

Создано: 31.07.2025 в 17:52

Обновлено: 30.01.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9283734366>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 61к2**

**48 600 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

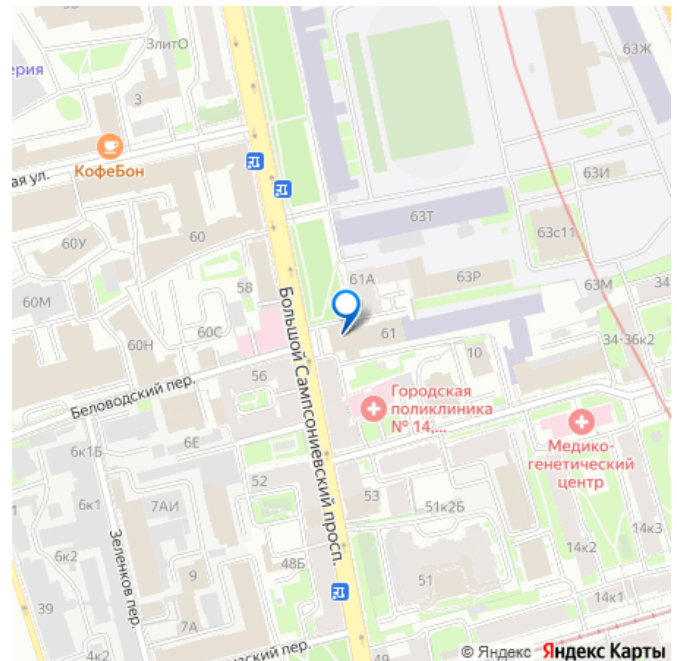
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

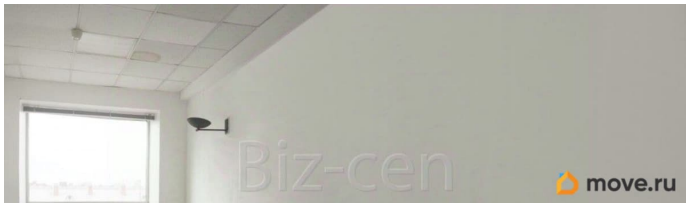
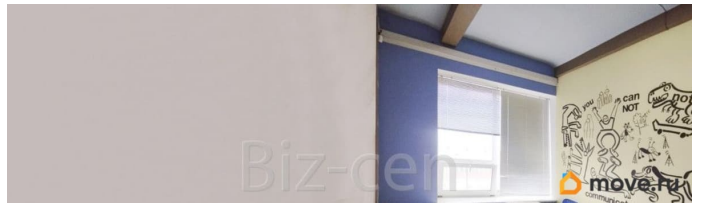
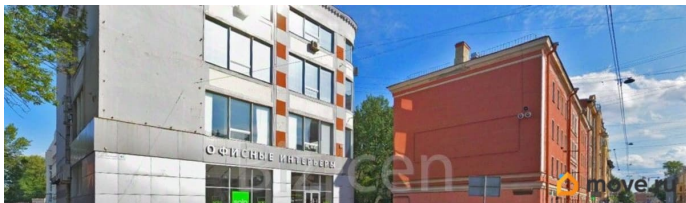
**Описание**

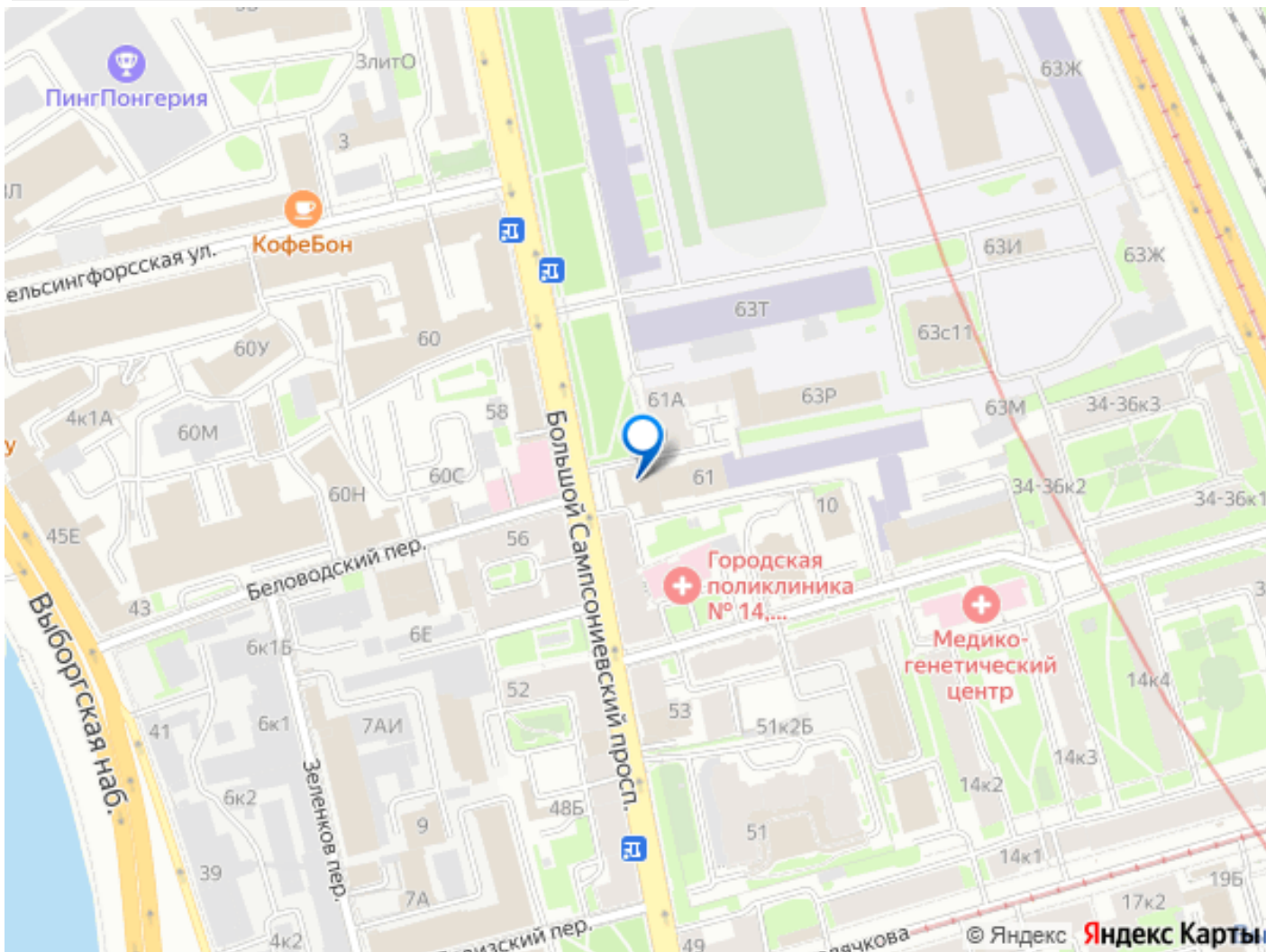
Сдается под офис блок 27 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 2 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Миран; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Новое пространство от первой федеральной сети коворкингов «GrowUp», создано с применением современных технологий, отвечающих стандартам безопасности и комфорта. Предусмотрена техническая поддержка мероприятий, кейтеринг.





Move.ru - вся недвижимость России