

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 58**

**26 410 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Офис

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

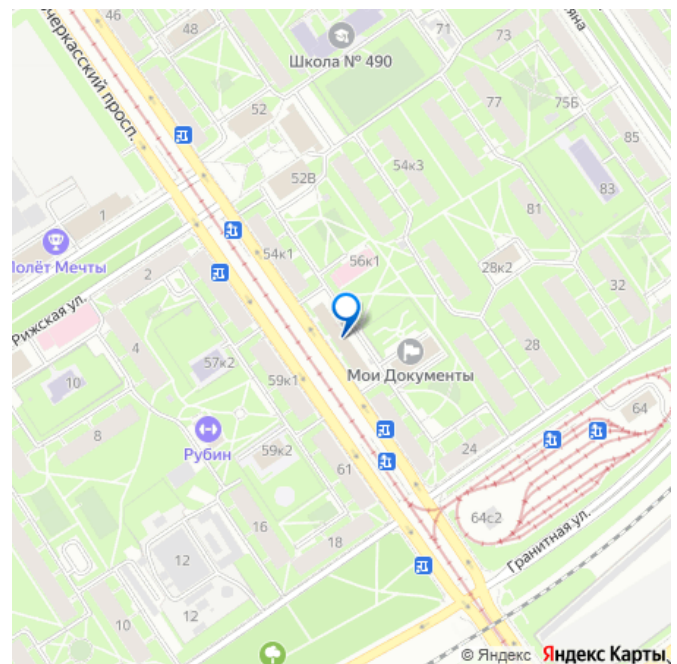
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 27.8 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, Мегафон; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При аренде офиса в «Новочеркасский» очень удобным будет то, что от бизнес-центра легко добраться как в центр города, так и до, практически, любого района, благодаря близкому расположению популярных автомагистралей — Заневского, Малоохтинского и Дальневосточного проспектов. В здании ведется круглосуточная охрана, а для удобства гостей и деловых партнеров арендаторов перед зданием бизнес-центра есть пространство, где можно парковать автотранспорт. Рядом с бизнес-центром «Новочеркасский» находится гранд-кафе «Маэстро» и китайский ресторанчик, где можно вкусно и недорого пообедать.



