

🕒 Создано: 12.12.2025 в 04:47

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:45

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к1**

560 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

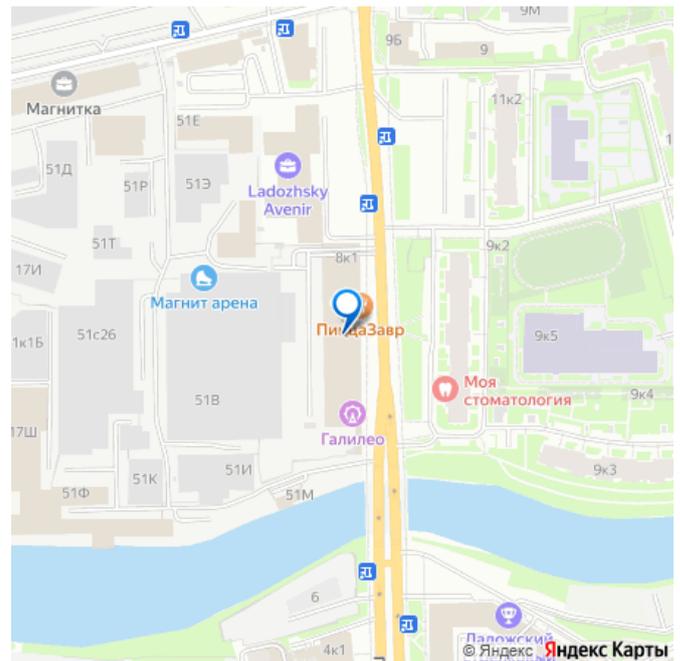
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С с хорошей транспортной доступностью. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 10 минутах от метро Ладужская. Здание реконструировано в 2019 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков д. 8, к. 1. Ближайшее метро: Ладужская. Арендная ставка: 2 000 руб/м2 в

<https://spb.move.ru/objects/9291630925>

Rekorb, Rekorb

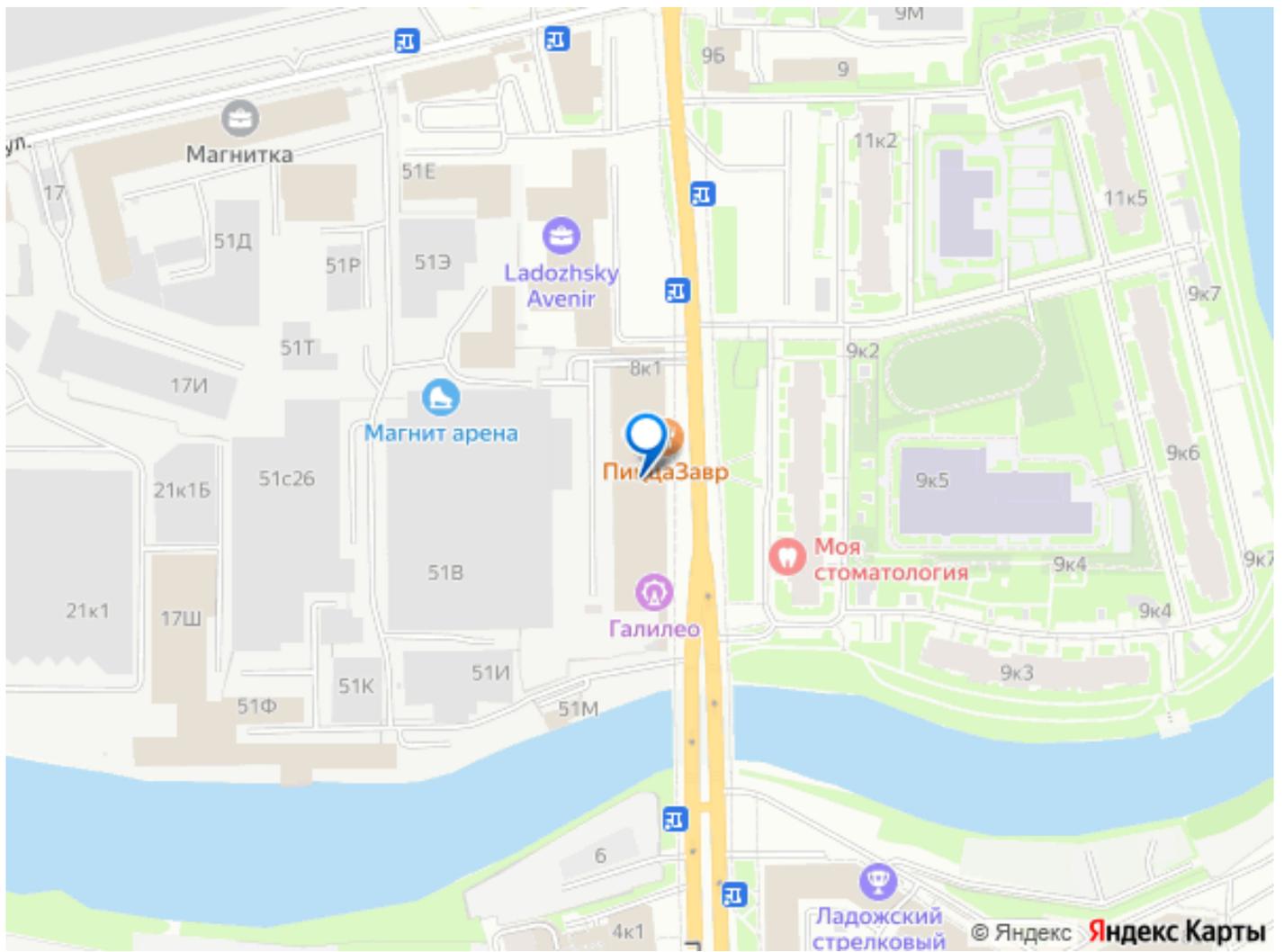
79117886734

для заметок



мес. (УСНО) отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка
Характеристики помещения:
Планировка: свободная Телекоммуникации:
интернет, wi-fi и телефонная линия
Вентиляция: приточно-вытяжная
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 12 053 м2 Этажность: 9 Парковка: 150 машино-мест по 3 000 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России