

Создано: 30.06.2025 в 17:18

Обновлено: 09.02.2026 в 01:12

<https://spb.move.ru/objects/9282191751>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

27 826 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Офис

Общая площадь

27.2 м²

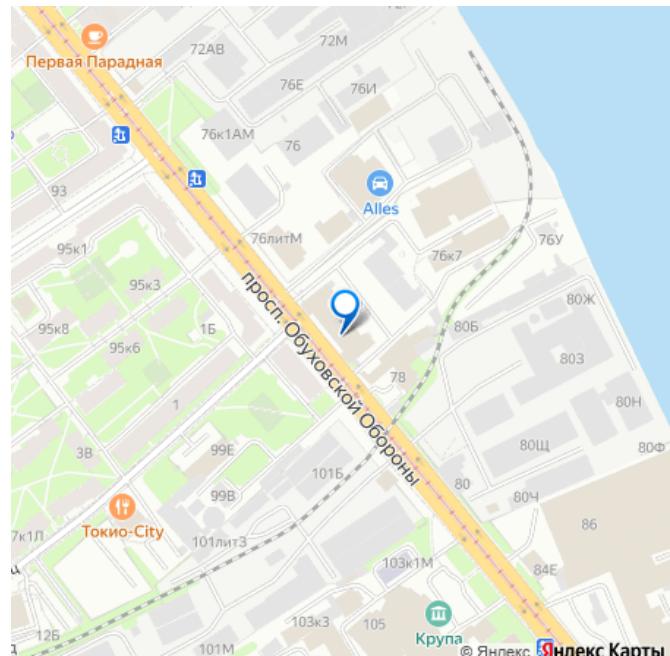
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 27.2 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Линия

связи; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Транспортную доступность БЦ «Обуховской
обороны 76» обеспечивают автомобильные
магистрали улица Бабушкина и Большой
Смоленский проспект. Коммуникации центра
представлены выделенными линиями
высокоскоростного широкополосного
интернета от нескольких провайдеров и мини
АТС с неограниченным количеством
подключения телефонных номеров. В холле
здания установлены почтовые ящики для
корреспонденции, поступающей
арендаторам.

