

Создано: 08.10.2025 в 16:26

Обновлено: 08.02.2026 в 02:26

<https://spb.move.ru/objects/9285562048>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 6

**29 700 ₽**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

**Офис**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>



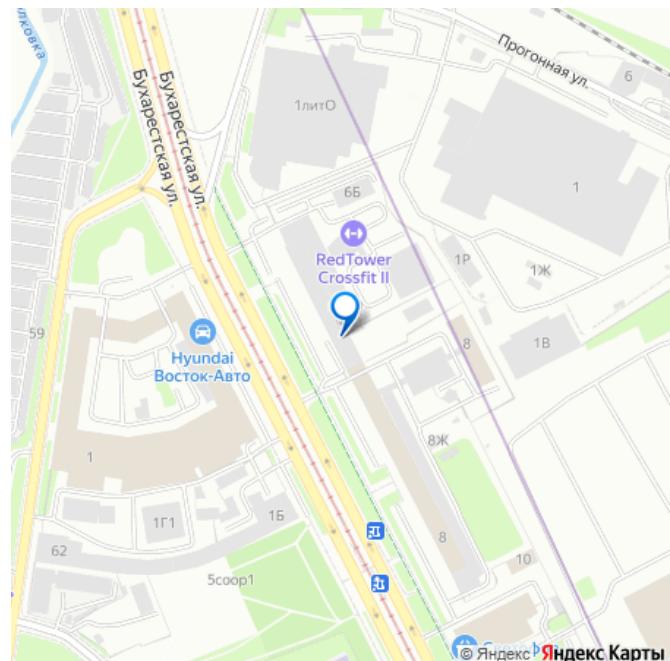
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается под офис блок 27 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1

месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Мегафон, Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 08-00...20-00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В районе идет активная застройка современными жилыми комплексами, увеличивающая количество потенциальных клиентов вашего бизнеса. Рядом со зданием бизнес-центра имеется бесплатная зона парковки. Отдельно оплачиваются платежи по услугам клининга и электроэнергия.



