

Создано: 17.09.2025 в 11:24

Обновлено: 16.01.2026 в 16:17

<https://spb.move.ru/objects/9284976690>

Реформа, Реформа  
**79119404279**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

**35 100 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

**Офис**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>



move.ru

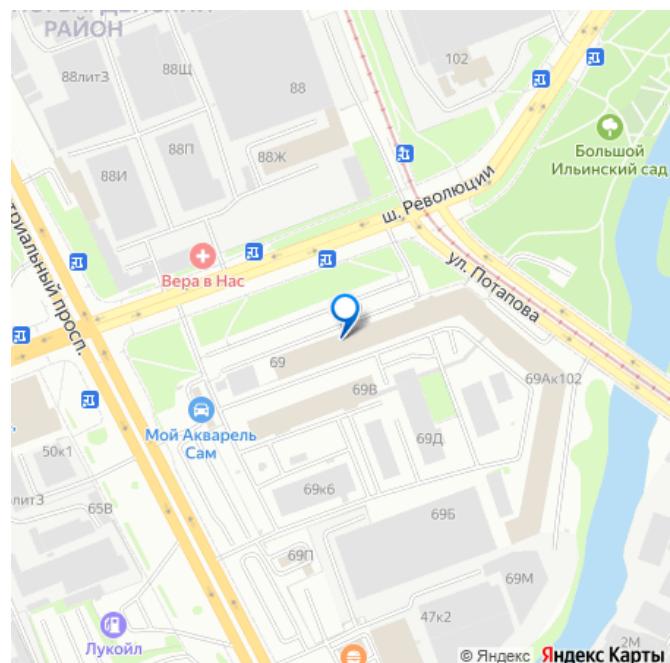
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



© Яндекс Яндекс Карты

### Описание

Офис 27 м<sup>2</sup> в аренду от собственника, в БЦ Реформа класса В. 15 мин. м. Ладожская, Большевиков. Скоростной трамвай Чижик. Близость КАД. Парковка 210 м/м. Ресторан корпоративного питания. Доступ с ПН - ВС. Офис оборудован охранно-пожарной сигнализацией. Удобное транспортное расположение. Наши преимущества: Закрытая парковка на 210 м/м, Круглосуточная охрана, Видеонаблюдение как внутри, так и по периметру бизнес-центра, Бесперебойная система электроснабжения, На территории

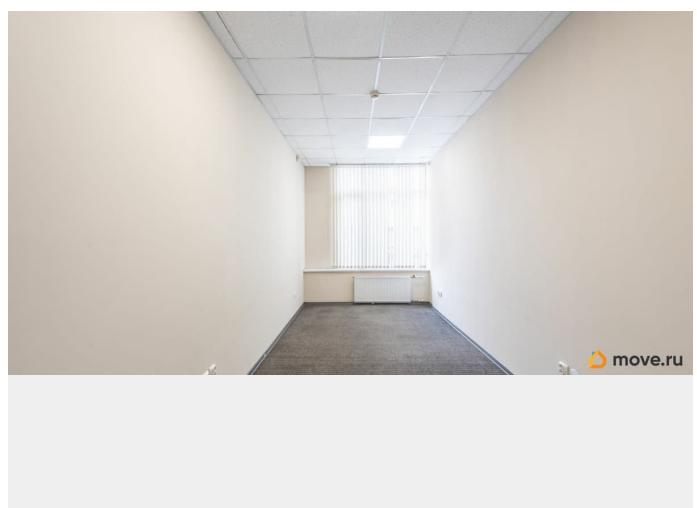
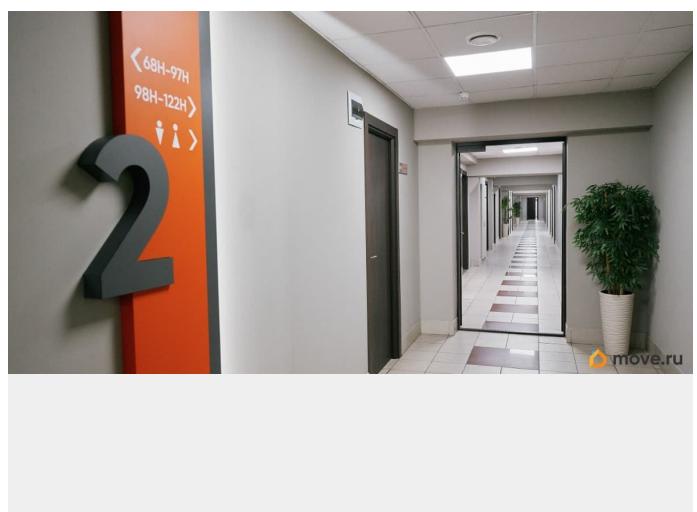
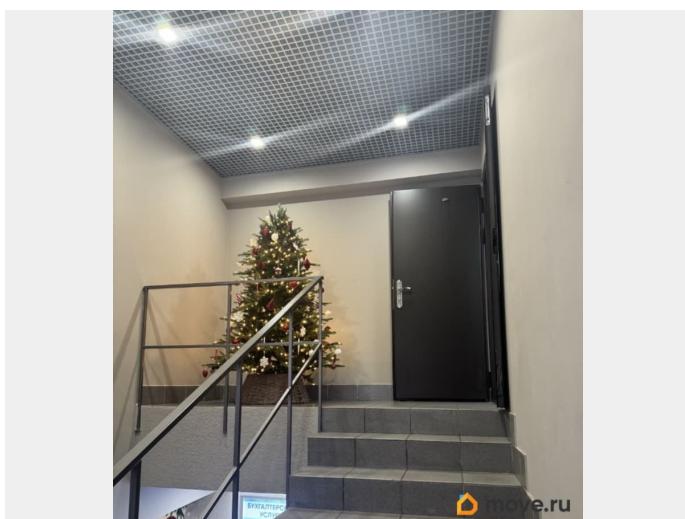
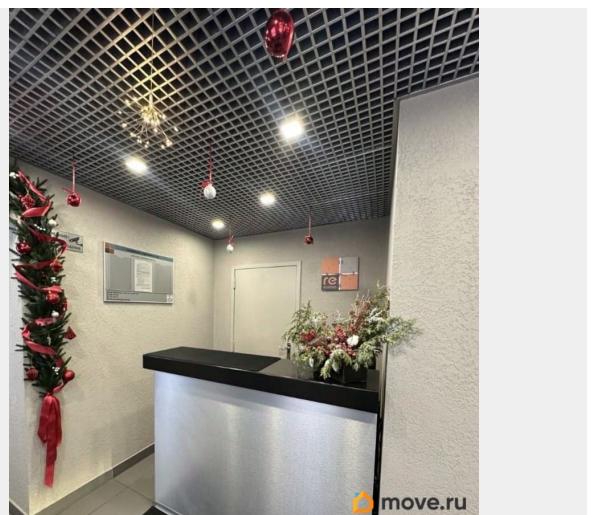
имеется уютный, в итальянском стиле  
ресторан, где представлен большой  
ассортимент вкусных блюд, в том числе  
приготовленных на мангале; Представляется  
услуга по почтовому обслуживанию,  
Предоставление юридического адреса.

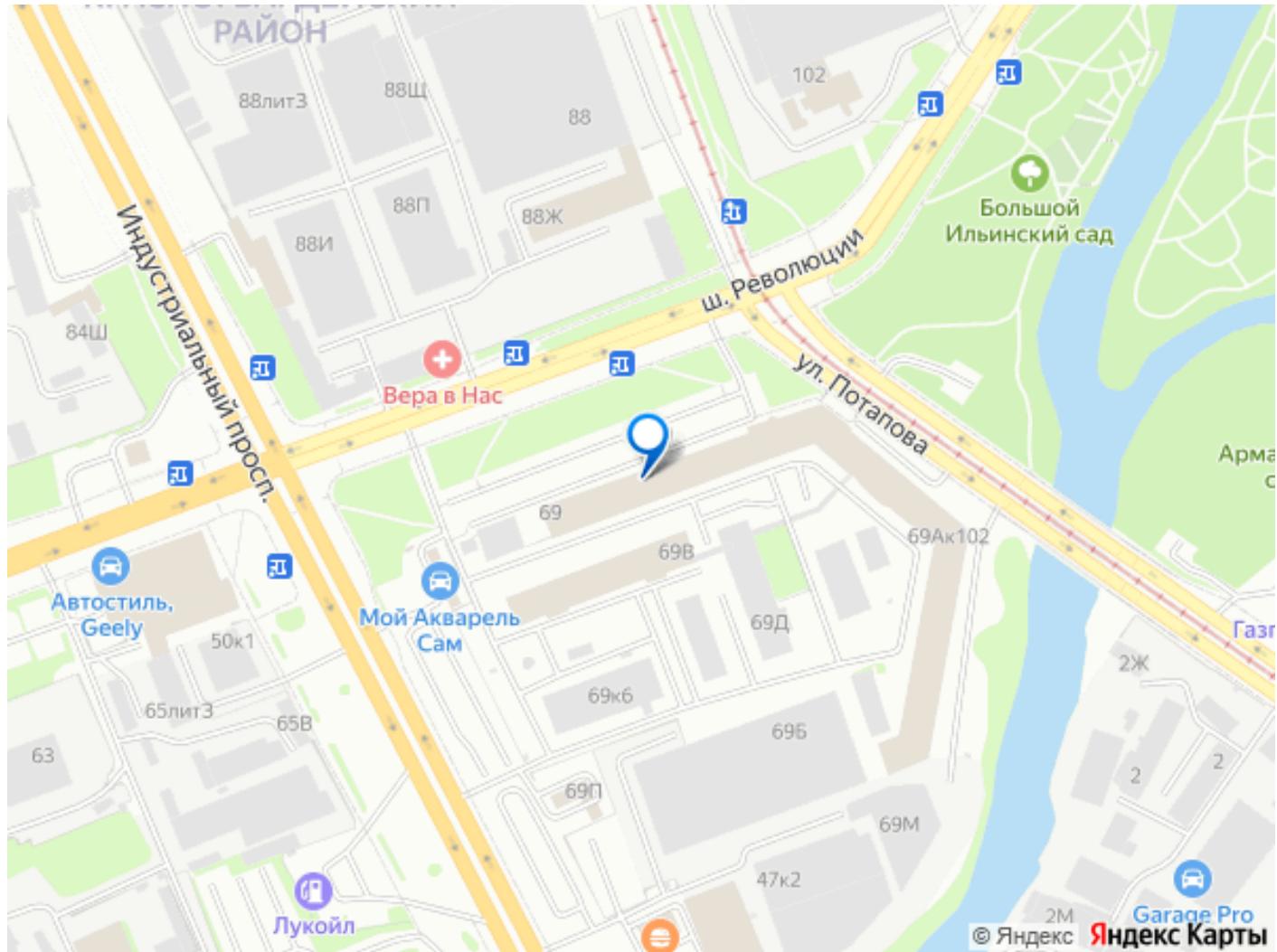
Отделка помещения: Потолки подвесные, тип  
Армстронг; Электроосвещение-светодиодные  
светильники; Стены - окрашенный гипрок;  
Напольное покрытие - ковролин. В стоимость  
аренды входит: Коммунальные платежи,  
Техническая эксплуатация, Контрольно-  
пропускной режим, Охранная сигнализация,  
Юридический адрес. Оплачиваются отдельно:  
Интернет/телефония; Парковка.

Инфраструктура БЦ Реформа включает:  
Ресторан корпоративного питания Русские  
традиции, Станция технического  
обслуживания, магазин и автомойка  
ЕвроАвто, Супермаркет Ароматный Мир,  
Благоустроенный парк для отдыха,  
Спортивный клуб, Медицинский центр.

Условия заключения договора аренды:  
Минимальный срок договора аренды — 11  
месяцев; Обеспечительный платеж в размере  
одного месяца арендной платы; Арендная  
ставка в месяц — от 1300 руб./м<sup>2</sup> +5% НДС  
(УСН). УК Реформа создаёт высокий уровень  
сервиса и предлагает нашим арендаторам  
самые комфортные условия. Добавляйте в  
избранное наши объявления, чтобы не  
упустить интересные предложения! Звоните,  
записывайтесь на просмотр! Офис в аренду,  
аренда офиса, аренда в бизнес центре,  
офисы, аренда, большие офисы, аренда  
помещения, офис недалеко от метро,  
современный офис, Класс В,  
Красногвардейский район, офис в  
Красногвардейском районе, офис у метро, м.  
Ладожская, м. Большевиков, ш. Революции,  
офис у ЗСД, аренда у ЗСД, офис недалеко от

ЗСД, офис на ш. Революции, современный  
бизнес центр, юридический адрес, аренда с  
юридическим адресом, офис с окном.





Move.ru - вся недвижимость России