

Создано: 27.11.2025 в 14:42

Обновлено: 11.01.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9286906582>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

**39 530 ₽**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

**Офис**

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>



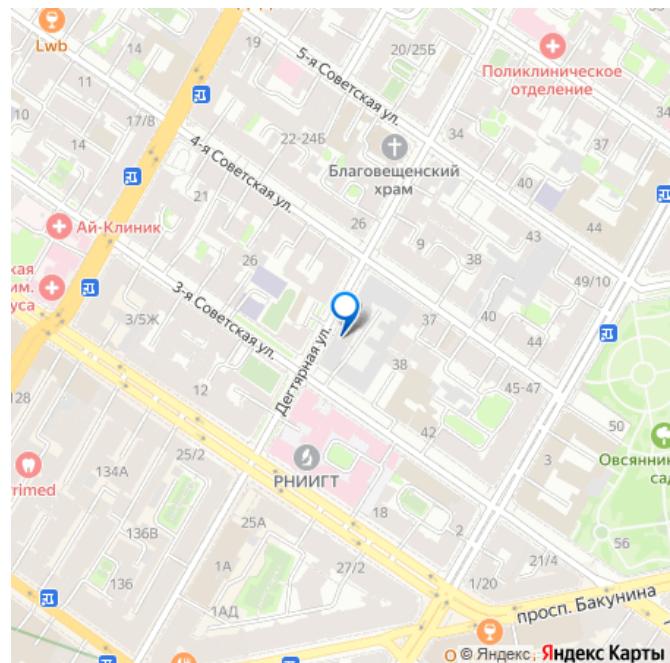
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

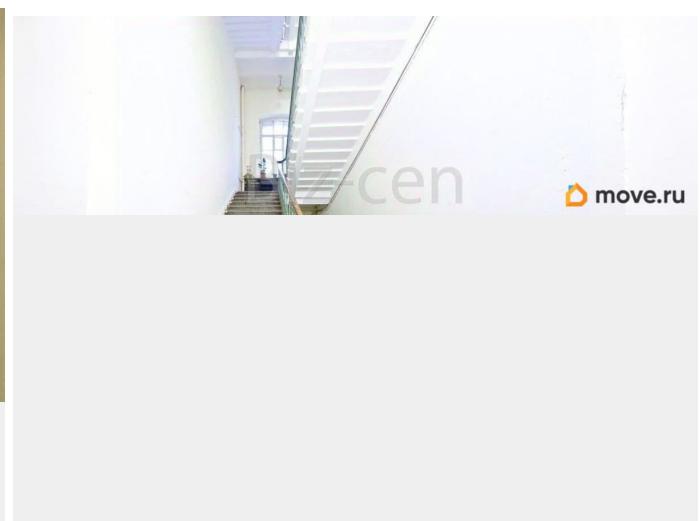


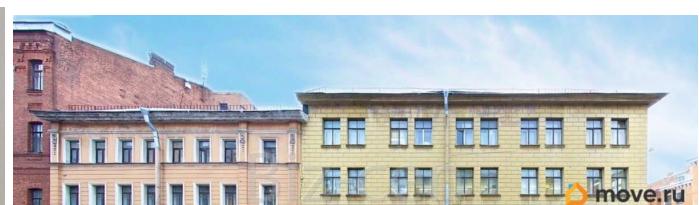
## Описание

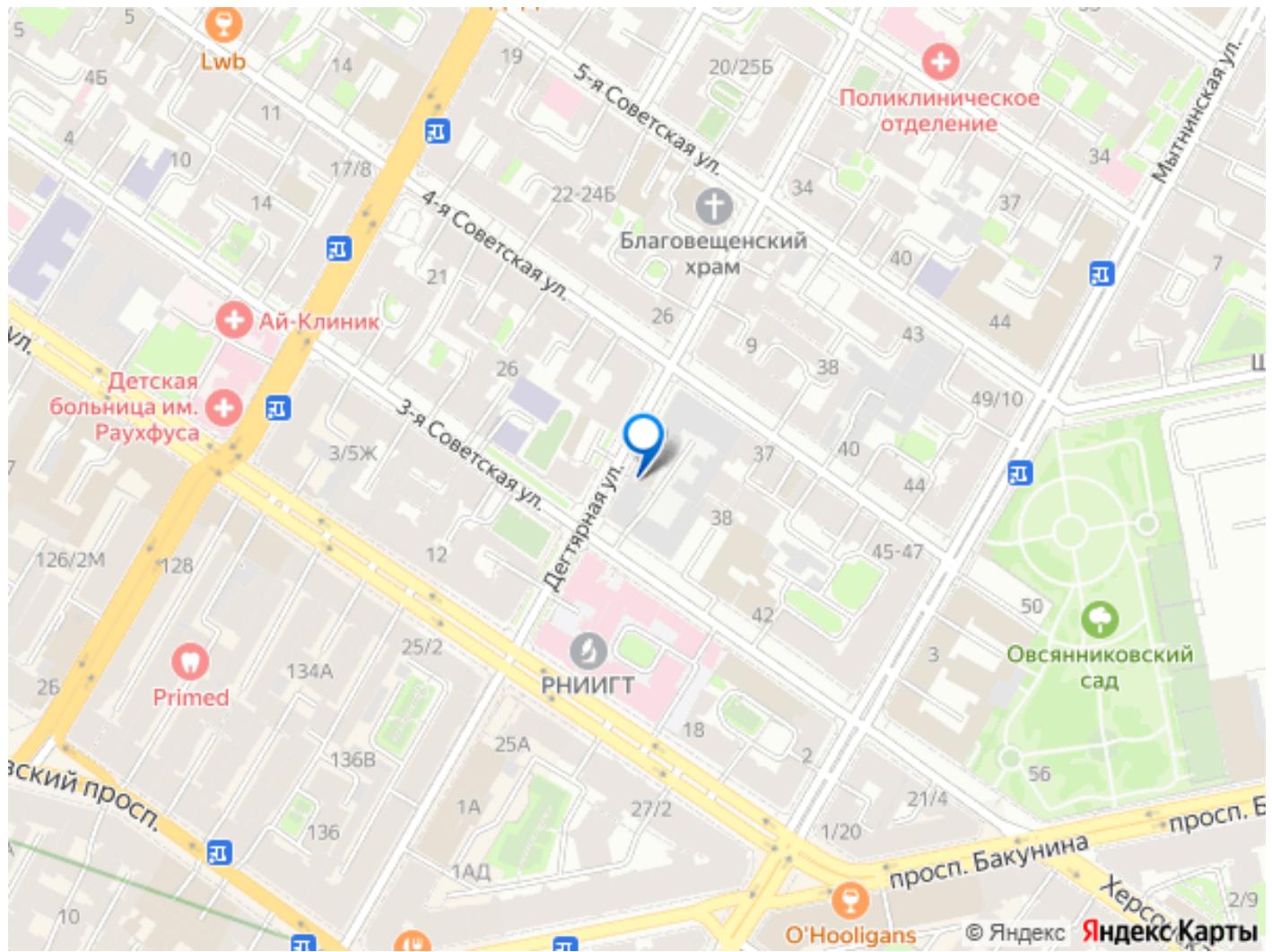
Аренда офиса 26.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на

4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком +7 (812) 347 70 60; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В небольшом отдалении от БЦ «Рассвет» пролегает главная улица города Невский проспект и известная магистраль - Лиговский проспект. Это двухэтажное отдельностоящее строение с коридорно-кабинетной планировкой, лифтами не оборудовано. В наличии есть помещения, имеющие с отдельный вход с улицы.







Move.ru - вся недвижимость России