

Создано: 10.07.2025 в 12:35

Обновлено: 06.12.2025 в 04:07

## Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

# 375 092 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

### Офис

Общая площадь

281.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

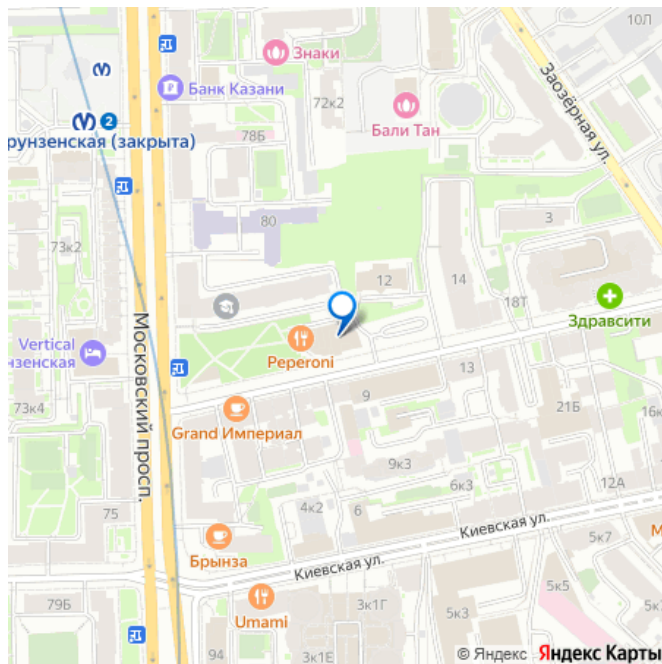
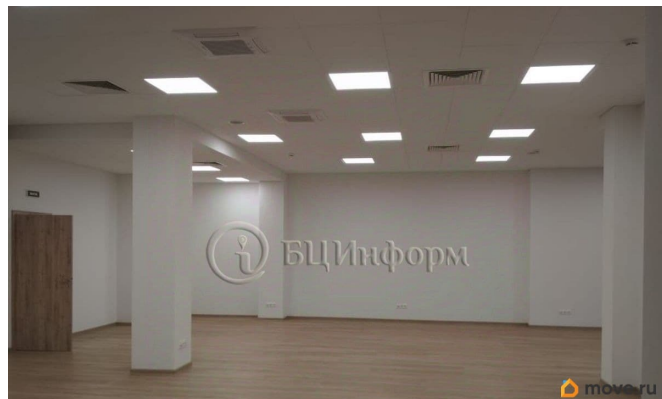
Вниманию арендаторов предлагается помещение под офис, площадью 282 м.кв. Расположено на на цокольном этаже. Вход с улицы. Смешанная планировка. Помещение передается с отделкой и установленными коммуникациями: - окна стеклопакеты; - пол плитка ПВХ, плитка керамика в сан. узлах; - потолок открытый, окрашен в белый цвет; - стены по периметру под покраску; - центральное отопление; - сан. узлы с оконечными устройствами; - система вентиляции и кондиционирования с оконечными устройствами для открытой

<https://spb.move.ru/objects/9286688461>

**БЦИнформ, БЦИнформ**

# 79118435409

для заметок



планировки; - электрическая разводка по помещениям, светодиодные светильники;  
Помещение является частью комплекса бизнес-центра, при наличии вакантных мест есть возможность аренды парковки.

Дополнительно оплачиваются: -

электроэнергия, -

водопотребление/водоотведение; - платежи

за уборку и поддержание порядка в

арендуемых помещениях; - услуги

операторов связи. Готово к въезду с октября.

Договор аренды напрямую с собственником.

Без скрытых комиссий и платежей.

