

Создано: 04.02.2026 в 18:41

Обновлено: 07.02.2026 в 02:14

<https://spb.move.ru/objects/9289147524>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
228**

32 040 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 228

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

26.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

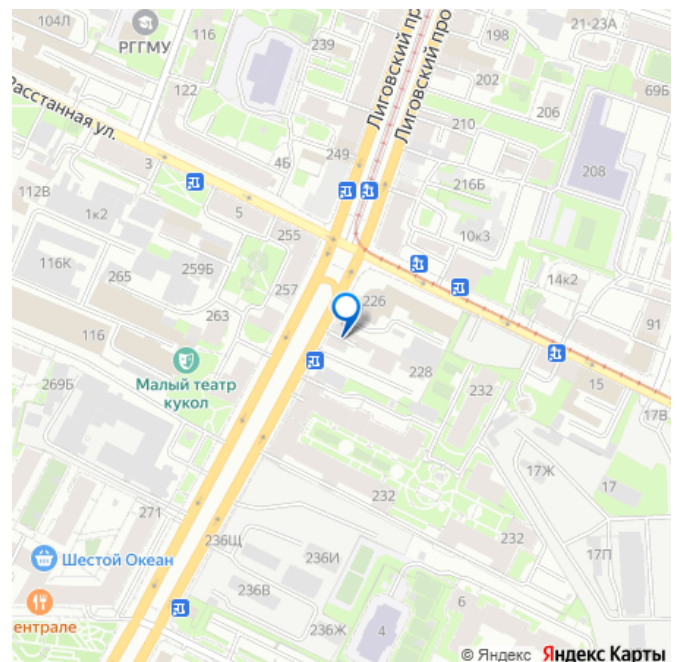
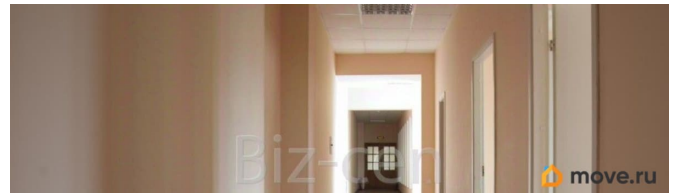
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 26.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Интерзет, Транс телеком, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Непосредственная близость трёх станций метро — «Лиговского проспекта», «Обводного канала» и «Волковской», а также популярных транспортных развязок, обеспечивают бизнес-центру «Лиговский 228» высокую транспортную доступность и возможность арендаторам легко и быстро добраться до любой части города. Пятиэтажное здание БЦ «Лиговский 228» было построено в 1904 году, а в 2003 году была проведена полная реконструкция и ремонт здания. Договор аренды заключается на сроки от 11 месяцев, а в стоимость арендной ставки входит оплата коммунальных услуг.

