

Создано: 20.03.2025 в 11:33

Обновлено: 07.01.2026 в 02:40

<https://spb.move.ru/objects/9275058101>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

375 000 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

281.6 м²

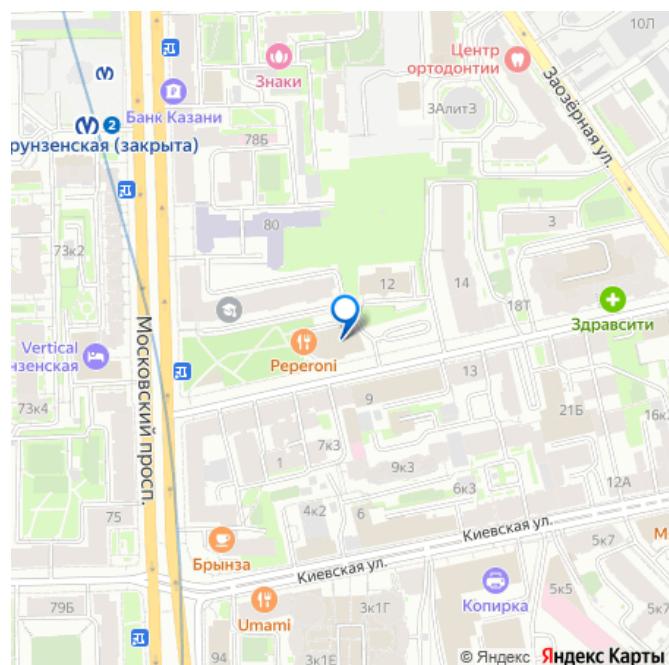
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

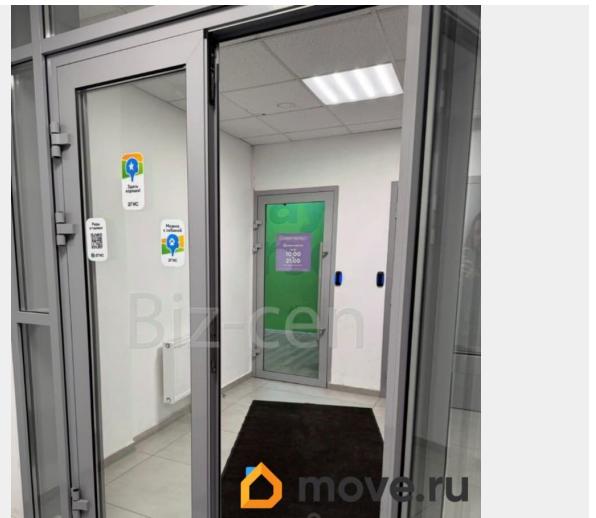
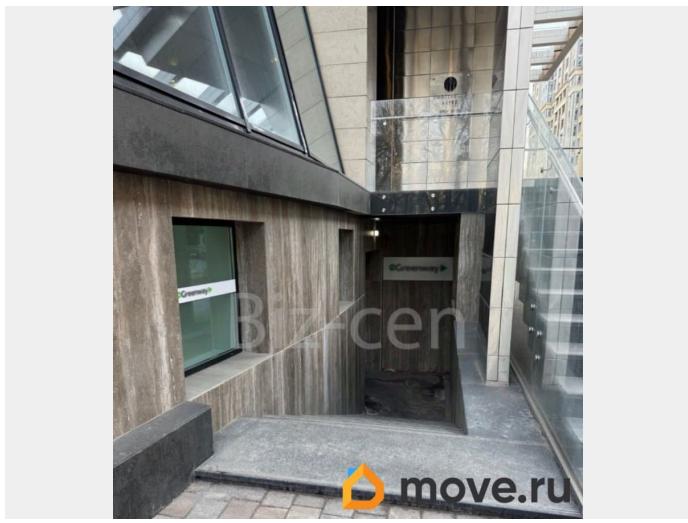
[Коммерческая недвижимость](#)

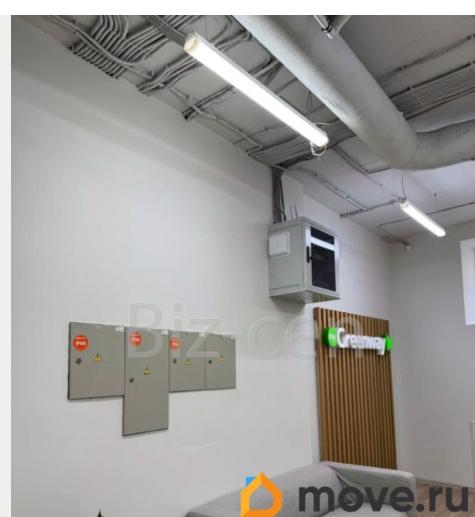
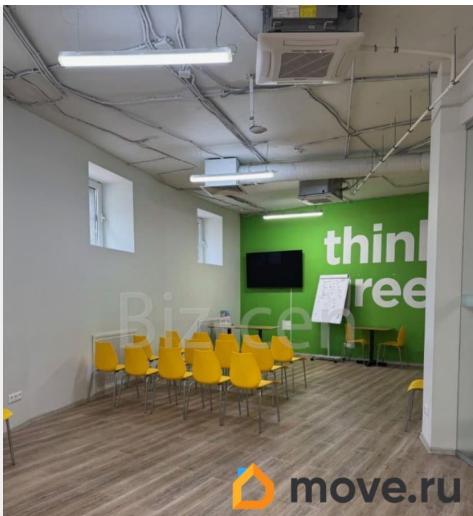


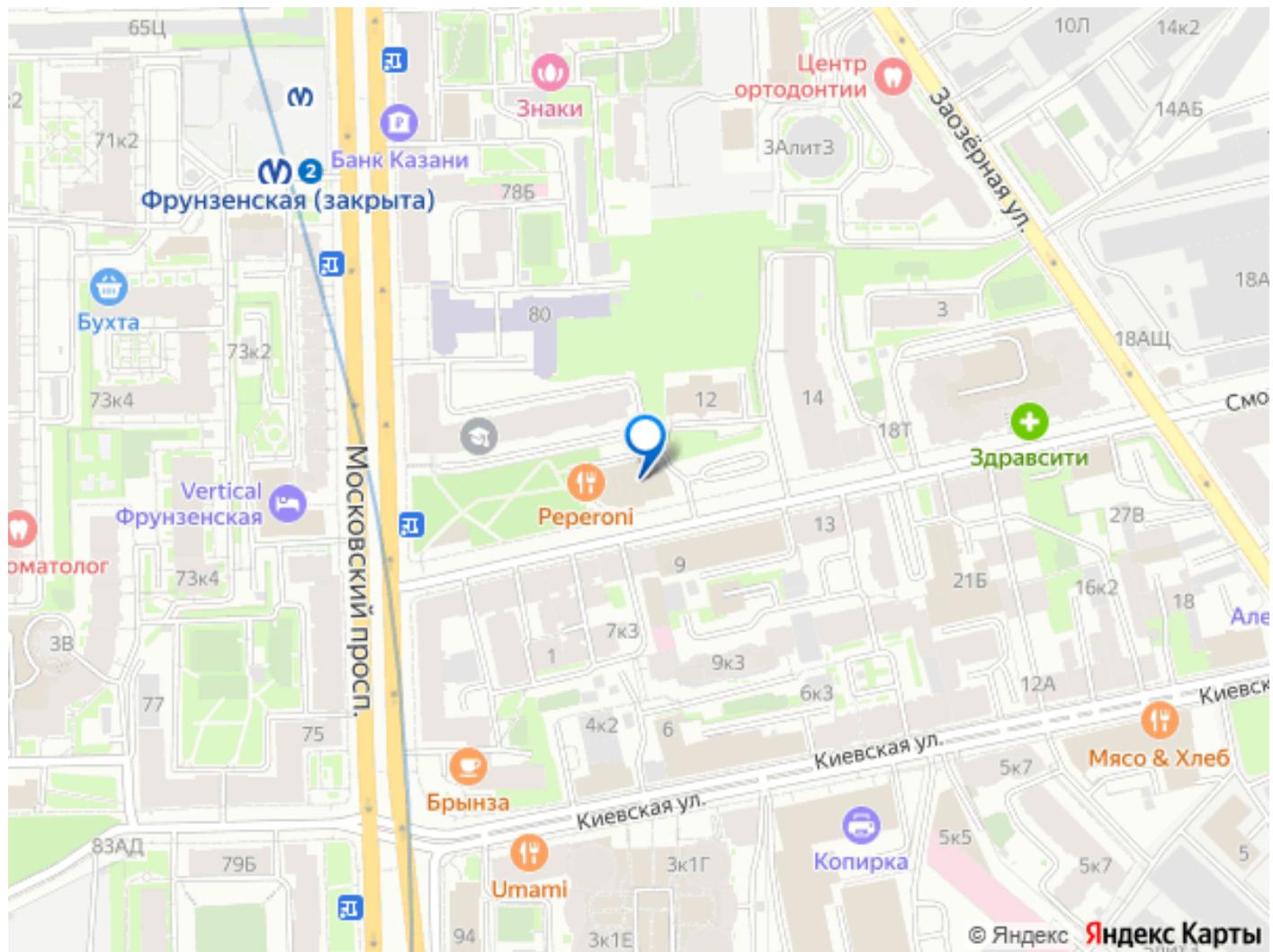
Описание

Сдается в аренду просторный офис 281.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: бессрочный договор,

обеспечительный 2 месяца, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ОБИТ; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Смоленский сквер» расположен в 5 минутах от станции метро «Фрунзенская». Для аренды офиса «Смоленский сквер» оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами, системой охранной и пожарной сигнализации, современной системой кондиционирования и вентиляции воздуха. Для аренды «Смоленский сквер» предлагает комфортное помещение.







Move.ru - вся недвижимость России