

Создано: 19.11.2025 в 20:24

Обновлено: 29.01.2026 в 16:54

Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 37Ж

318 424 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 37Ж

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

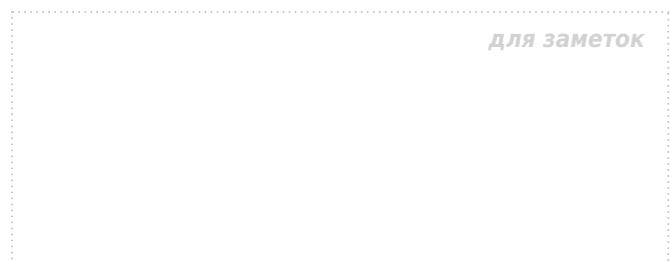
Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

275.7 м²



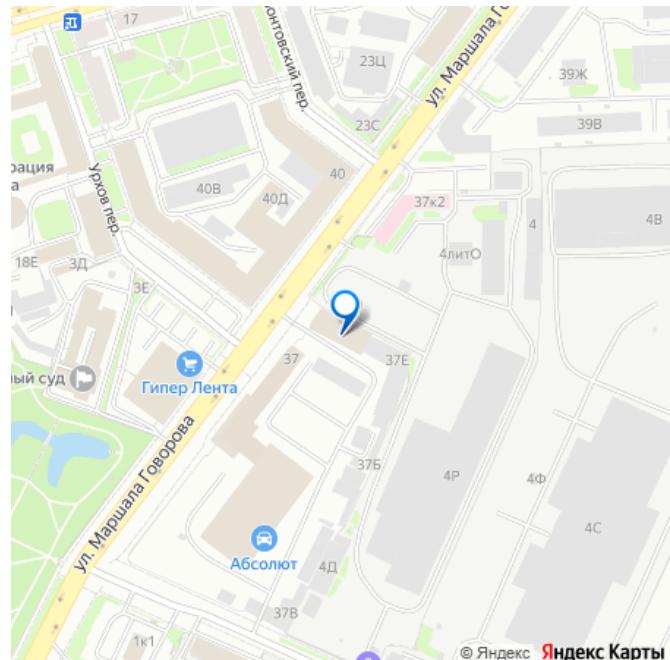
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РАБОТЫ!!! Предлагается в аренду офисное помещение на 2-м этаже прямо на первой линии ул. Маршала Говорова в современном здании. Впервые за 13 лет с момента ввода в эксплуатацию (был только один арендатор, который переехал в другое наше помещение). Офис с видом: открывается панорама на улицу Маршала Говорова за счет витражных окон от пола до потолка. Отдельный независимый вход с улицы. Бесплатная парковка прямо перед зданием.

<https://spb.move.ru/objects/9286753779>

**Алексей Поздняков, Алексей
Поздняков**

79818770875

Кондиционирование. 2 раздельных санузла.
До м.Нарвская пешком 10 мин.(950 м по картам Яндекс). Рядом универсам «ЛЕНТА», парк, МФЦ, отделение Сбербанка, почта.
Юридический адрес предоставляется (Кировский район СПб - ИФНС 19). Напрямую от собственника. Безналичная оплата по договору. Без НДС (УСН). Дополнительная оплата только компенсации электроэнергии по счетчикам. Возможность парковки на закрытой охраняемой территории за отдельную плату. Просмотр возможен в любой будний день с 9 утра до 19 вечера.

ЖДЕМ ВАС!!!

