

Создано: 21.07.2025 в 14:19

Обновлено: 09.02.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9283175175>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69**

**350 280 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)



**Офис**

Общая площадь

278 м<sup>2</sup>

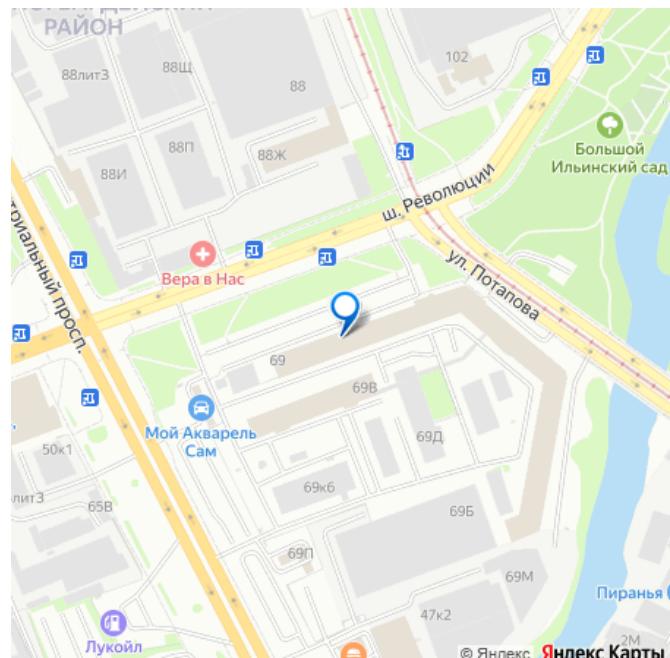
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 278 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, по выходным 7:00...23:00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До ближайшей станции метро «Ладожской» каждые полчаса курсирует бесплатный автобус, что позволяет арендаторам без личного транспорта тоже быстро добираться до делового центра «Скандик». Ремонт и реконструкция здания закончилась в 2011 году и сейчас БЦ «Скандик» имеет класс «B+» и соответствует всем современным европейским стандартам технического оснащения и отделки.



