

Создано: 16.09.2025 в 16:52

Обновлено: 01.01.2026 в 01:18

<https://spb.move.ru/objects/9284976727>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Е**

33 360 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

Офис

Общая площадь

27.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 27.8 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

01.10.2025. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - уборка общих

мест, - охрана здания. В арендную ставку не

входит: НДС, эксплуат.расходы, уборка

офиса, вывоз мусора, интернет. • условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и

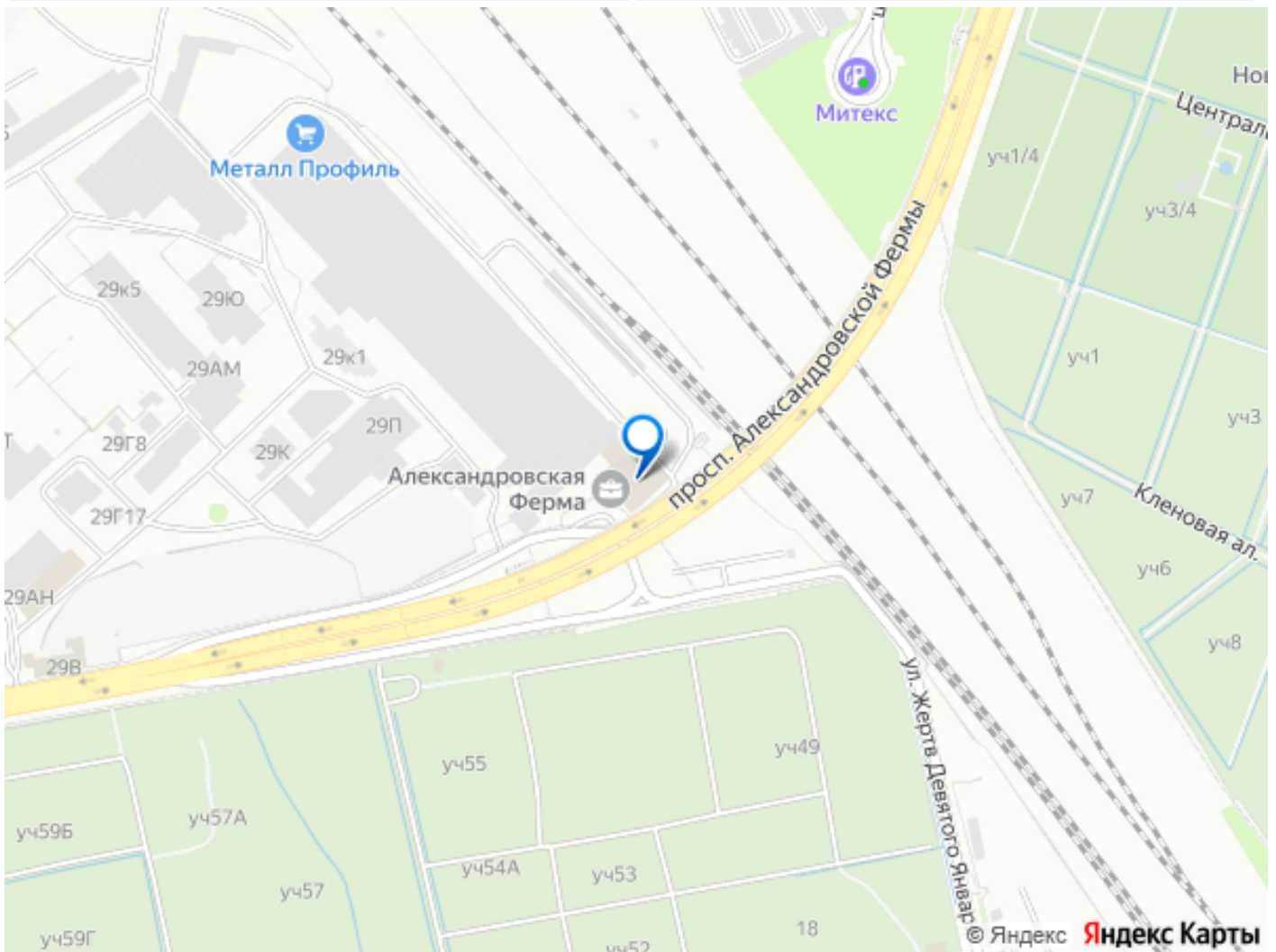
последний месяц; • налогообложение: УСН; •

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Невалинк, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря удачному месторасположению аренда помещений ТВЦ «Дюкон» может быть весьма привлекательной для ведения деловой активности. В здании проведена цифровая телефония и высокоскоростной Интернет (четыре провайдера). Администрация БЦ создает условия для максимального комфорта для арендаторов и их посетителей.





Move.ru - вся недвижимость России