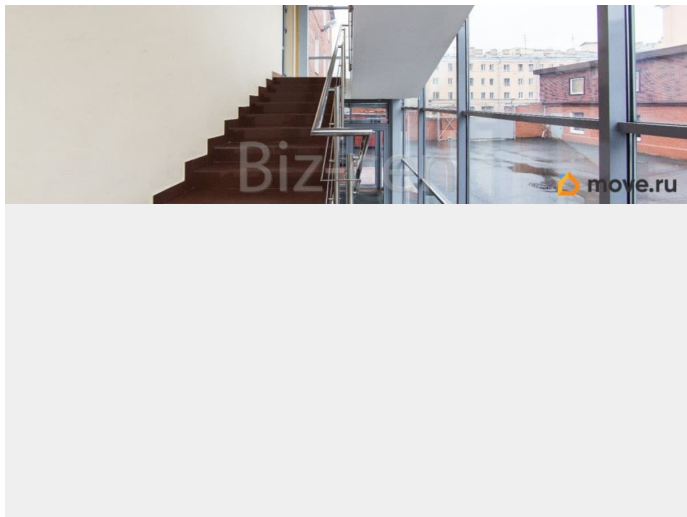
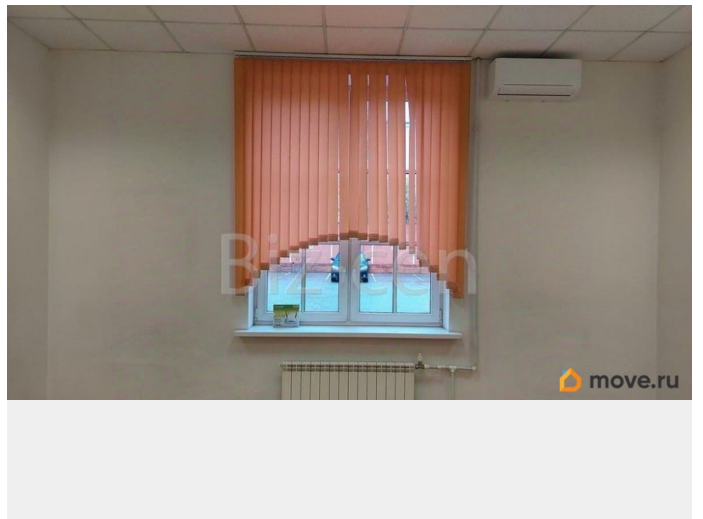
Сдается в прямую аренду офисный блок 26.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия

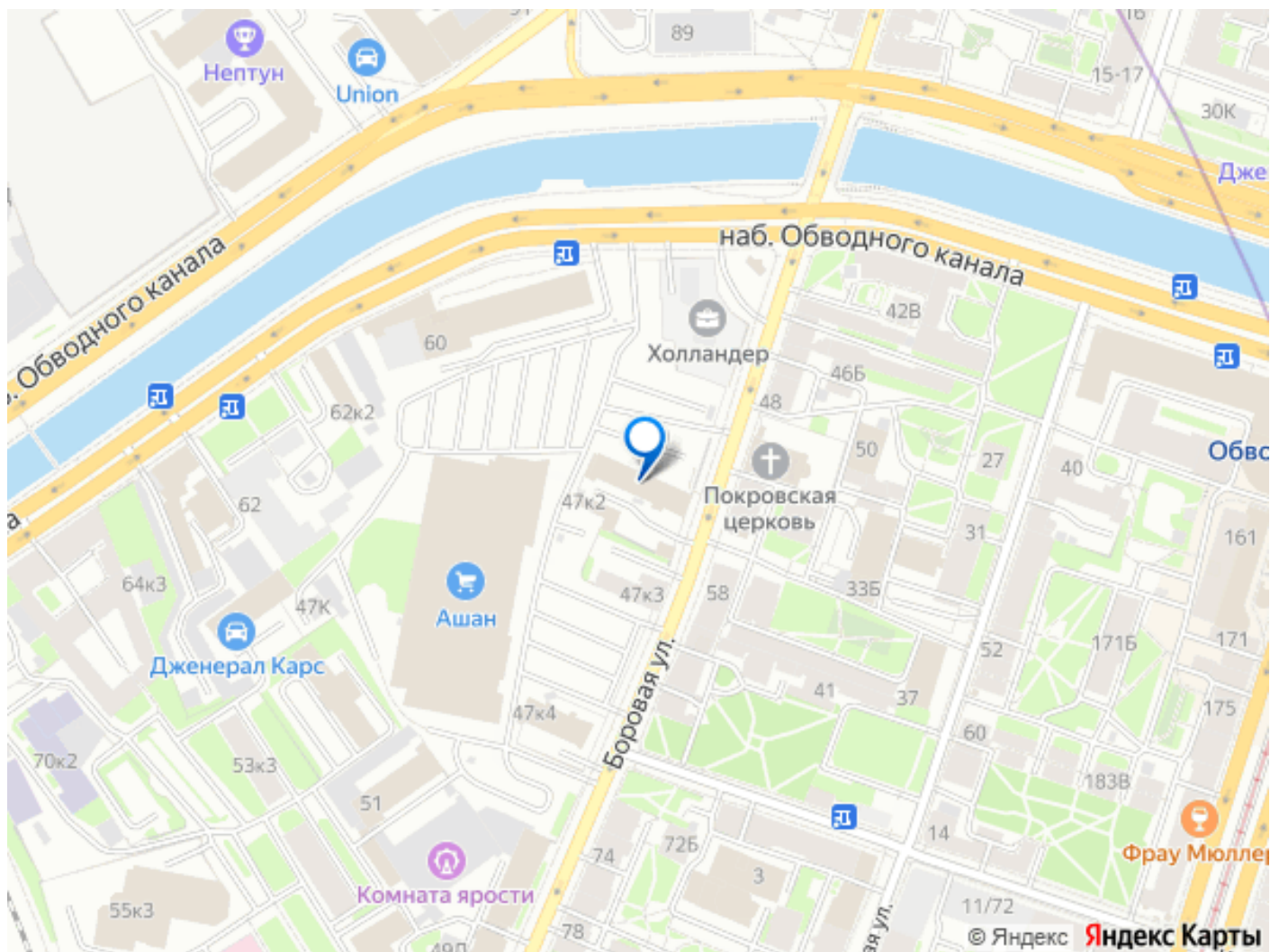
для заметок



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: WestCall, АО «АВАНТЕЛ».; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23, по выходным по Записи...; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: «Обводной канал», до которой можно дойти всего за 1 минуту. Уборкой помещений занимается клининговая компания, ее услуги включены в цену аренды. В помещениях уже сделан хороший ремонт - можно снять офис в БЦ «Кадр», который будет полностью готов к въезду.







Move.ru - вся недвижимость России