

Создано: 02.10.2025 в 12:48

Обновлено: 11.02.2026 в 02:03

<https://spb.move.ru/objects/9285377853>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Северный проспект, 5****55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)**Офис**

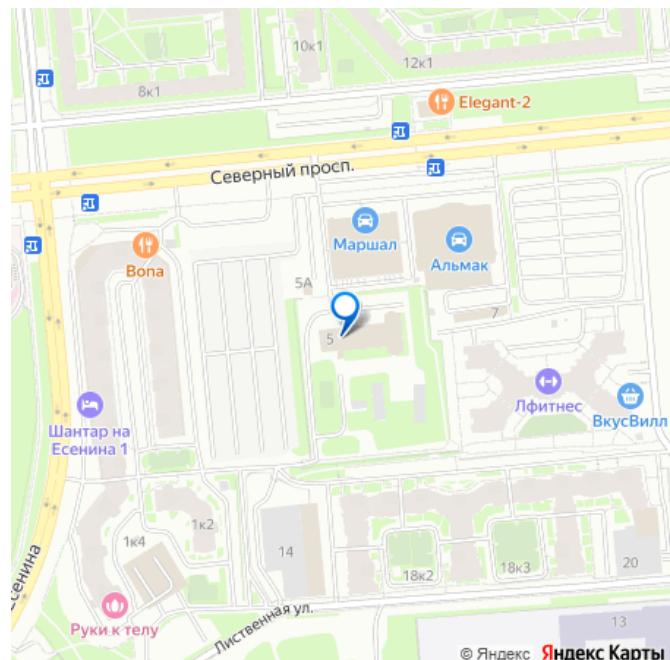
Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

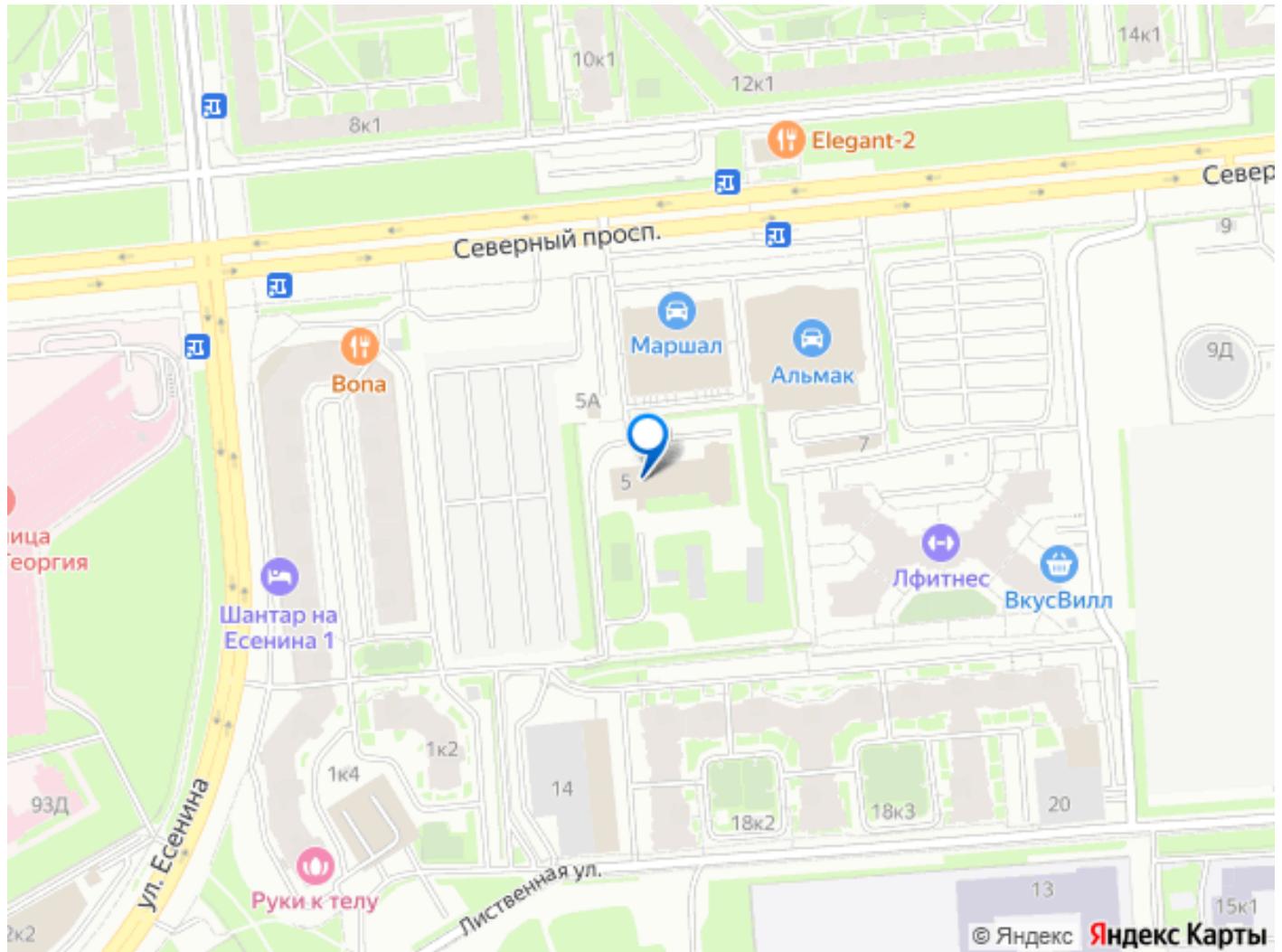
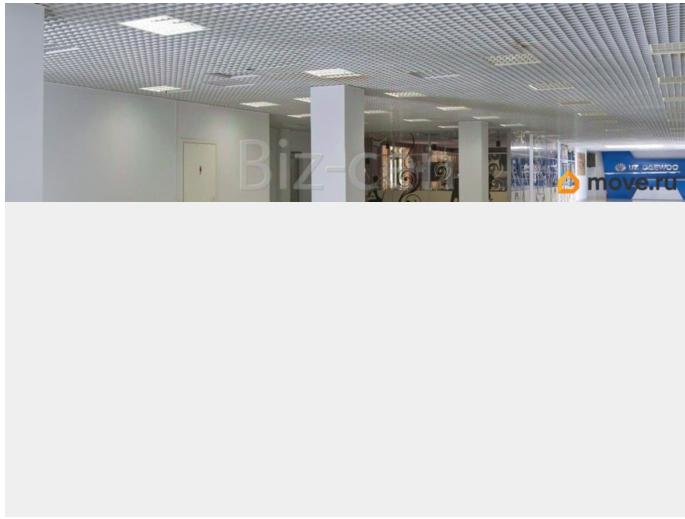
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 27.5 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры:

Северен-телеком, Мегафон; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 10.00...19.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Еще одним преимуществом объекта является то, что рядом с ним расположена парковая зеленая зона, где можно погулять и отдохнуть. Комплекс Автоцентр «Маршал» на Северном проспекте — это два двухэтажных здания, одно из которых было построено в 2007 году для реализации задач автотранспорта и других видов бизнеса, на данный момент полностью оснащено.





Move.ru - вся недвижимость России