

🕒 Создано: 14.10.2025 в 18:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 02:29

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6Д**

**23 920 ₺**

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6Д

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

## Офис

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

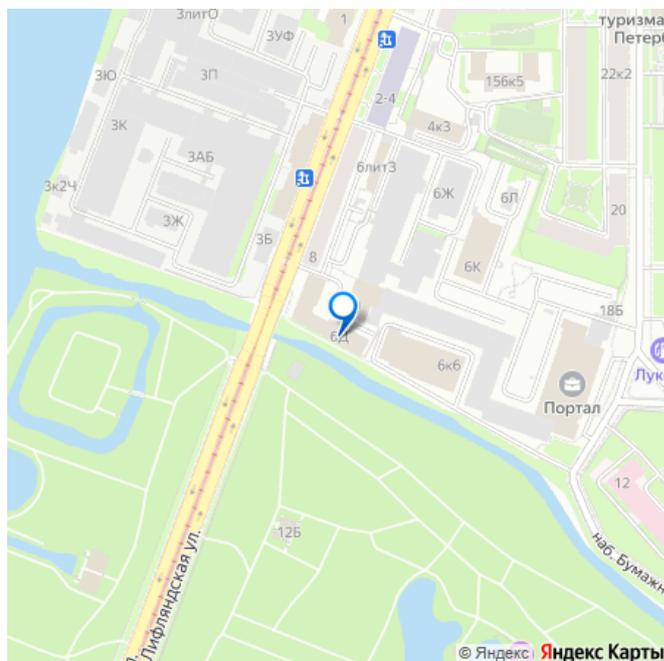
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 26 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный,

для заметок



для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости расположен парк Екатерингоф, где можно прогуляться после окончания рабочего дня или на перерыве. На территории предусмотрена платная парковка на 20 машиномест. Стоимость аренды помещений БЦ «Траверс» рассчитана без учета НДС, так как собственник работает по упрощенной системе налогообложения.



