

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:48

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 02:19

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 83**

347 498 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

271.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

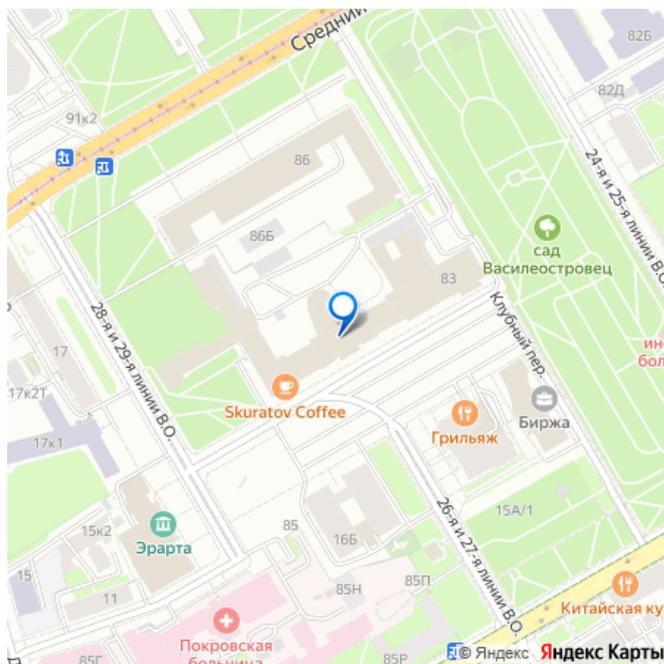
Сдается в аренду офис 271.5 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9290342860>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

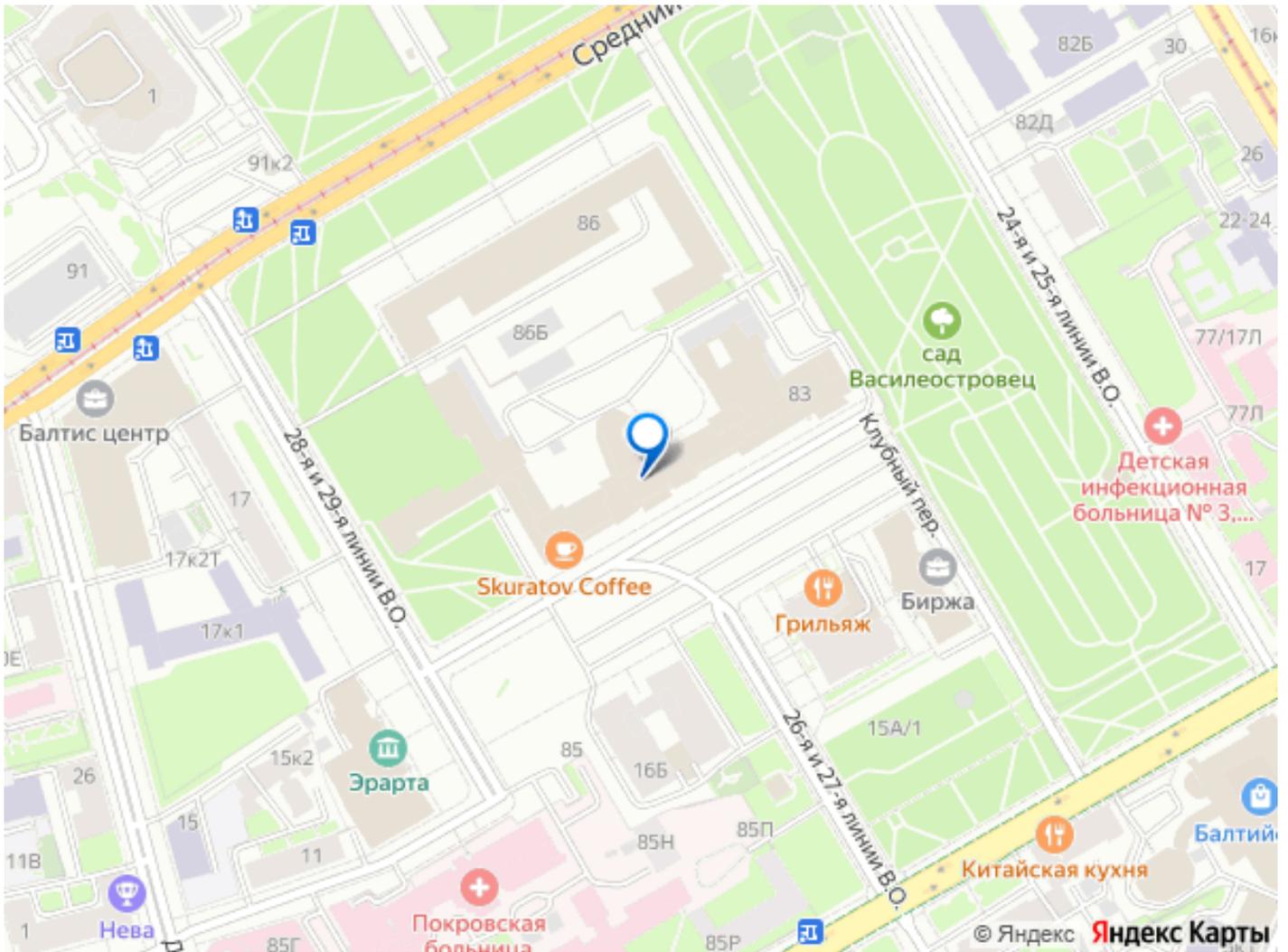
79812509822

для заметок



провайдеры: РОстелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: О. Здание дворца культуры было построено в 1937 году в архитектурном стиле конструктивизм с элементами неоклассики. Для аренды помещений в «ДК Кирова» имеются концертные залы, лекционные аудитории, спортивные и хореографические залы.





Move.ru - вся недвижимость России