

Создано: 16.09.2025 в 16:52

Обновлено: 13.02.2026 в 12:27

<https://spb.move.ru/objects/9284976660>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Е**

33 120 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



Офис

Общая площадь

27.6 м²

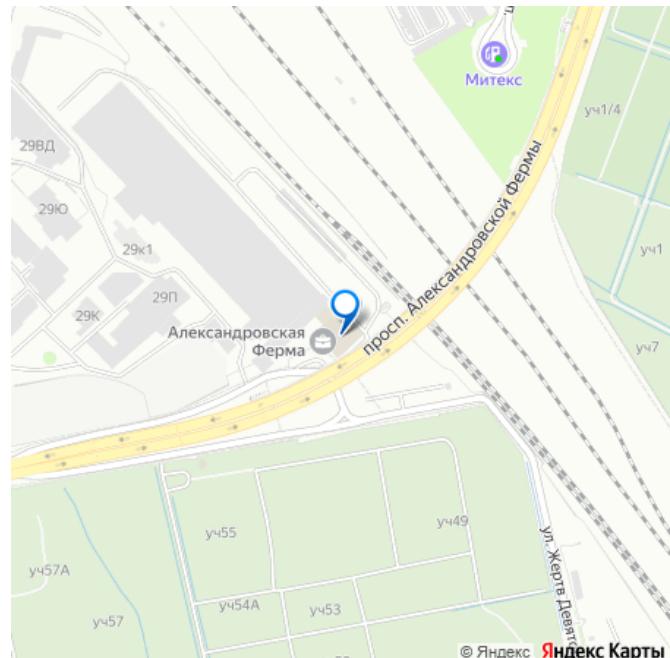
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 27.6 кв.м.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Невалинк, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В Фрунзенском районе, на расстоянии транспортной досягаемости от станции метро «Обухово» и одноименной ж/д станции располагается современный деловой центр «Дюкон». В здании проведена цифровая телефония и высокоскоростной Интернет (четыре провайдера). Администрация БЦ создает условия для максимального комфорта для арендаторов и их посетителей.



