

Создано: 16.12.2025 в 18:41

Обновлено: 20.03.2026 в 01:39

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 19

**32 400 ₺**

Санкт-Петербург, улица Ватутина, 19

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

## Офис

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

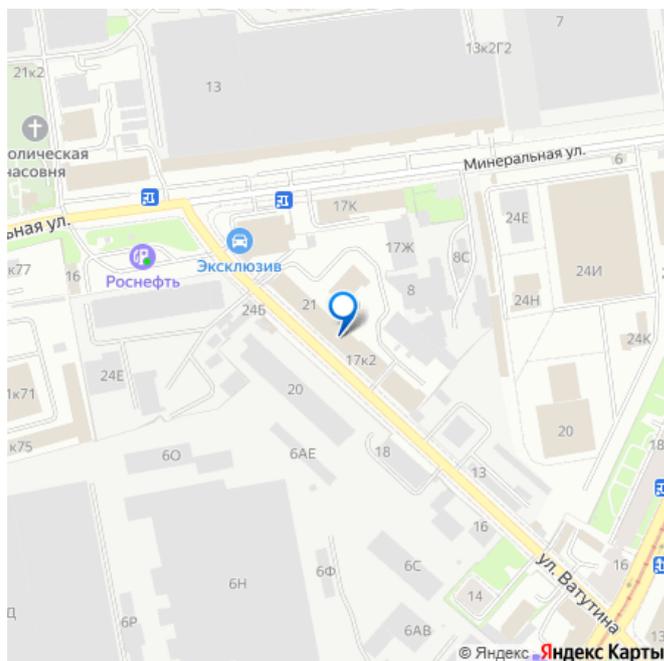
Сдается в прямую аренду офисный блок 27 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 1 месяц и обеспечительный за последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9287462370>

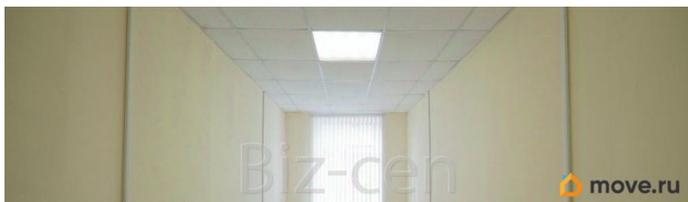
Биз-Цен СПб, Биз-цен

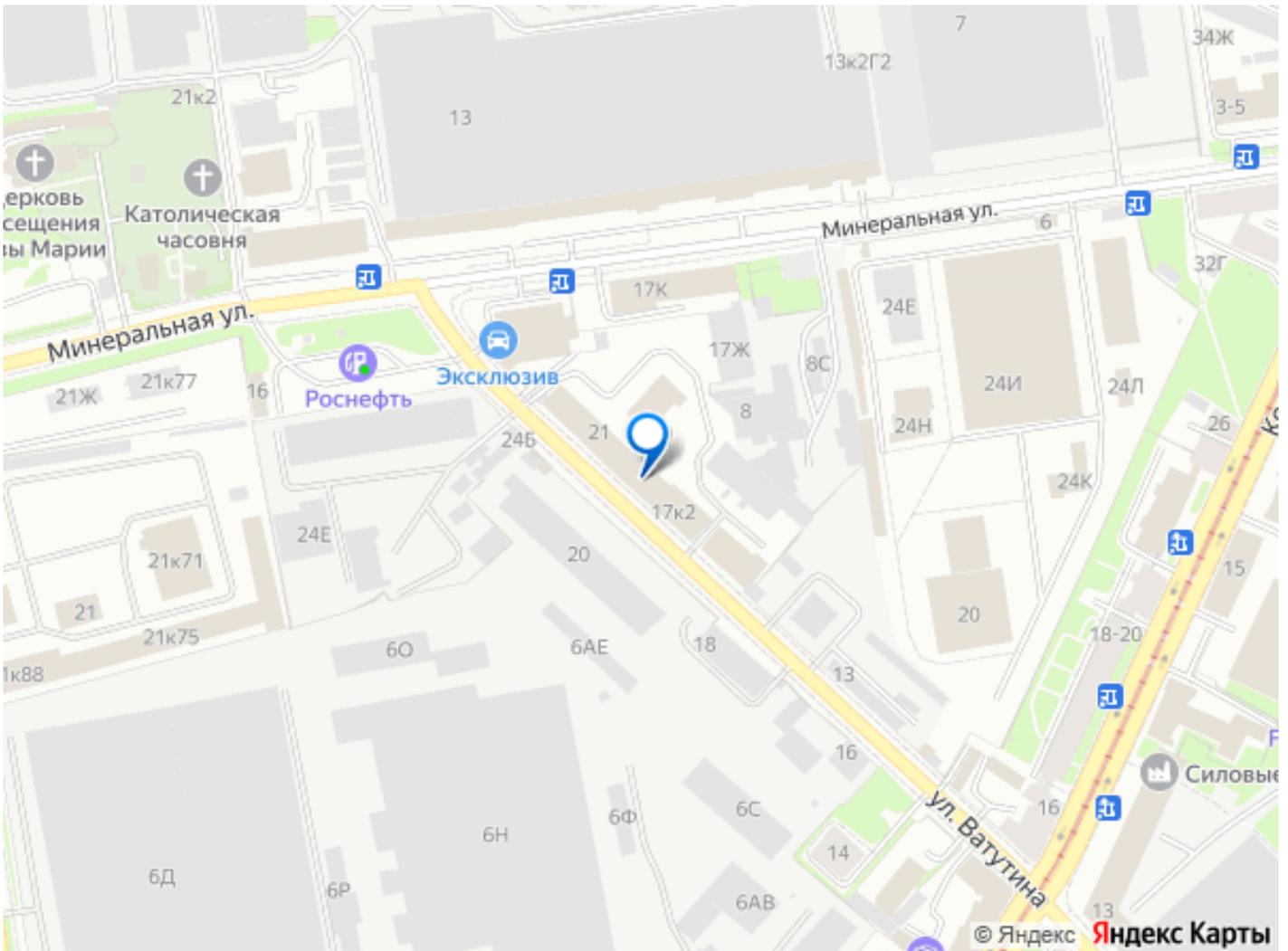
**79812509822**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: СИСЗ; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся 3 станции метро «Лесная», «Площадь Ленина» и «Выборгская». Также в бизнес-центр «Омега» функционируют системы доступа и видеонаблюдения. В здании работает кафе.





Move.ru - вся недвижимость России