

Создано: 18.08.2025 в 14:56

Обновлено: 07.02.2026 в 01:24

<https://spb.move.ru/objects/9284214978>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79117511959**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
22

**212 982 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

**Офис**

Общая площадь

276.6 м<sup>2</sup>



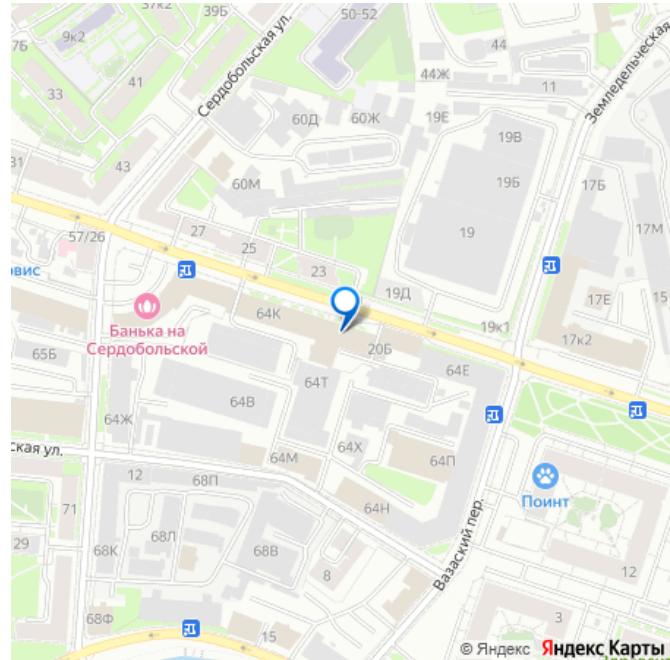
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

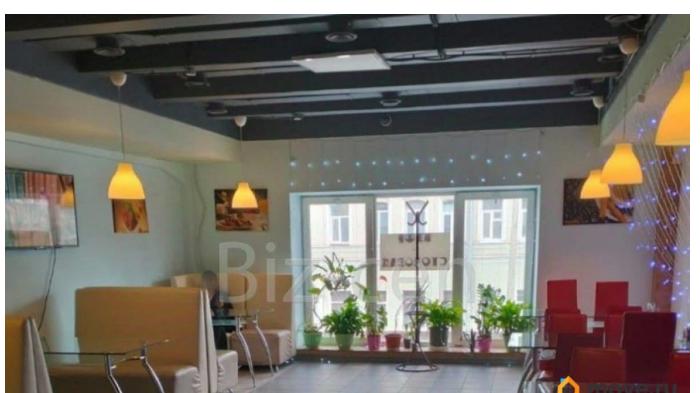
[Коммерческая недвижимость](#)



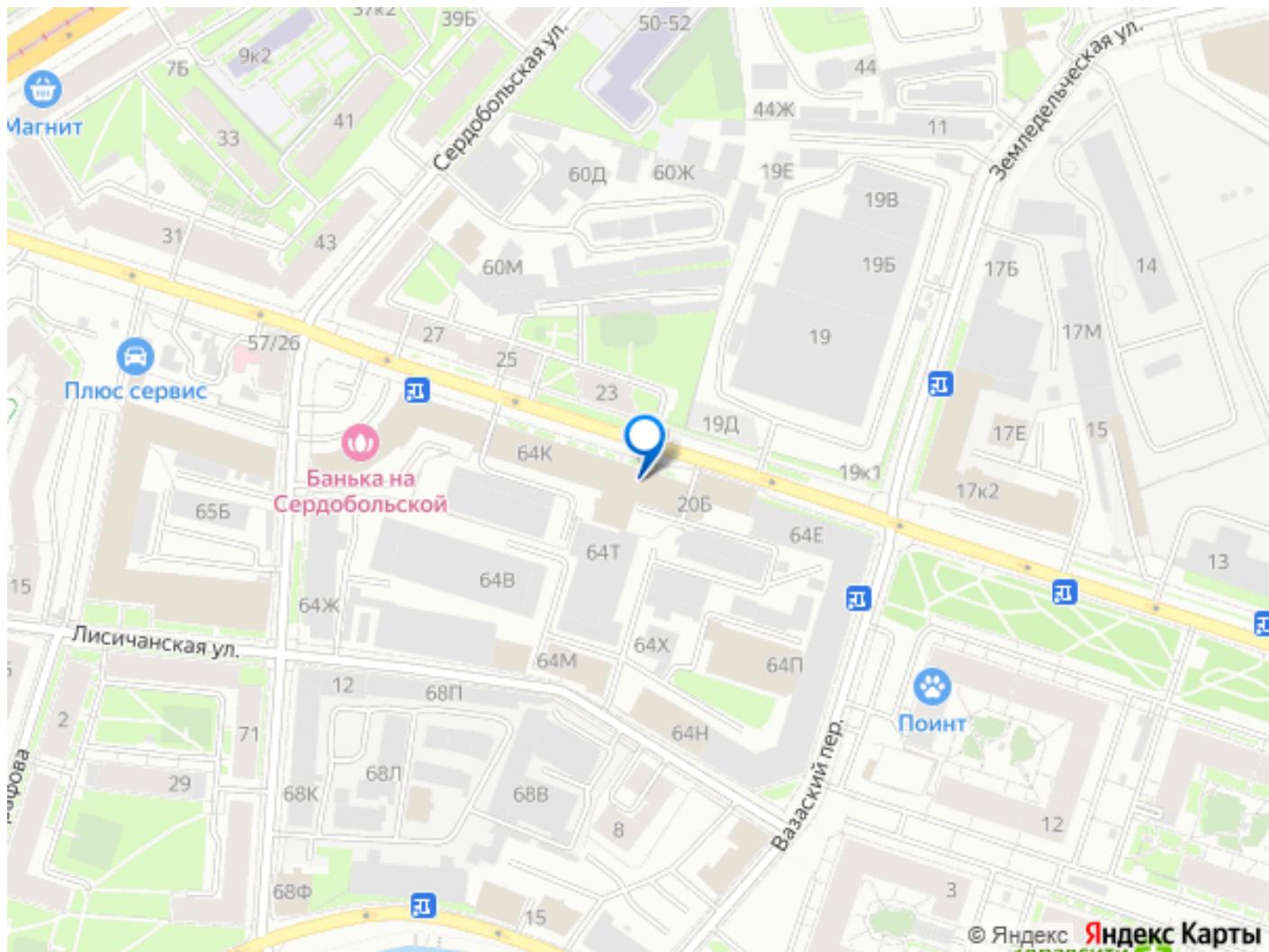
### Описание

Аренда офисного блока 276.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: , для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности расположена станция метро «Черная речка». Классифицируется бизнес-центр «Черная речка» по классу «В» среди офисных зданий. В здании функционирует служба ресепшен, кафе и корпоративная столовая, имеются банкоматы и платежные терминалы, действуют салон красоты, магазины.







Move.ru - вся недвижимость России