

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:08

Обновлено: 30.01.2026 в 12:22

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Д

240 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Д

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

Офис

Общая площадь

268.29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офисный блок с кабинетной планировкой площадью 268, 29 кв. м в Красногвардейском районе на шоссе Революции, 69Д. - Ближайшие станции метро: станция Ладожская, Новочеркасская и Проспект Большевиков; - Большая зона парковки; - Охраняемая территория; - Рядом остановки общественного транспорта; - Близость к КАД и удобная транспортная развязка с выходом на ключевые магистрали (проспекты Индустриальный, Косыгина, Энергетиков, улица Коммуны)

<https://spb.move.ru/objects/9288581048>

**Викинг Недвижимость, Викинг
Недвижимость**

79118408074

для заметок



***** Основные характеристики офисного помещения: - Площадь помещения: 268, 29 кв. м. ; - Арендная плата без учета КУ: 240 000 руб. /мес. (без комиссий); - Фиксированные коммунальные услуги: 48 000 руб/мес; - Выделенная мощность - 20 кВт; - Система кондиционирования; - Высота потолков - 2, 8 м; - Этаж - 5; - Пассажирский лифт; - Парковка. Идеально подойдет под размещение офиса компании. Дополнительно рядом можно арендовать земельный участок для собственных нужд (склад).

***** Возможны индивидуальные условия аренды. Рассмотрим возможность перепланировки и дополнительного зонирования помещений. Гибкий подход к каждому арендатору. Персональный консультант.





