

Создано: 20.03.2026 в 15:54

Обновлено: 09.04.2026 в 11:20

Санкт-Петербург, улица Марата, 69-71

1 129 293 ₺

Санкт-Петербург, улица Марата, 69-71

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Офис

Общая площадь

280.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

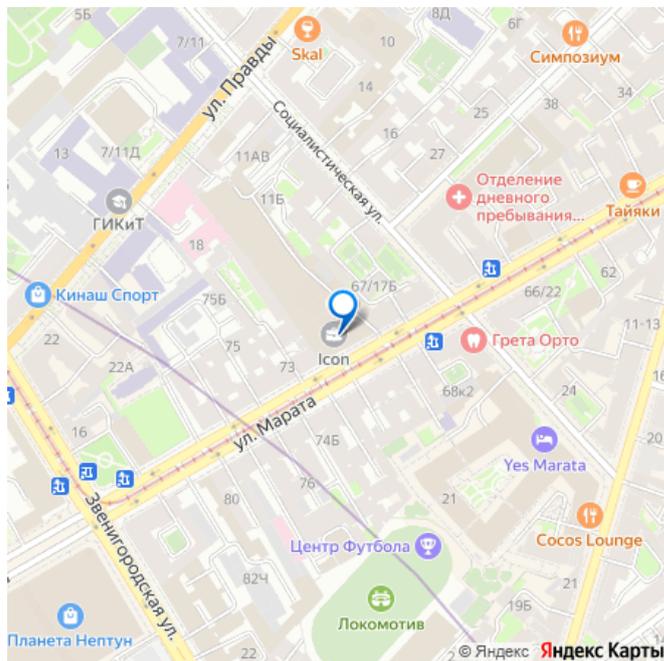
От собственника. Без комиссии. В аренду предлагается помещение площадью 280.5 кв.м. на 5 этаже в БЦ класса «А» ICON Марата 69-71. Арендные каникулы и итоговые коммерческие условия обсуждаются индивидуально. Звоните по номеру, указанному в объявлении, менеджер объекта расскажет подробнее о помещении и организует просмотр в удобное для Вас время. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** Удобная открытая планировка Современный дизайн Высокие потолки 3.4 м Панорамные окна с видом на ул. Марата Хорошее естественное

<https://spb.move.ru/objects/9292315871>

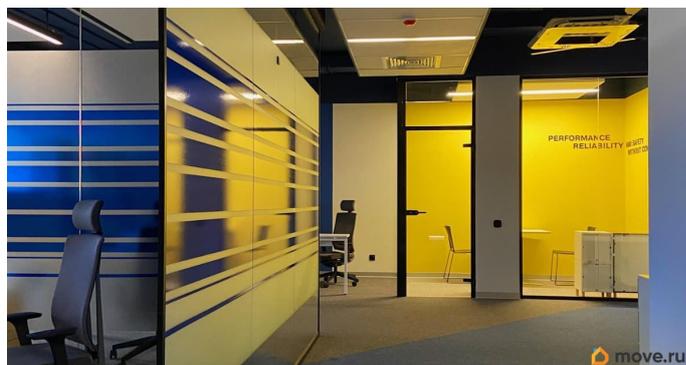
**Desna Development, Desna
Development**

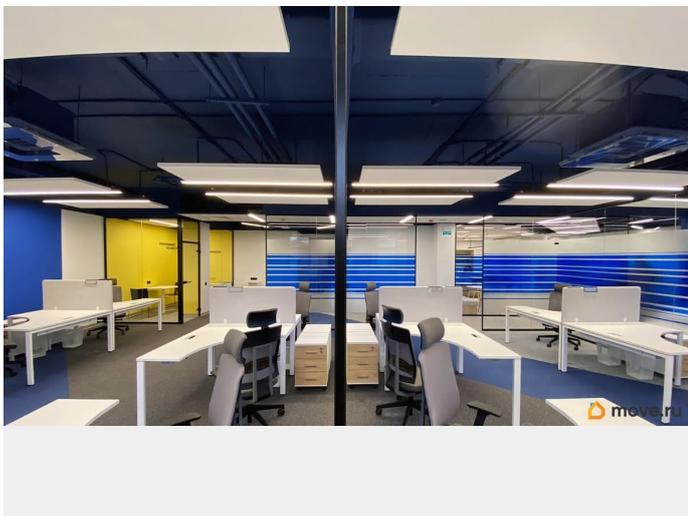
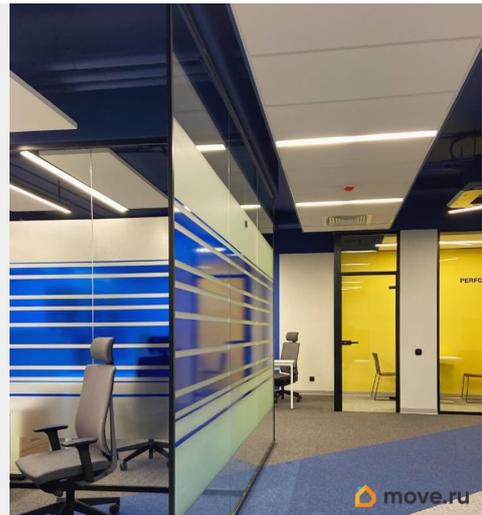
79111870879

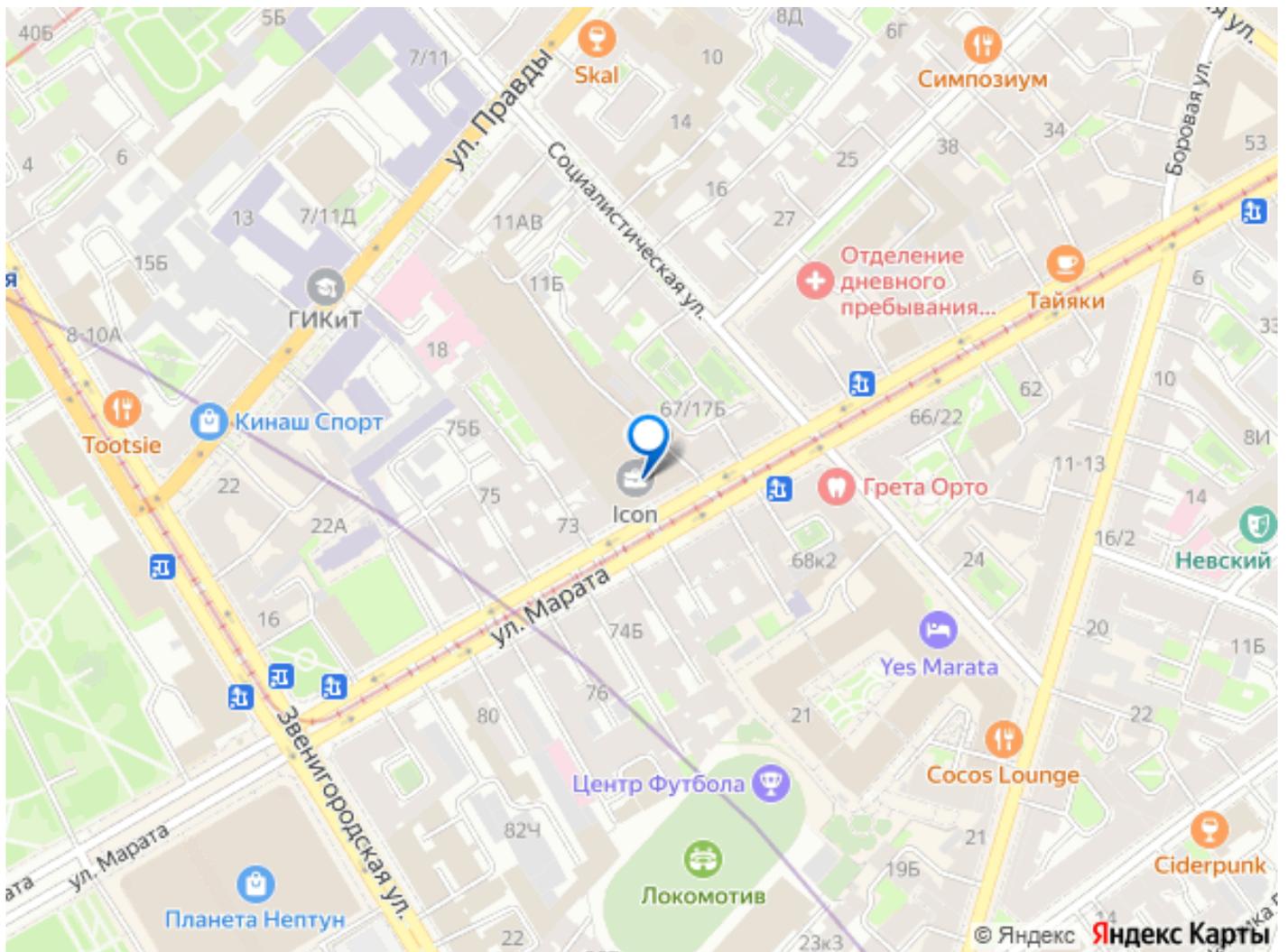
для заметок



освещение Звукопоглощающие панели в рабочих зонах Наличие душевой комнаты Оборудованная кухня Оборудованная гардеробная Помещение, оборудованное под серверную Для арендатора данного офиса - гарантированные места на подземной парковке ПРЕИМУЩЕСТВА БИЗНЕС-ЦЕНТРА ICON Марата 69-71 ICON Марата 69-71 - это деловой квартал состоящий из трех корпусов, объединенных благоустроенной территорией, под которой располагается вместительный подземный паркинг. Комплекс характеризует развитая инфраструктура: круглосуточная зона ресепшн, кафе с европейской кухней «Слойка», подземный паркинг, фитнес-зал, велопарковка, медицинский центр, банкоматы, вендинги со снеками и напитками. Офисный центр оснащен высокотехнологичными системами управления, которые соответствуют европейским стандартам и подтверждены сертификатом LEED E.B.O.M. Silver. Высокий уровень сервиса: профессиональная управляющая компания, представительная зона ресепшн, система пропусков, круглосуточная охрана периметра здания, современная система видеонаблюдения, контроль доступа, регулярная уборка мест общего пользования, вывоз мусора и ТБО







Move.ru - вся недвижимость России