

🕒 Создано: 19.11.2025 в 20:24

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 15:48

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Говорова, 37Ж**

**318 424 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 37Ж

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

## Офис

Общая площадь

275.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

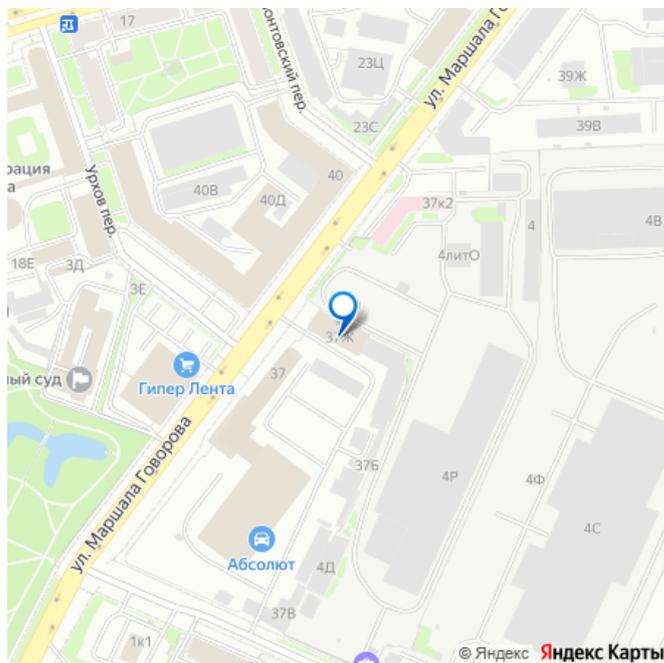
ПРЕДЛАГАЕМ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РАБОТЫ И ПОМОЩЬ С ПЕРЕЕЗДОМ!!! Сдается в аренду офисное помещение на 2-м этаже прямо на первой линии ул. Маршала Говорова в современном здании. Впервые за 13 лет с момента ввода в эксплуатацию (был только один арендатор, который переехал в другое наше помещение). Офис с видом: открывается панорама на улицу Маршала Говорова за счет витражных окон от пола до потолка. Отдельный независимый вход с улицы.

<https://spb.move.ru/objects/9286753779>

**Алексей Поздняков, Алексей  
Поздняков**

**79818770875**

для заметок



Бесплатная парковка прямо перед зданием.  
Кондиционирование. 2 отдельных санузла.  
До м.Нарвская пешком 10 мин.(950 м по картам Яндекс). Рядом универсам «ЛЕНТА», парк, МФЦ, отделение Сбербанка, почта.  
Юридический адрес предоставляется (Кировский район СПб - ИФНС 19). Напрямую от собственника. Безналичная оплата по договору. Без НДС (УСН). Дополнительная оплата только компенсации электроэнергии по счетчикам. Возможность парковки на закрытой охраняемой территории за отдельную плату. Просмотр возможен в любой будний день с 9 утра до 19 вечера.  
**ЖДЕМ ВАС!!!**



