

Создано: 31.10.2025 в 19:19

Обновлено: 24.12.2025 в 02:58

<https://spb.move.ru/objects/9286212232>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

305 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 280 кв.м.

Офис состоит из несколько помещений,
расположенных на одном этаже. Договор

аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку

включено: - НДС, - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - уборка общих

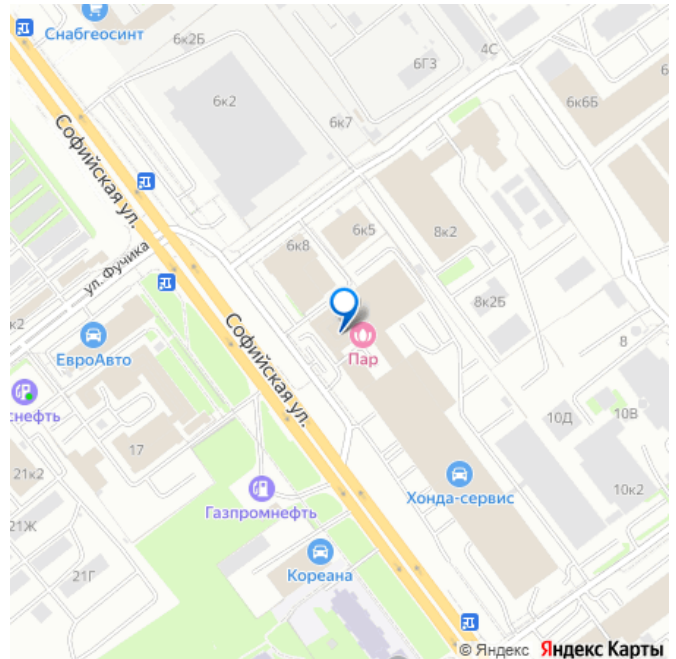
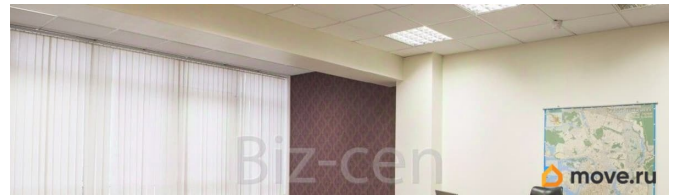
мест. В арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия

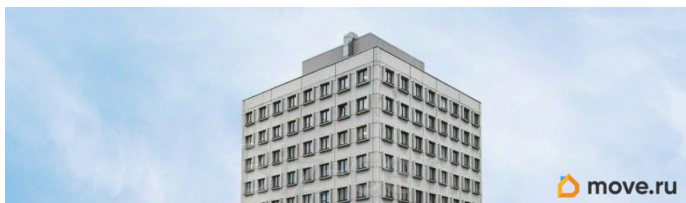
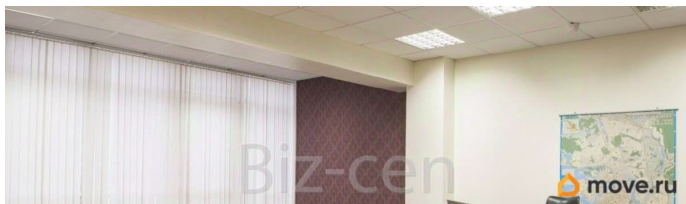
договора: Предоплата за 4 месяца; •

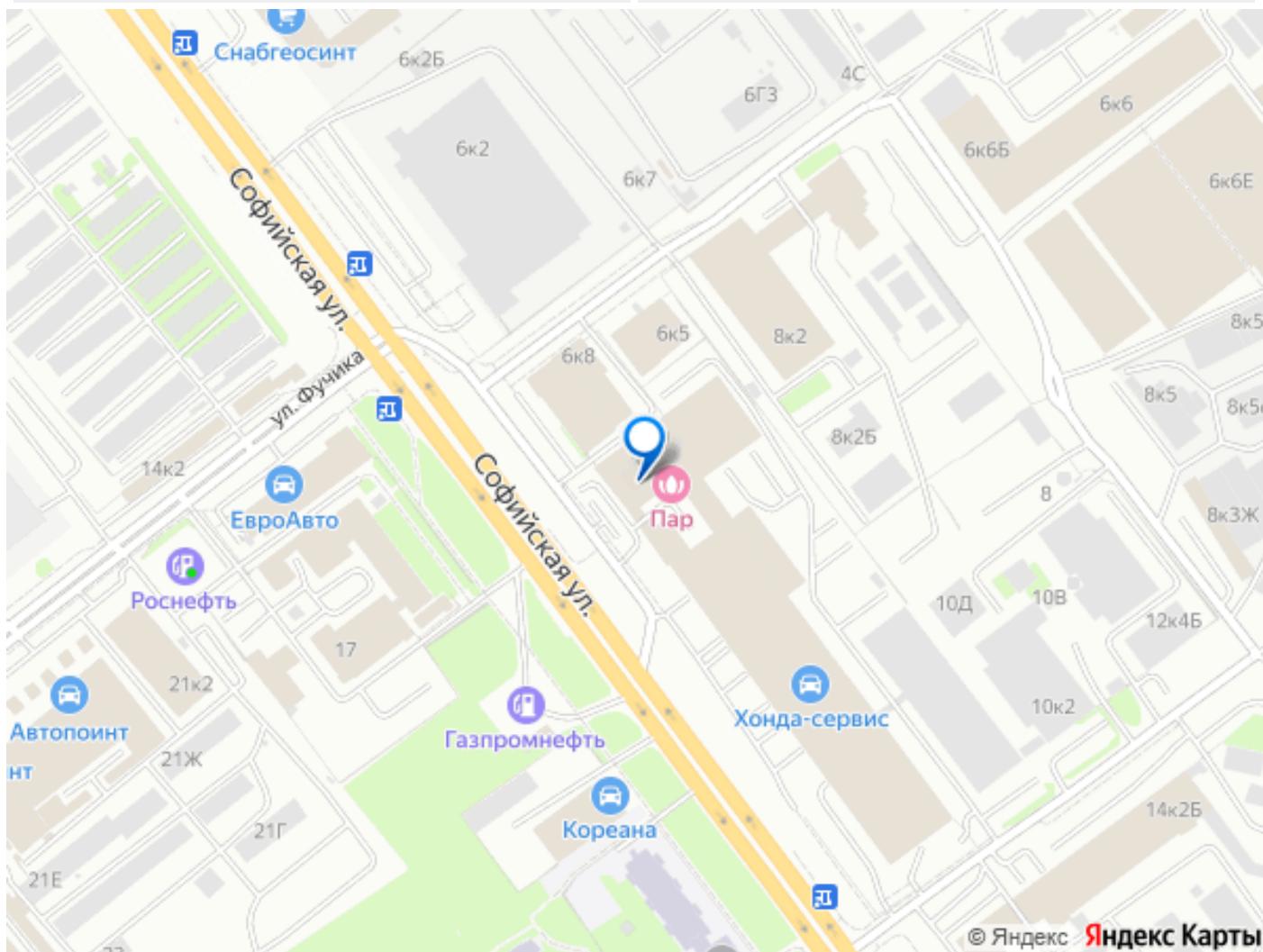
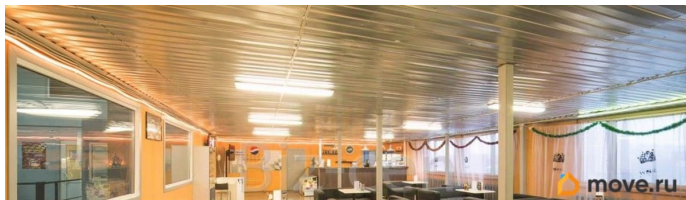
налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Старк, Смарт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...24; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобное местоположение дает арендаторам уникальное сочетание целого ряда преимуществ, позволяет в течение 10 минут добраться от бизнес-центра как до КАД и Московского шоссе, так и до центра города - Лиговского проспекта. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. В числе арендаторов юридическая компания.





Move.ru - вся недвижимость России