

Создано: 10.07.2025 в 12:35

Обновлено: 06.12.2025 в 04:07

<https://spb.move.ru/objects/9286688461>

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

375 092 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

281.6 м²



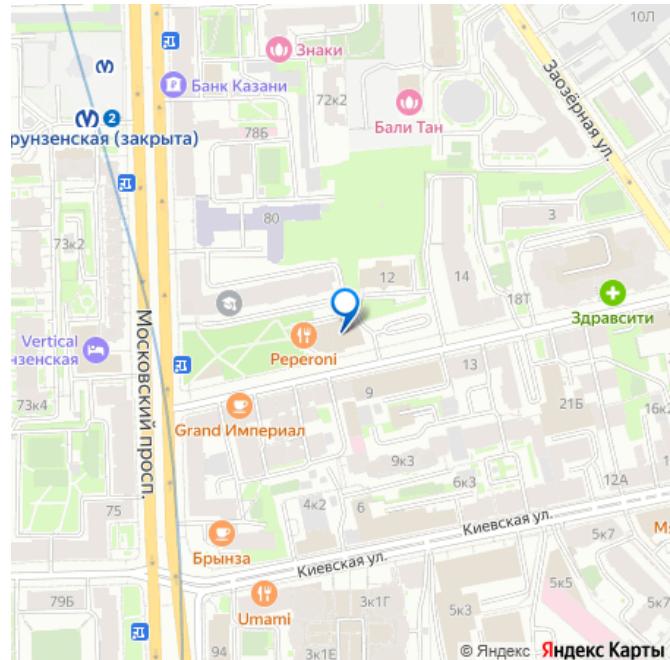
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Вниманию арендаторов предлагается помещение под офис, площадью 282 м.кв. Расположено на на цокольном этаже. Вход с улицы. Смешанная планировка. Помещение передается с отделкой и установленными коммуникациями: -окна стеклопакеты; - пол плитка ПВХ, плитка керамика в сан. узлах; - потолок открытый, окрашен в белый цвет; - стены по периметру под покраску; - центральное отопление; - сан. узлы с оконечными устройствами; - система вентиляции и кондиционирования с оконечными устройствами для открытой

планировки; - электрическая разводка по помещениям, светодиодные светильники; Помещение является частью комплекса бизнес-центра, при наличии вакантных мест есть возможность аренды парковки. Дополнительно оплачиваются: - электроэнергия, - водопотребление/водоотведение; - платежи за уборку и поддержание порядка в арендуемых помещениях; - услуги операторов связи. Готово к въезду с октября. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

