

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

54 600 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 26 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с

28.02.2026. Просмотры возможны с

21.01.2026. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

услуги, включая электроэнергию, -

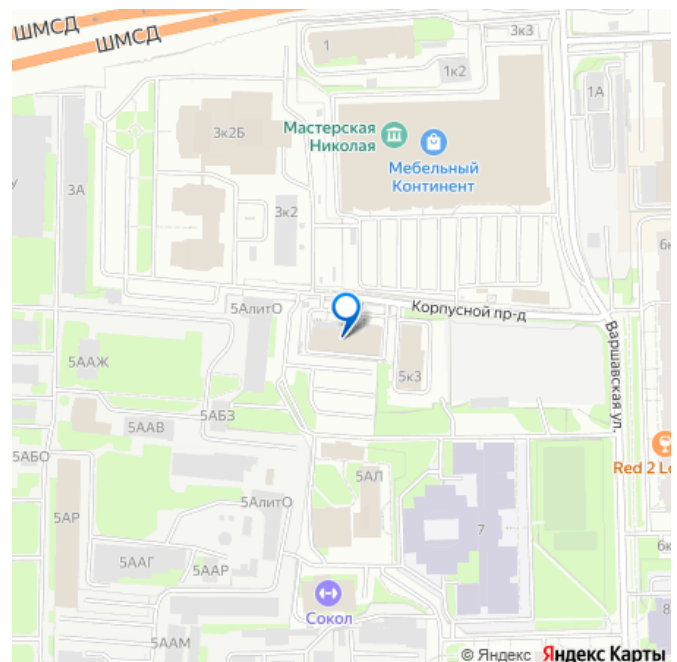
эксплуат.расходы, - уборка общих мест, -

вывоз мусора, - охрана здания. В арендную

ставку не входит: уборка офиса, интернет. •

планировка в офисе: openspace; • сан. узел в

для заметок



офисе: нет; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Гарс
Телеком, Смарт Телеком, Директ Телеком,
InterZet; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Варшавский»
располагается в уникальном Московском
районе, на прямой транспортной артерии,
которая соединяют Мариинский дворец и
аэропорт Пулково. Для быстрого и легкого
перемещения по зданию имеются грузовые и
пассажирские лифты. При необходимости
можно сделать перепланировку помещения.

