

🕒 Создано: 10.07.2025 в 08:39

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 07:36

**Санкт-Петербург, Новорощинская улица,
4с2**

7 056 360 ₺

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4с2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Новорощинская](#)

Офис

Общая площадь

2767.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

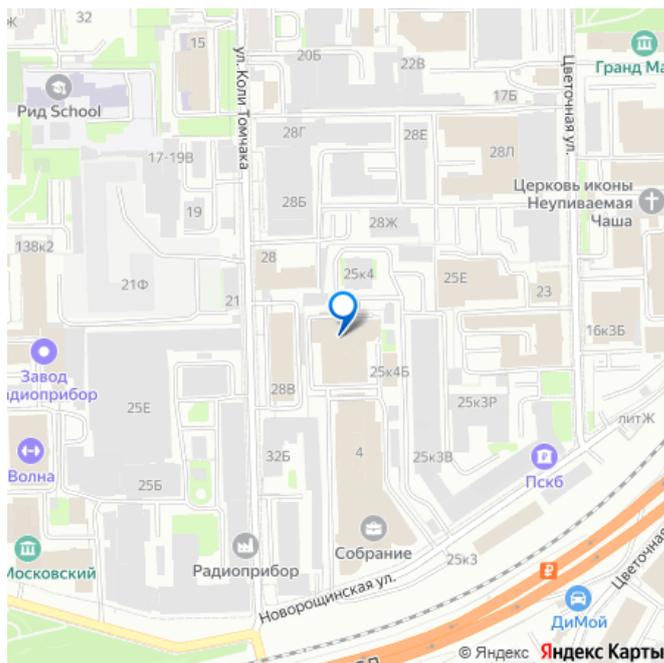
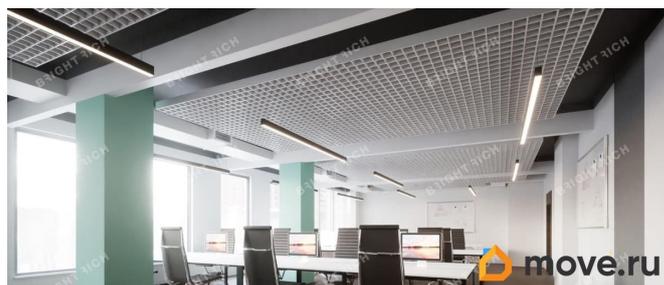
Офисное помещение 2 767.2 кв. м в бизнес-центре «Собрание, II очередь». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Электросила, Московские ворота.
Характеристики: - Класс: В+; -
Арендопригодная площадь: 14875; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 3.1 м, 3.25 м, 5 м; -
Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Мегафон, МТС, ОБИТ, Северен-Телеком; - Шаг колонн: 92 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 150. Арендная ставка: 2 549.5

<https://spb.move.ru/objects/9282637289>

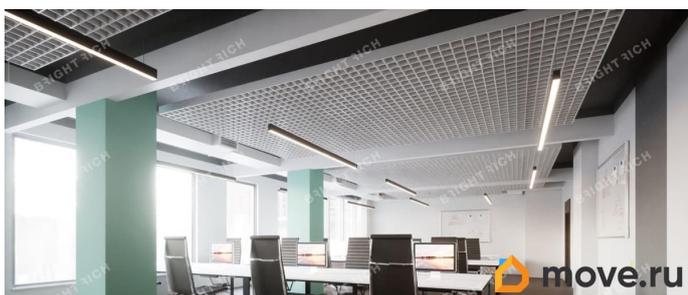
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

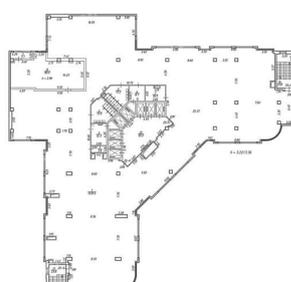
для заметок



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.885928,30.326390 ID = с_1775862



13 этаж



14 этаж

