

Создано: 17.04.2025 в 15:58

Обновлено: 19.03.2026 в 01:42

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Непокоренных, 17к4В**

**33 750 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 17к4В

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

## Офис

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

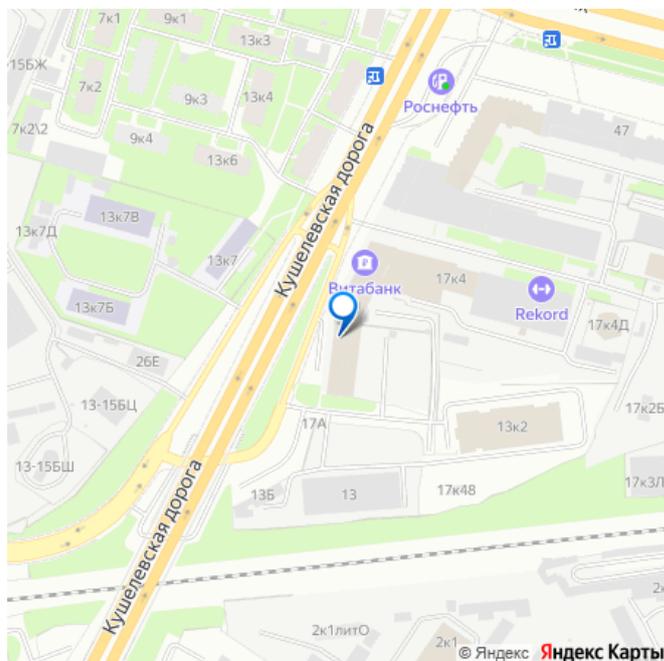
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника офис 27 кв.м.  
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный БЦ «Непокоренных» расположен в шаговой доступности от станции метро «Площадь Мужества». Бизнес-центр «Непокоренных» был построен в 1991 году, на данный момент имеет класс «С» и полностью технически оснащен. В бизнес-центре «Непокоренных» создана вся необходимая инфраструктура для арендаторов, в БЦ оказывают услуги ресепшен, установлены кондиционеры и кофейные автоматы, а также есть уютное кафе, где можно вкусно и недорого пообедать.



